

🕒 Создано: 15.09.2025 в 12:59

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 03:15

**Москва, Овчинниковская набережная,
6С3**

735 001 ₽

Москва, Овчинниковская набережная, 6С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 932241 Предложение от Собственника! Предлагается к рассмотрению просторный офисный блок общей площадью 209 м², расположенный на первом этаже. Полностью готово к въезду. Районе Замоскворечье ЦАО города Москвы. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная транспортная доступность. В пешей доступности, в четырех минутах ходьбы, находится станция метро «Новокузнецкая», а также станция «Третьяковская». Близость к улице Большая Ордынка и Садовому кольцу обеспечивает удобный подъезд на автомобиле. Помещение обладает отдельным

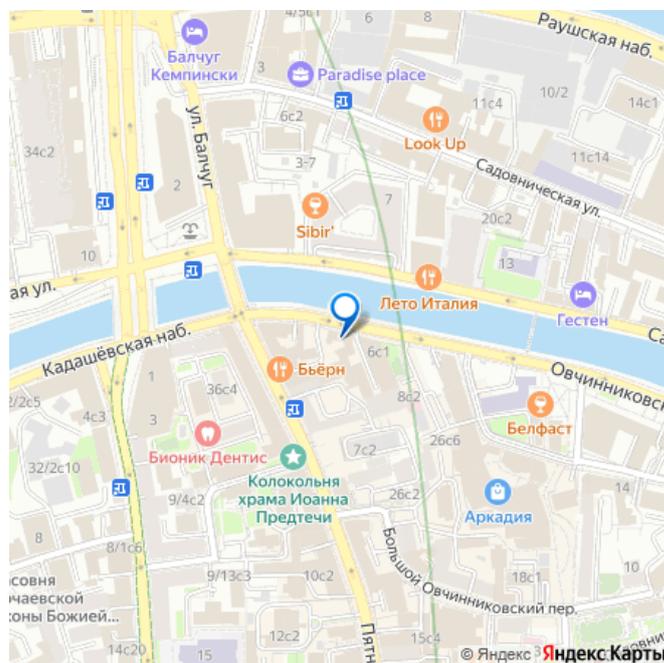
<https://move.ru/objects/9285981521>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



входом и оснащено современной инженерной инфраструктурой. Для обеспечения безопасности функционирует круглосуточная система контроля и управления доступом.

Климат-контроль осуществляется с помощью сплит-систем, также предусмотрена естественная вентиляция. В здании действует система противопожарной сигнализации. Предусмотрена возможность регистрации юридического адреса по данному местоположению. Данный вопрос обсуждается отдельно в рамках индивидуальных условий соглашения.

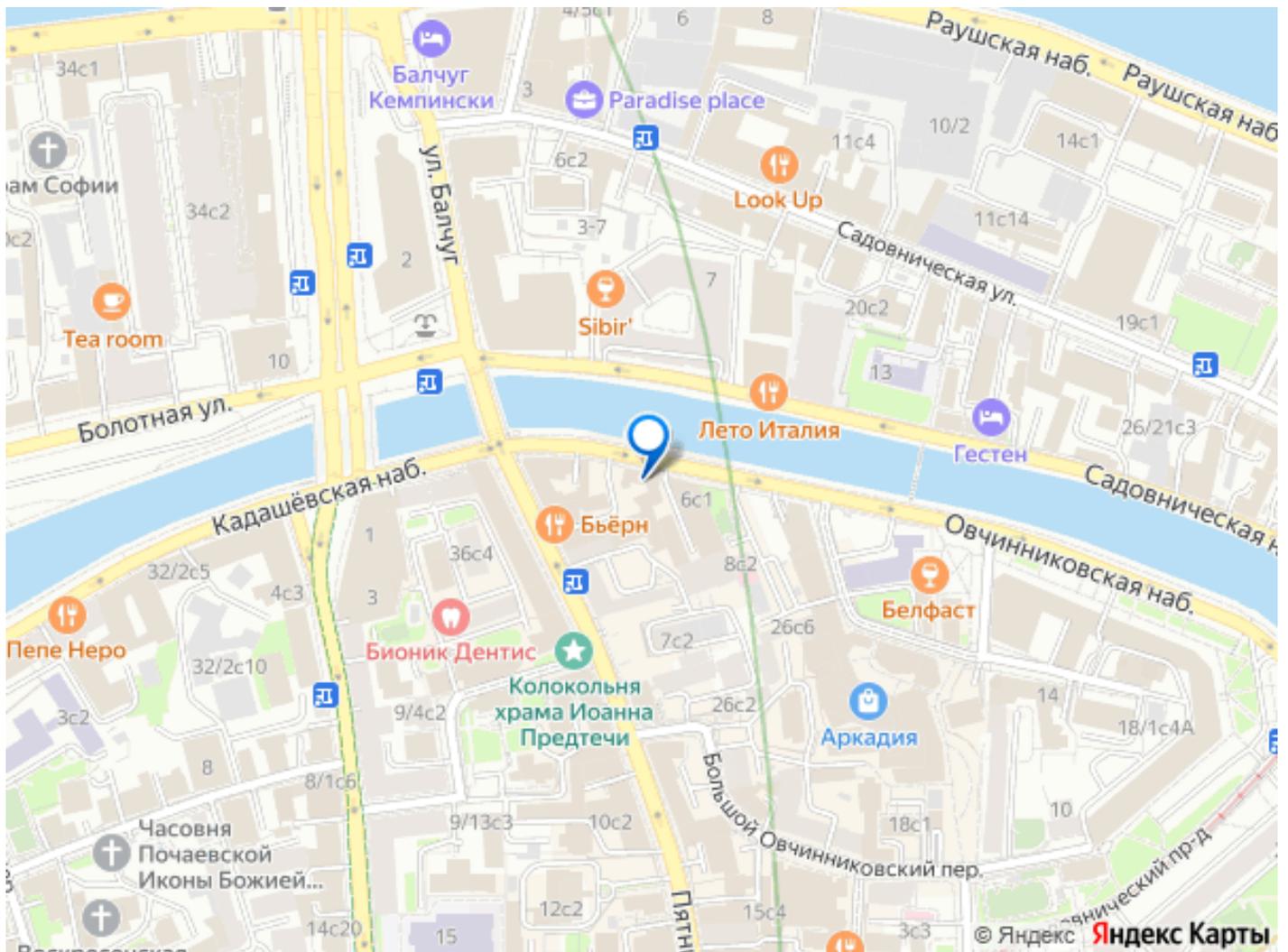
Предоставляется парковочное машиноместо.

В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 5%.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 932241







Move.ru - вся недвижимость России