

🕒 Создано: 28.01.2026 в 03:25

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 03:14

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Нахимовский проспект, 58

9 110 553 ₺

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

2084 м²

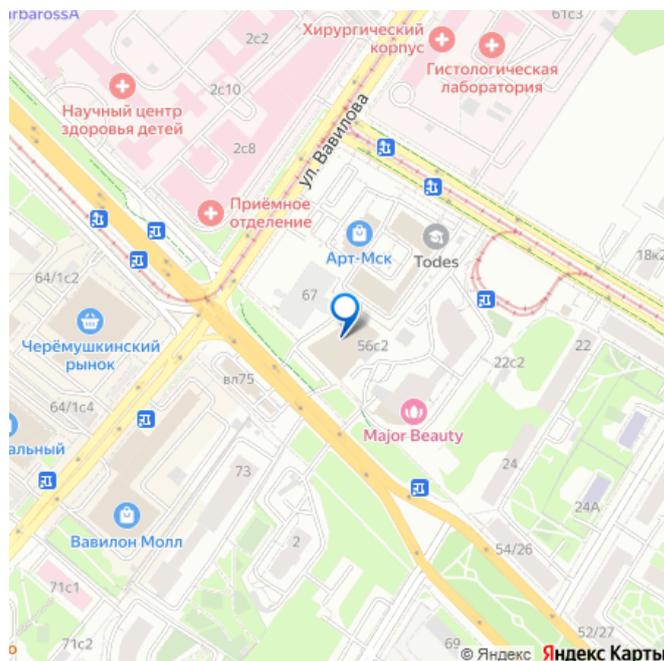
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

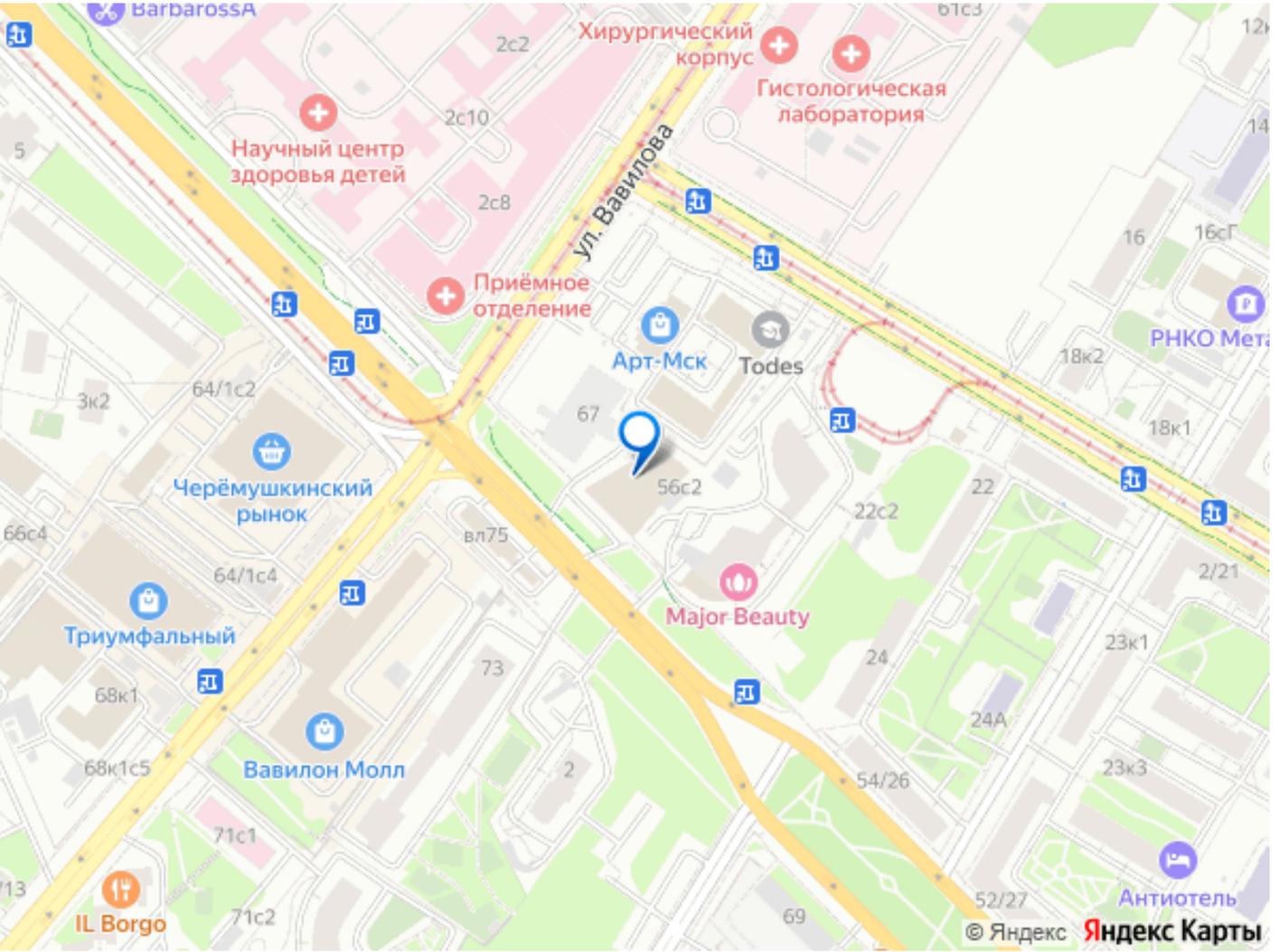


Описание

Бизнес-центр «iCUBE» класса А Площадь: 2 084 м2
Арендная ставка: 52 460 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 9 110 553,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 6
Планировка: смешанная
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Нахимовский пр., 58, Москва
Округ: Юго-Западный административный округ
Класс: А
Площадь здания: 24 870 м2
Полезная площадь: 24 870 м2
Этажность: 11
Налоговая: 28
Год постройки: 2013
Лифты: 6 пас.
Безопасность:

Охрана





Move.ru - вся недвижимость России