

🕒 Создано: 19.08.2024 в 15:45

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 12:01

**Москва, Овчинниковская набережная,
6С3**

699 990 ₺

Москва, Овчинниковская набережная, 6С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

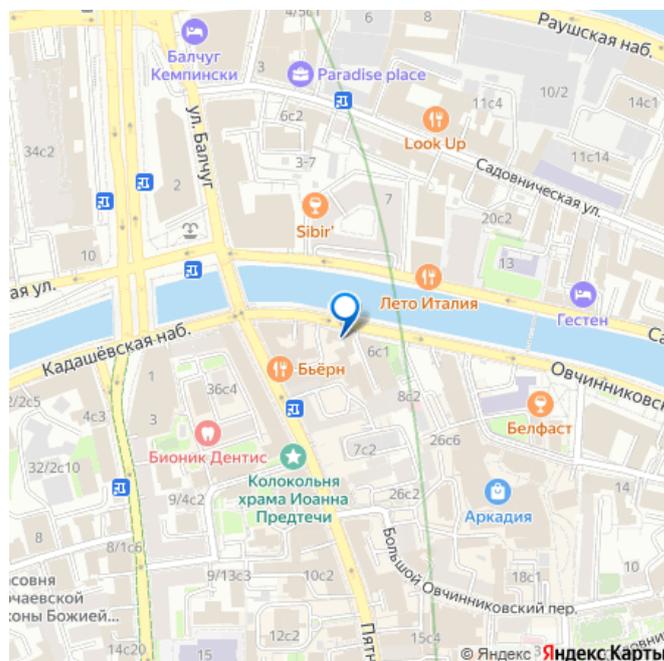
Сдается офис с практически ОТДЕЛЬНЫМ входом со двора, общая только лестница, ПОЛНОСТЬЮ ВСЕ 1 этаж административного здания, в 5 мин. от метро Новокузнецкая. Прямая аренда. Охрана, доступ 24/7 по запросу и договоренности с охраной. В блоке есть свои 2 с/у, несколько кабинетов, частично с мебелью, если нужно. Парковка: на данный момент городская, временно. Юридический адрес предоставляется, оплата 25тыс в год + НДС 5%, если он нужен. Коммунальные включены, электричество оплачивается отдельно. Торг по факту обсуждаем. УСН + НДС 5%. Все вопросы по

<https://move.ru/objects/9286199762>

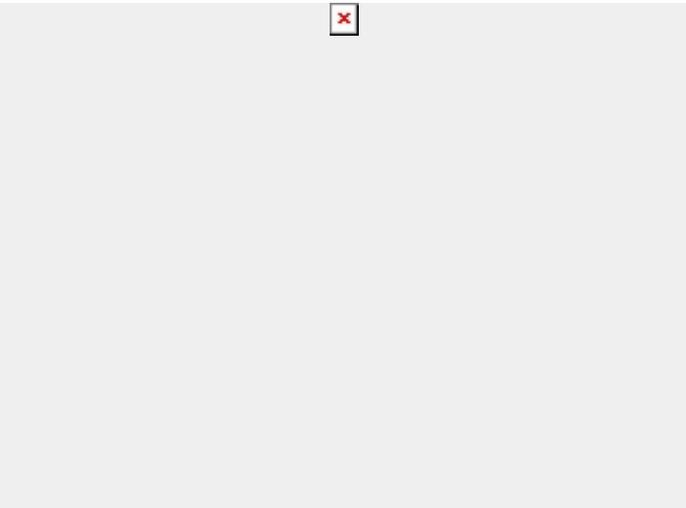
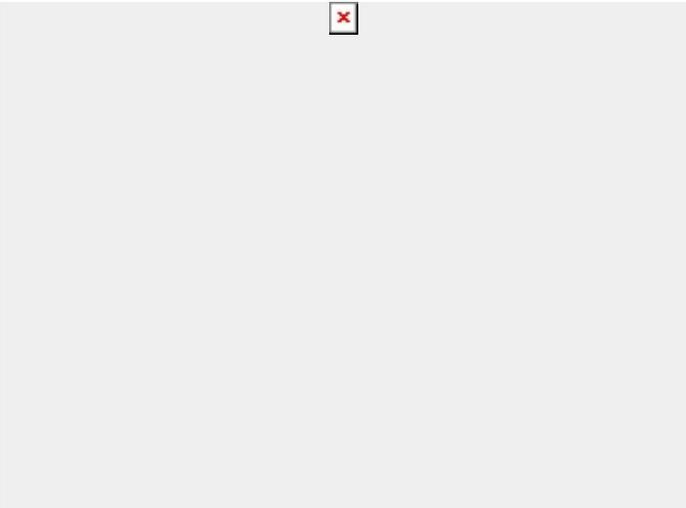
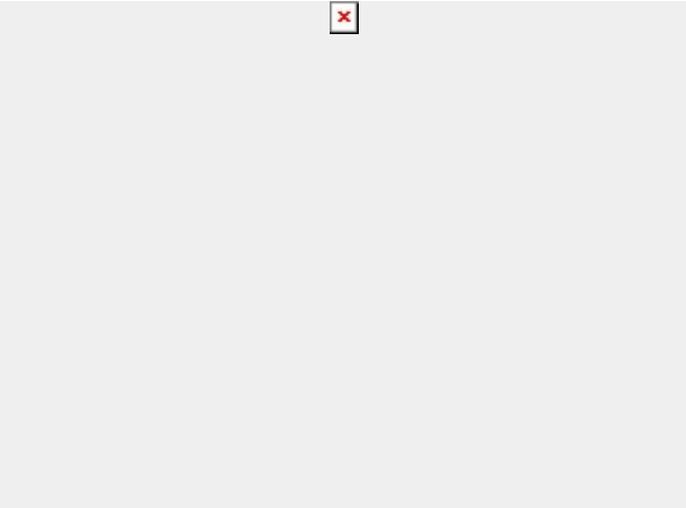
**Специалист Алиса Александровна,
Shop Real Estate**

