

Создано: 28.01.2026 в 03:25

Обновлено: 29.01.2026 в 02:59

<https://move.ru/objects/9288475549>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Нахимовский проспект, 58**

**9 110 553 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

**Офис**

Общая площадь

2084 м<sup>2</sup>

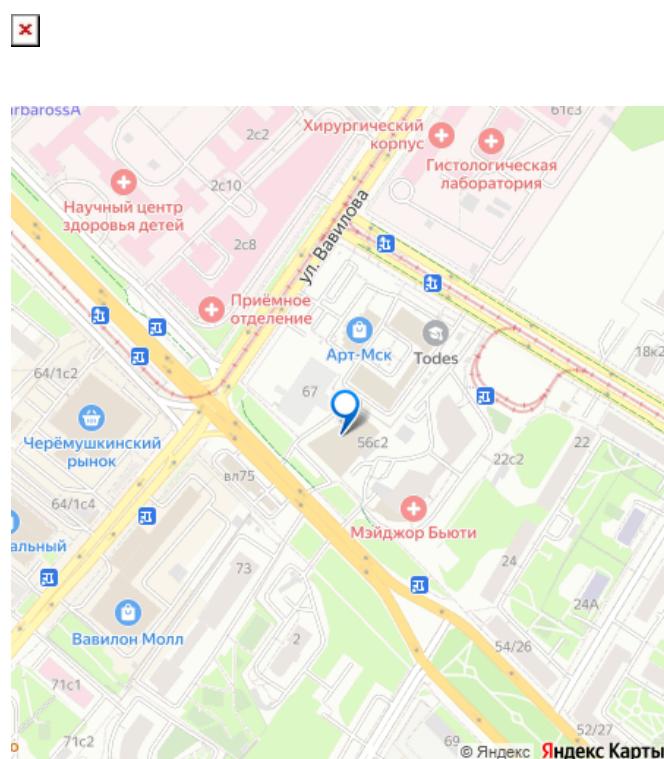
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «iCUBE» класса А Площадь: 2

084 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 52 460 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 9

110 553,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 6 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Нахимовский

пр., 58, Москва Округ: Юго-Западный

административный округ Класс: А Площадь

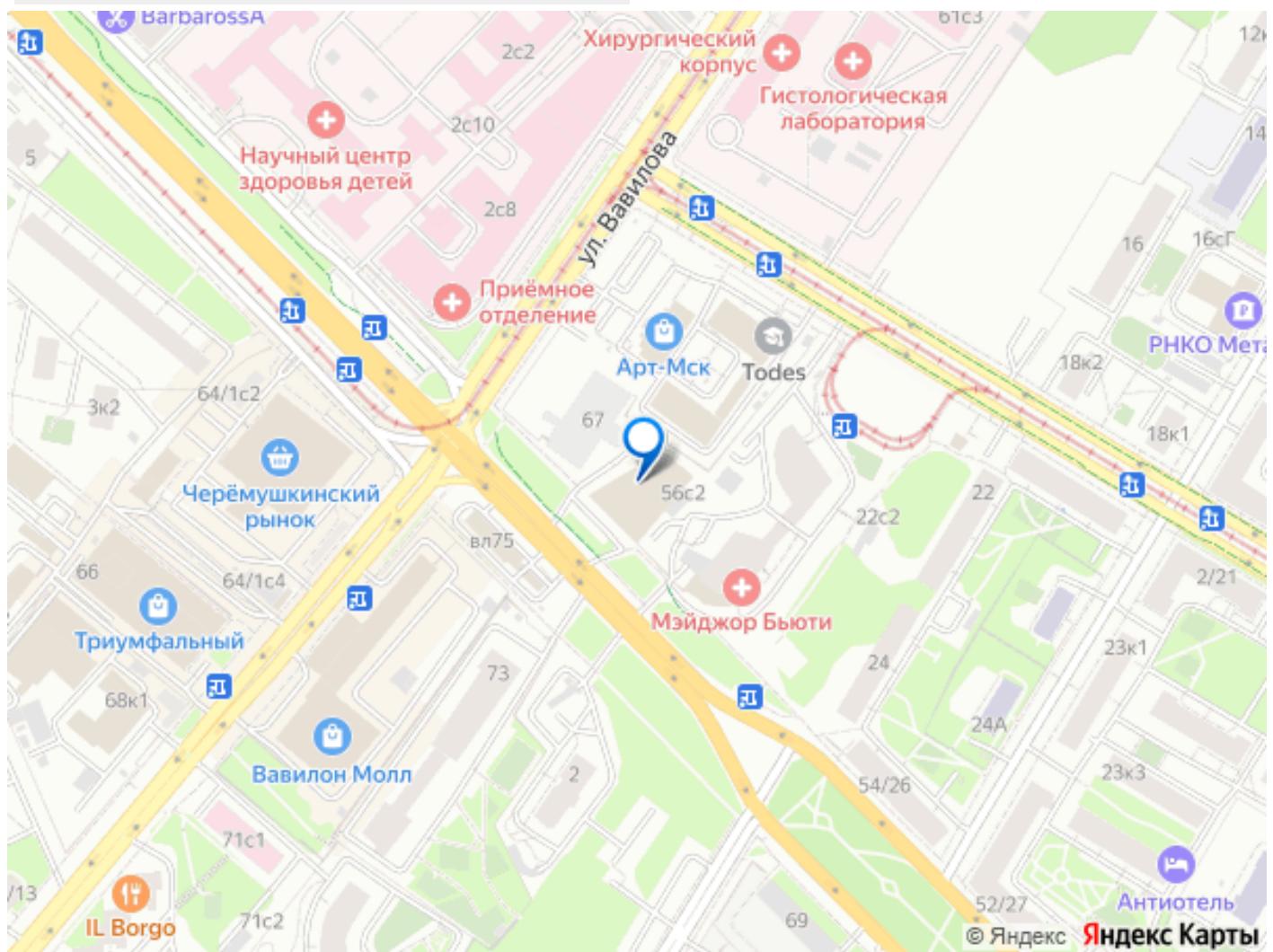
здания: 24 870 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 24 870

м<sup>2</sup> Этажность: 11 Налоговая: 28 Год

постройки: 2013 Лифты: 6 пас. Безопасность:

# Охрана





Move.ru - вся недвижимость России