

Создано: 13.10.2025 в 14:45

Обновлено: 23.01.2026 в 19:48

<https://move.ru/objects/9286303424>

Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Варшавское шоссе, 26

442 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Офис

Общая площадь

208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

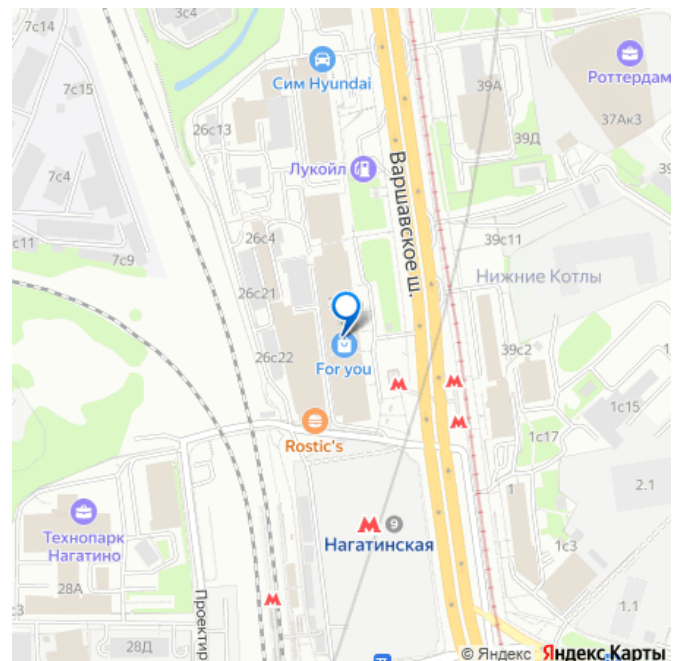
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 763474 Предложение от Собственника!
Предлагаем в аренду офисные блоки в непосредственной близости от метро Нагатинская в Бизнес-центре Варшавская Плаза. Высокие потолки. Здание располагается на первой линии Варшавского шоссе со своей наземной парковкой и оснащено приточно-вытяжной вентиляцией, центральным кондиционированием, лифтами. Все коммуникации централизованные, охранная и противопожарная сигнализация. Услуги телекоммуникационного провайдера, паркинга, клининга и изготовление карт доступа для сотрудников оплачиваются отдельно. Прямая аренда. Планировка по

для заметок



запросу. Актуальные площади и цены (м2):
208 м2 (2-3 эт.) - 25500 р/м2/год В цену
включено: НДС 22%. В цену не включено:
затраты на электричество, коммунальные
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2
месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна,
доб. 227, ЛОТ 763474



