

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, 3-я Магистральная ул, 30с1

310 800 ₽

Москва, 3-я Магистральная ул, 30с1

Офис

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 209 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет.

• условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;

• налогообложение: НДС или УСН; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет

провайдеры: АСВТ; • парковка: на территории

БЦ; • здание работает: 9...19, по выходным

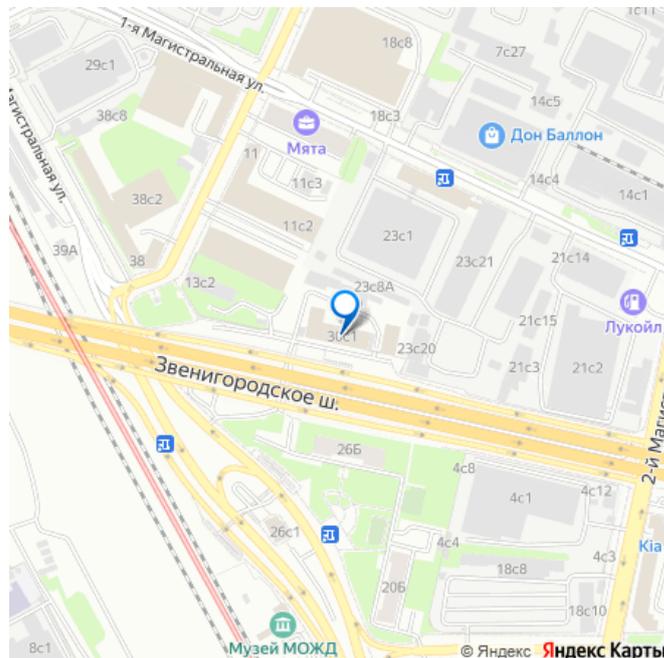
9...19; Показы в рабочее время. Поможем

<https://move.ru/objects/9290748662>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

для заметок



провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



