

Создано: 12.01.2026 в 16:43

Обновлено: 25.01.2026 в 02:28

<https://move.ru/objects/9287944004>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1****310 800 ₽**

Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)**Офис**

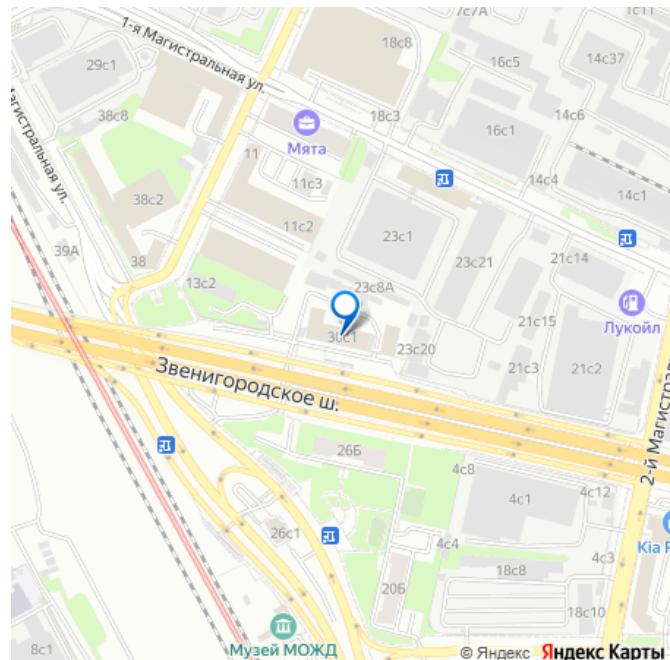
Общая площадь

209 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

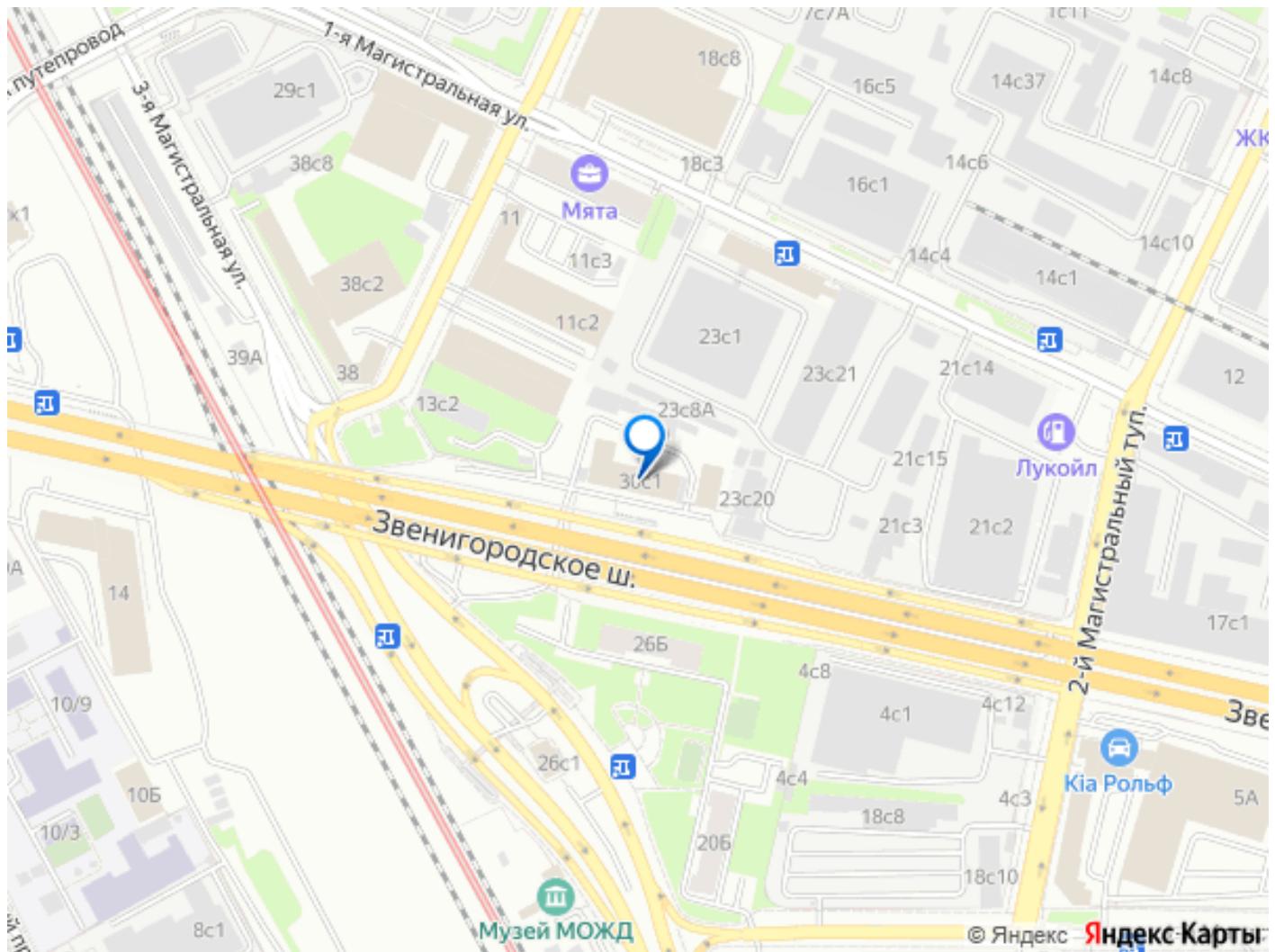
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 209 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: АСВТ; • парковка: на территории

БЦ; • здание работает: 9...19, по выходным 9...19; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России