

Создано: 12.01.2026 в 13:14

Обновлено: 14.01.2026 в 12:11

Москва, улица Можайский Вал, 8

12 269 500 ₽

Москва, улица Можайский Вал, 8

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Можайский Вал](#)

Офис

Общая площадь

2092 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Атлантик» по адресу: Москва, улица Можайский Вал, 8. Рабочих мест: от 262 до 464*. Площадь: 2 092 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 70 380 руб. за м2/год. Арендная плата: 12 269 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 4 из 14. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная

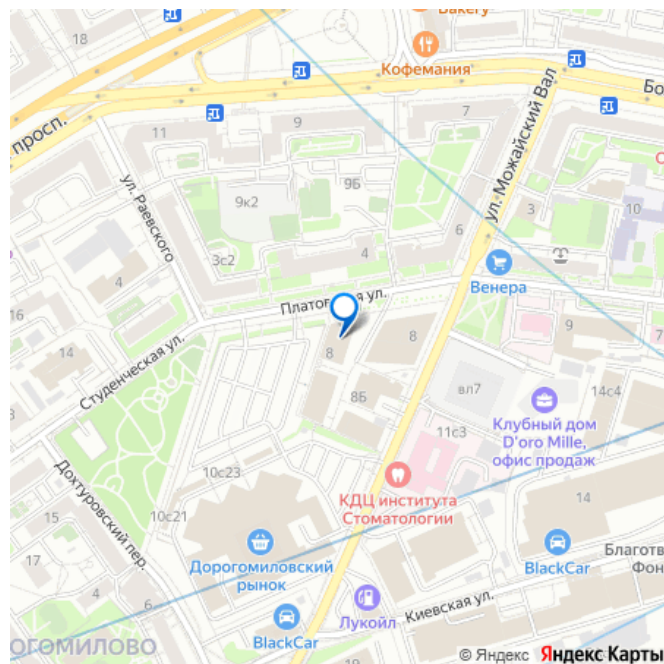
<https://move.ru/objects/9287944215>

Полина Жукова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

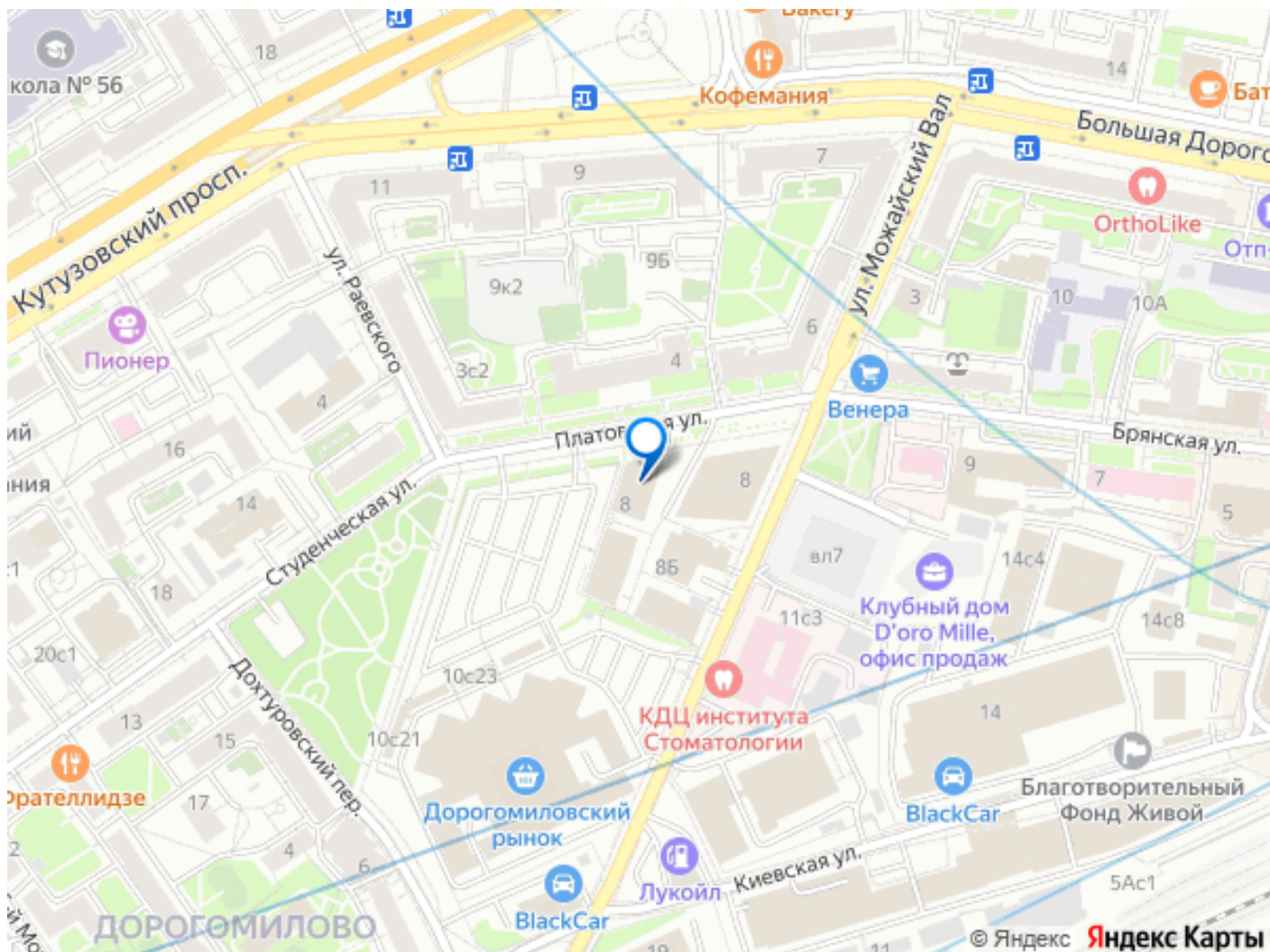
для заметок



охрана здания. Метро рядом: м. Киевская в 7 минутах пешком, м. Студенческая в 8 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 30. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 565 кв. м., 764 кв. м. и 763 кв. м. >ID объекта - 027241. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России