

Создано: 01.11.2025 в 15:14

Обновлено: 05.12.2025 в 02:12

<https://move.ru/objects/9286262975>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, улица Ибрагимова, 31

**348 500 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

**Офис**

Общая площадь

209.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

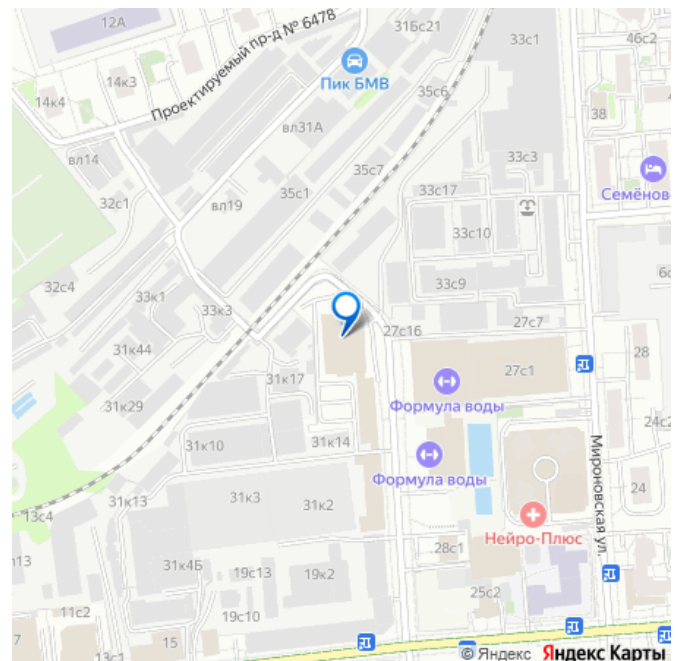
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду 209.1 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: ВестКолл.; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.  
Получите подробную информацию об офисе.  
Отправим ее на почту или по Whatsapp.  
Звоните. Мы оперативно организуем  
просмотр помещения в удобную для вас дату  
и ответим на все интересующие вопросы. Для  
вас наши услуги бесплатны, их оплачивает  
БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой  
доступности находятся тренажерный зал,  
бассейн, медицинский центр, множество  
магазинов и развлекательный комплекс.  
Аренда помещения «Семеновского»  
безопасна благодаря круглосуточной  
профессиональной охране, системам  
видеонаблюдения, электронных пропусков и  
тревожной сигнализации. Стоимость аренды  
офисов «Семеновского» включает расходы по  
инженерному обслуживанию, ремонту,  
коммунальные платежи и НДС.





