

Создано: 27.10.2025 в 15:07

Обновлено: 30.01.2026 в 01:17

<https://move.ru/objects/9286114551>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Водников, 2**

**33 000 ₽**

Москва, улица Водников, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Водников](#)

**Офис**

Общая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

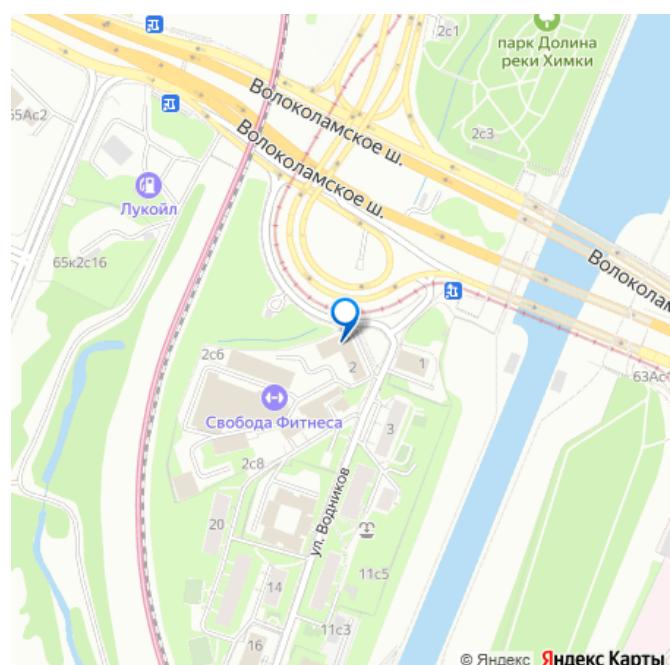
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

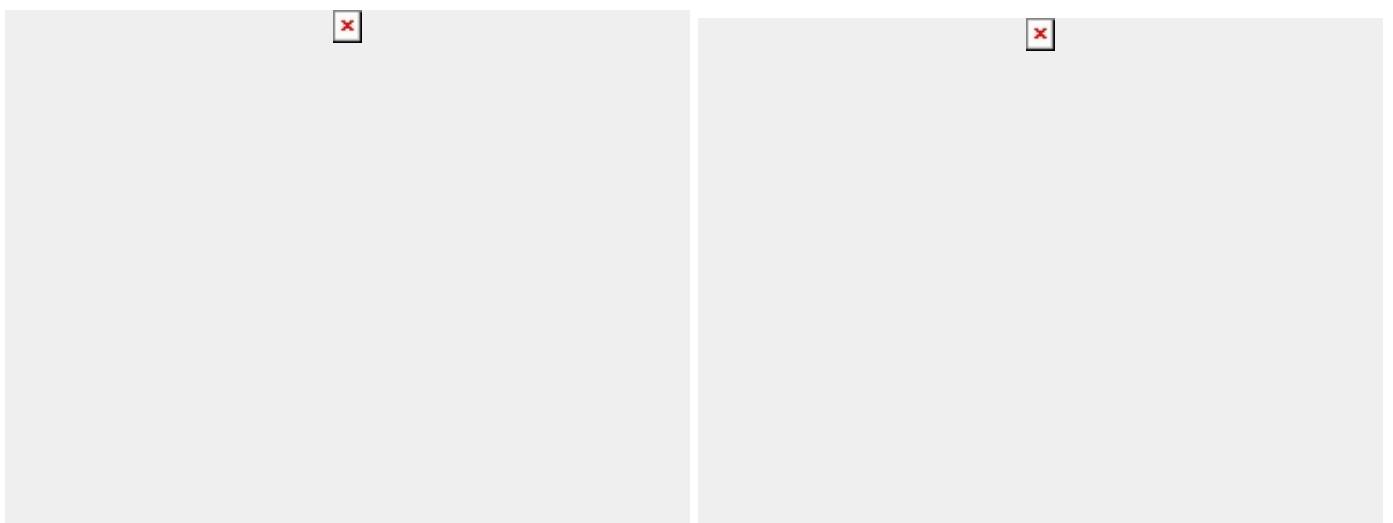
[Коммерческая недвижимость](#)



