

Создано: 06.03.2026 в 12:48

Обновлено: 06.03.2026 в 13:19

Алексей Колпаков, На Петровке

79151645643

Москва, набережная Пресненская, 12

1 487 400 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

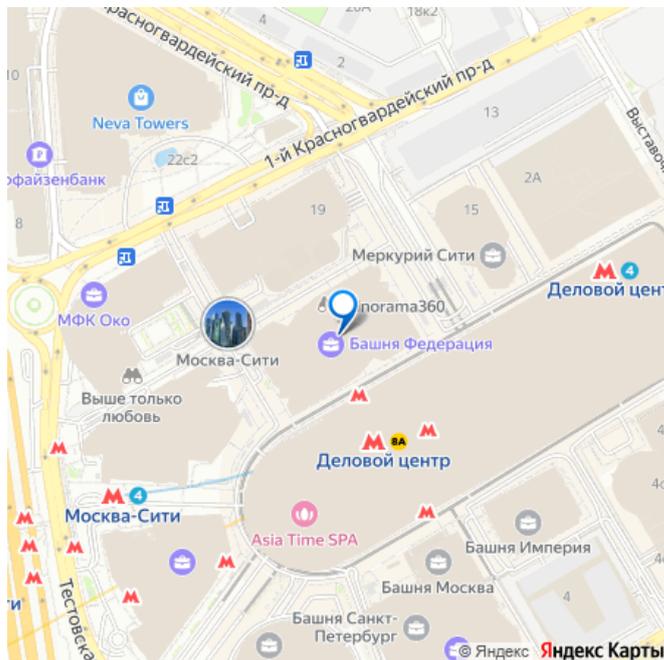
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду уникальное коммерческое пространство в одном из самых престижных бизнесцентров Москвы — в башне «Федерация» комплекса МоскваСити. Помещение на 59м этаже с панорамным видом на город — это статус, престиж и идеальная локация для вашего бизнеса. Основные характеристики: площадь: 208 м²; этаж: 59й; башня: «ФедерацияВосток»; тип пространства: объединённое, с возможностью организовать 4 отдельных входа; планировка: открытая, готова к зонированию и адаптации под ваши задачи. НДС 22% Расположение Башня «Федерация» находится в самом сердце

для заметок



столицы, в деловом центре МоскваСити — это престижный адрес, который подчеркнёт статус вашей компании. Отличается отличной транспортной доступностью и близостью к ключевым деловым и общественным объектам города: 10 минут пешком до станций метро «Деловой центр», «Международная» и «Выставочная»; удобный выезд на магистрали: Новый Арбат, Пресненская набережная, Кутузовский проспект. Особенности помещения: просторное объединённое пространство — идеально для реализации любых бизнесидей; высокие потолки и панорамные окна с захватывающим видом на Москву создают комфортную и вдохновляющую рабочую атмосферу; современная отделка и инженерные системы, обеспечивающие надёжность и эффективность работы; возможность перепланировки: вы можете адаптировать помещение под свои нужды и провести необходимые ремонтные работы. Преимущества локации и инфраструктуры: престижный имидж и узнаваемый адрес для вашего бизнеса; развитая инфраструктура в шаговой доступности: рестораны (включая ресторан Sixty), кафе, банки, другие бизнесцентры, фитнесклуб, медицинский центр, салон красоты, супермаркет; высокий уровень безопасности: профессиональная охрана и система видеонаблюдения; удобная логистика и транспортная доступность — легко добраться как на личном, так и на общественном транспорте; скоростные лифты и подземная парковка. Кому подойдёт: Помещение идеально подходит для размещения: корпоративного офиса; представительства компании; центра обслуживания клиентов; креативного коворкинга; шоурума или демонстрационного зала. Не упустите шанс разместить свой

бизнес в знаковом месте Москвы! Свяжитесь с нами, чтобы: договориться о просмотре помещения; получить подробную информацию; обсудить индивидуальные условия аренды. Звоните или пишите прямо сейчас — ответим на все вопросы и поможем организовать удобный просмотр! Если хотите, могу: добавить информацию о стоимости аренды и условиях; подготовить короткий вариант для соцсетей или баннера; адаптировать текст под конкретный тип бизнеса (например, для ITкомпании или юридического бюро). Арт. 132439571



