

Создано: 15.09.2025 в 12:59

Обновлено: 21.01.2026 в 02:57

**Москва, Овчинниковская набережная,
6С3**

699 994 ₽

Москва, Овчинниковская набережная, 6С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

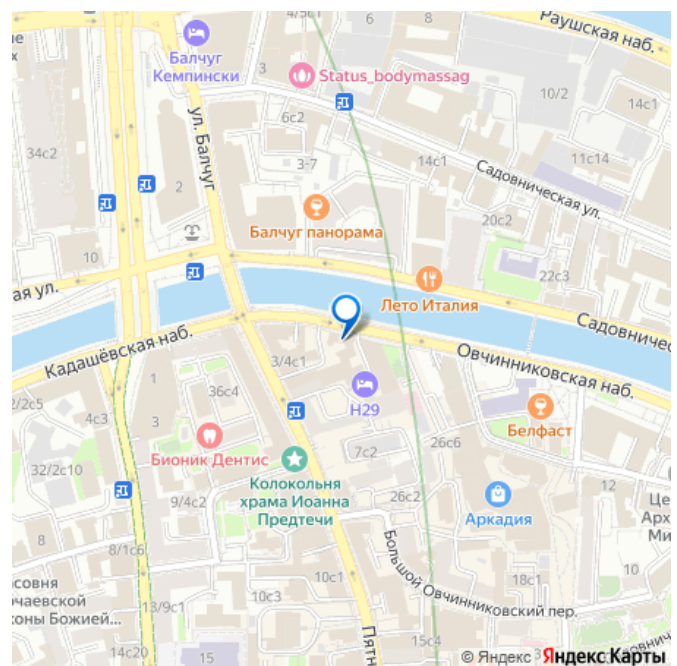
Лот 932241 Предложение от Собственника!
Предлагается к рассмотрению просторный
офисный блок общей площадью 209 м²,
расположенный на первом этаже здания в
районе Замоскворечье ЦАО города Москвы.
Ключевым преимуществом объекта является
его исключительная транспортная
доступность. В пешей доступности, в четырех
минутах ходьбы, находится станция метро
«Новокузнецкая», а также станция
«Третьяковская». Близость к улице Большая
Ордынка и Садовому кольцу обеспечивает
удобный подъезд на автомобиле. Помещение
обладает отдельным входом и оснащено

<https://move.ru/objects/9285981521>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

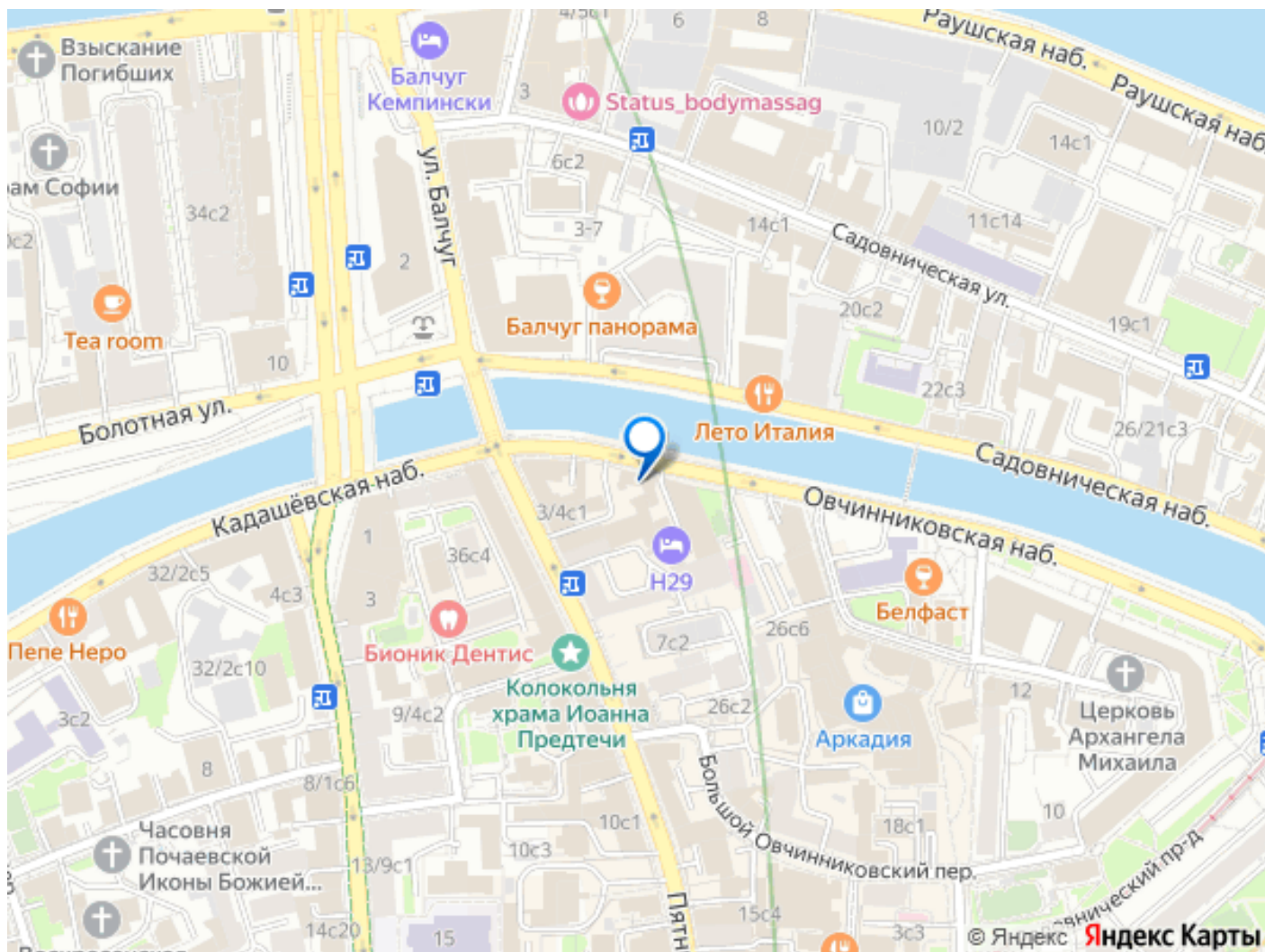
для заметок



современной инженерной инфраструктурой. Для обеспечения безопасности функционирует круглосуточная система контроля и управления доступом. Климат-контроль осуществляется с помощью сплит-систем, также предусмотрена естественная вентиляция. В здании действует система противопожарной сигнализации. Предусмотрена возможность регистрации юридического адреса по данному местоположению. Данный вопрос обсуждается отдельно в рамках индивидуальных условий соглашения. Помещение имеет отделку, предоставляется парковочное машиноместо и полностью готово к въезду. В цену включено: коммунальные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 202, ЛОТ 932241







Move.ru - вся недвижимость России