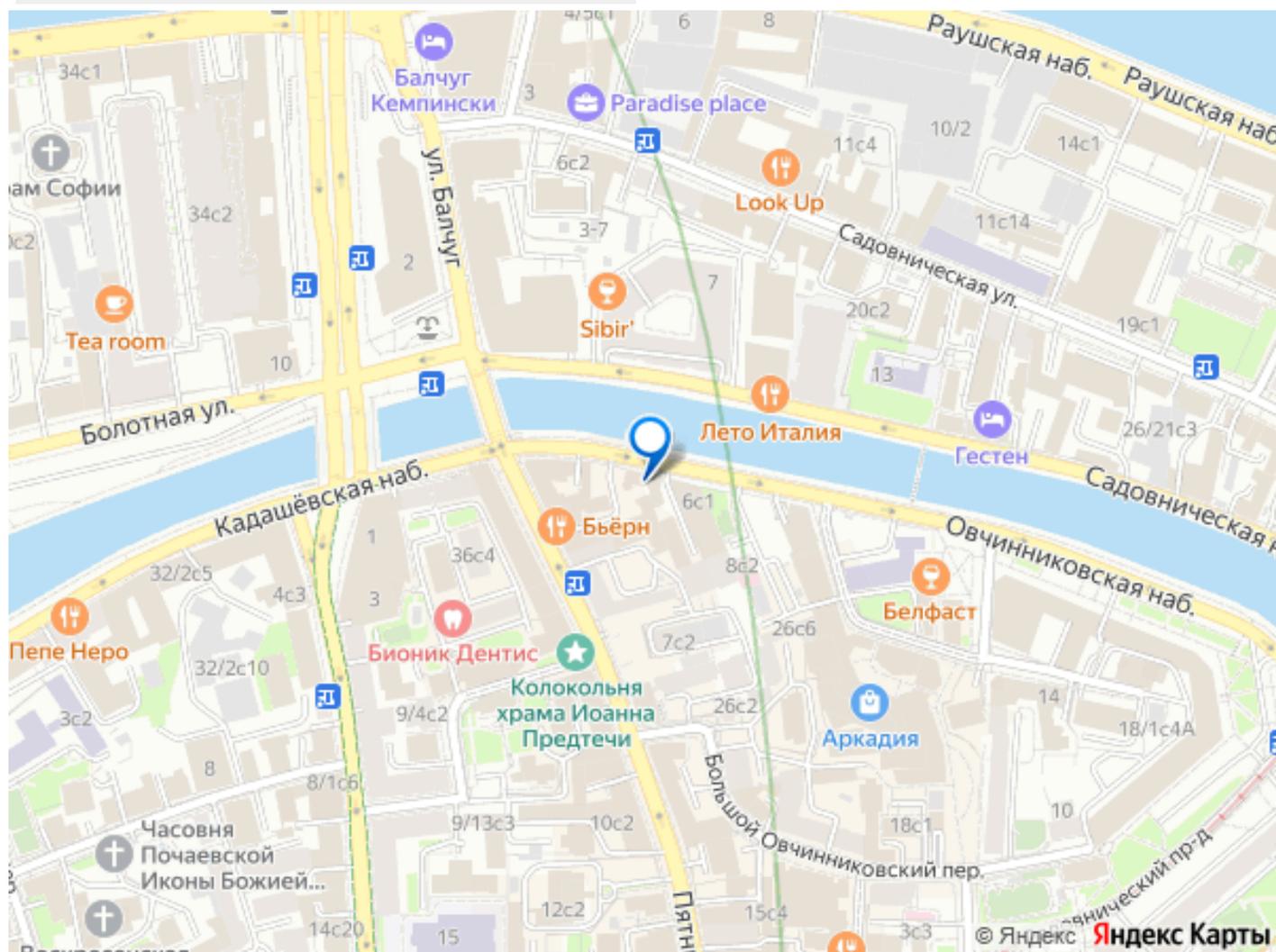
**79175570302, 7985621
7379**

для заметок



телефону





Move.ru - вся недвижимость России