

Создано: 25.10.2025 в 01:09

Обновлено: 02.02.2026 в 00:53

<https://move.ru/objects/9286052438>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Преображенская площадь, 8****6 612 000 ₽**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[BAO, район Преображенское](#)

для заметок

Офис

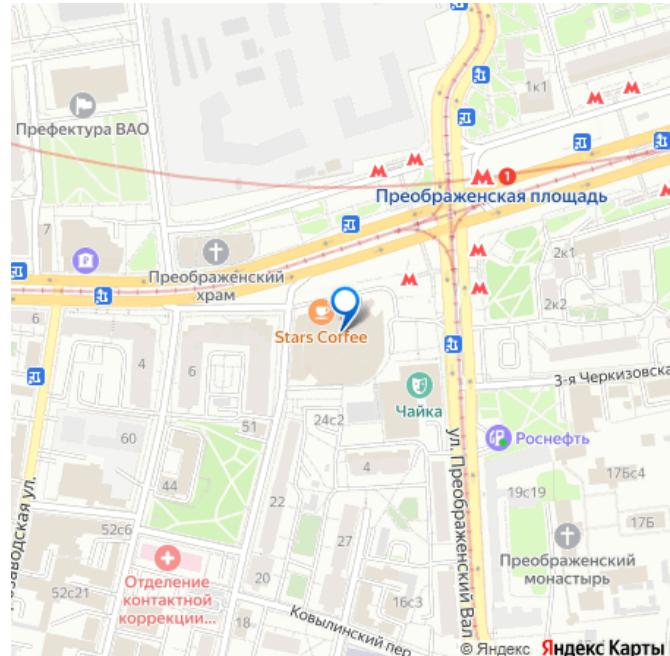
Общая площадь

2088 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 2088 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогобложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн

бизнес, West Call, МТС, Мастертел; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Посетители будут приятно
порадованы близостью к метро в шаговой
доступности «Преображенская площадь»,
чуть далее «Семеновская» и
«Электрозаводская». Здание оснащено
центральными системами вентиляции и
кондиционирования, во всех помещениях
проложены современные оптико-волоконные
телеkomмуникации. Аренда помещения
«Прео8» - современные системы
 видеонаблюдения и охранные системы,
профессиональный ресепшн.