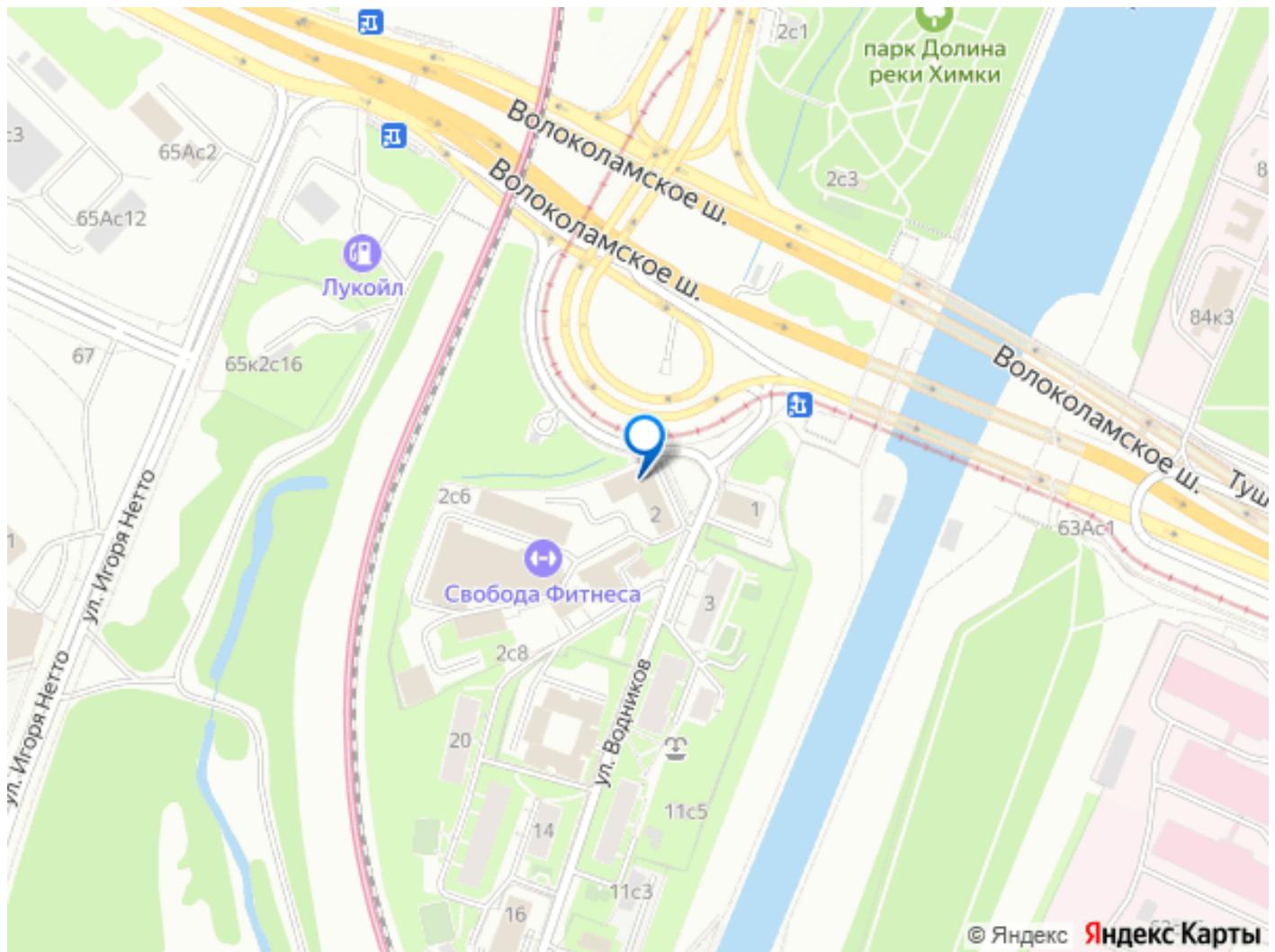
**Описание**

Сдается от собственника офис 20.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, предоплата за

первый мес и 2 последних; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов свободный, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры: МГТС; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 7:00...23:00, кроме выходных;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Получите подробную информацию об офисе.  
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: От  
входа в деловой центр «Водники» до станции  
метро «Тушинская» буквально десять минут  
спокойным шагом. Комплекс имеет свою  
котельную и независимый источник  
энерgosнабжения. Репутабельность,  
успешность, солидную репутацию компании  
дополнительно подтвердят аренда офиса в  
«Водники».







Move.ru - вся недвижимость России