

Создано: 29.01.2026 в 03:44

Обновлено: 14.03.2026 в 04:17

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Водников, 2

33 000 ₺

Москва, улица Водников, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Водников](#)

Офис

Общая площадь

20.9 м²

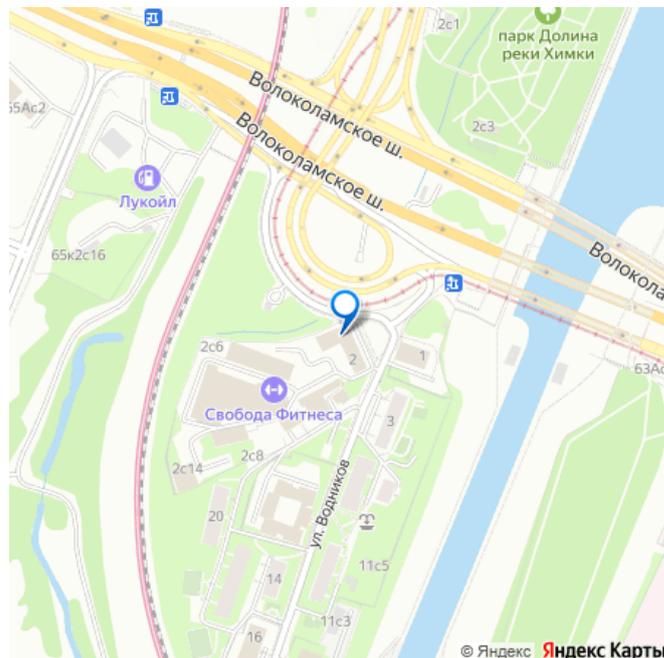
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Водники» класса В Площадь:

20,9 м2 Арендная ставка: 18 947,4 р. за м2 в

год Стоимость площади в месяц: 33 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Кабинетов: 2 Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: улица Водников, 2, Москва Класс: В

Площадь здания: 18 000 м2 Полезная

площадь: 18 000 м2 Этажность: 4 Налоговая:

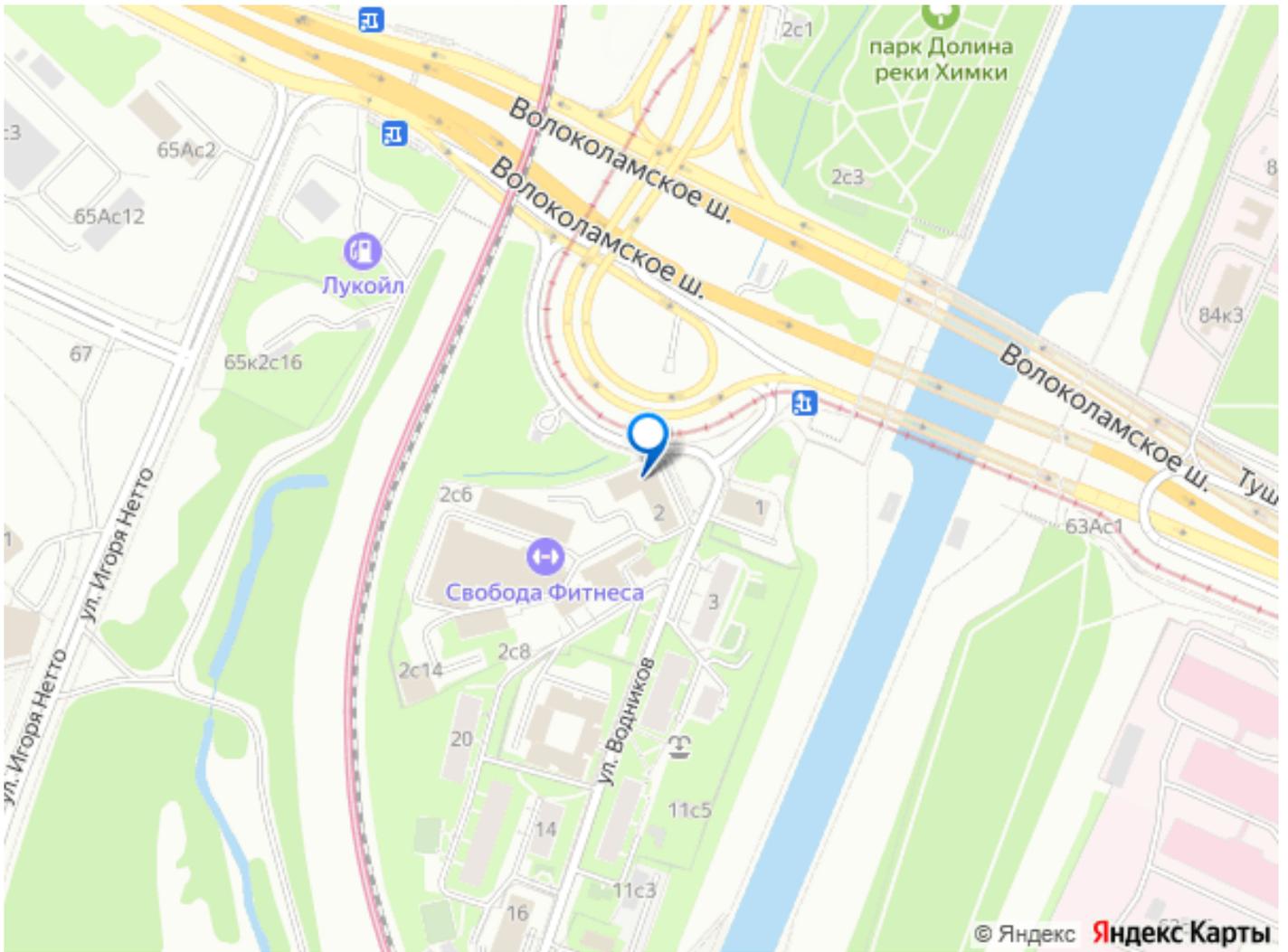
33 Год постройки: 2006 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 150м/м,
Платная открытая, На прилегающей
территории Инфраструктура: Фитнес клуб,
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины +
электроэнергия (пропорционально
занимаемой площади на этаже) Страховой
депозит В размере 2-х месяцев базовой части
арендной платы Возможность
перепланировки Возможна по
предварительному согласованию





Move.ru - вся недвижимость России