

Создано: 11.02.2026 в 19:57

Обновлено: 12.02.2026 в 02:28

<https://move.ru/objects/9289784643>

Михаил Ермаков, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Тверская улица, 16С3

**852 170 ₽**

Москва, Тверская улица, 16С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

209.55 м<sup>2</sup>

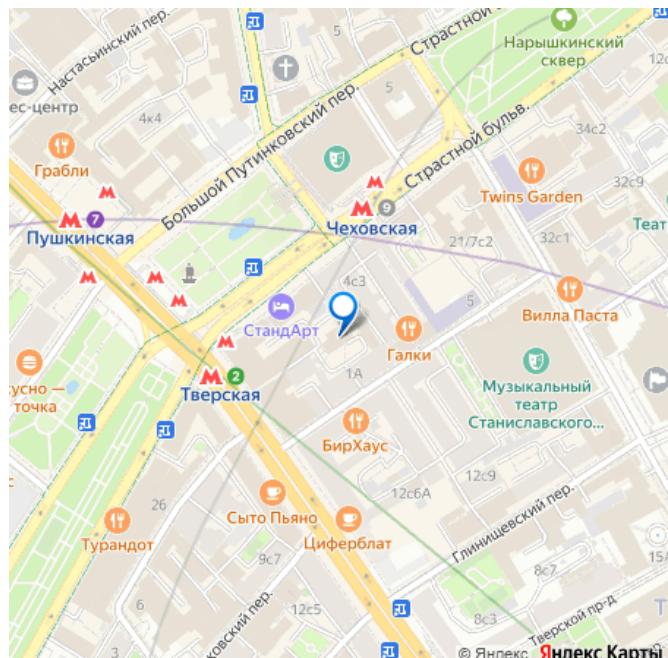
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 1033152 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду помещение под офис 209.55 кв.м. в БЦ класса В+ в шаговой доступности от трех метро. Помещение трёхуровневое, с хорошим ремонтом, со своими лестницами внутри офиса, кабинетная планировка. Сан. узлы в блоке. Помещения полностью готовы к въезду. БЦ располагается на второй линии в тихом дворике. Телекоммуникации. Лифты 2 OTIS. Приточно-вытяжная. Центральная система кондиционирования. Система бесперебойного электроснабжения и

вентиляции. Сигнализация, Центральная система управления зданием. Телефония и Интернет: оптоволокно «Совинтел», ООО «Эквант» торговая марка «Orange Business Services», «Ростелеком». Главный вход со стороны Козицкого переулка. Круглосуточная охрана. Система видео наблюдения и пропускная система доступа на объект.

Подземный паркинг. Под освобождение к 1 апреля. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 1033152



