

Создано: 01.12.2025 в 17:25

Обновлено: 06.12.2025 в 05:05

<https://move.ru/objects/9287105469>

Дмитрий Земчурин, На Петровке

79843219322**Москва, Холодильный переулок, Зк1с4****874 167 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)**Офис**

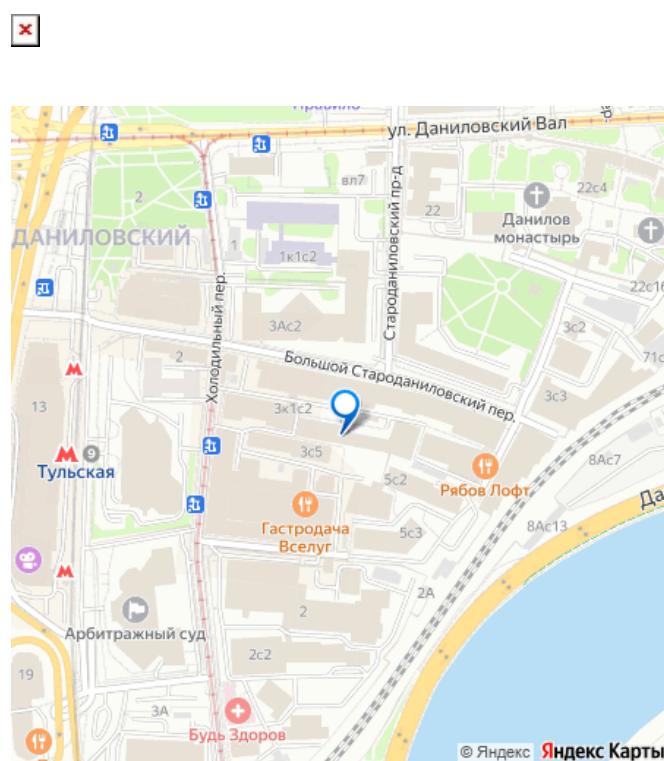
Общая площадь

209.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается замечательный офис в аренду - лот 3117 в лофт-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро). Офис находится на 1-м этаже Высокие потолки Большие арочные окна Светлое помещение Собственная мокрая точка и СУ Функциональная планировка Свободный доступ в квартал 24/7 Собственная парковка на 600 м/м Мы трепетно относимся к территории и пространствам за пределами офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам было комфортно как в самом офисе, так и по дороге к нему. Поэтому при расчете

стоимости арендной платы мы применяем территориальный (коридорный) коэффициент 12%. Товарищество Рябовской Мануфактуры — это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция — это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская — район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза. Звоните с удовольствием организуем показ.

Арт. 127154273



