

🕒 Создано: 19.03.2026 в 10:51

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 02:54

Ольга Перепелкина, Самолёт Плюс

79197762355

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С24

436 009 ₺

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С24

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

209 м²

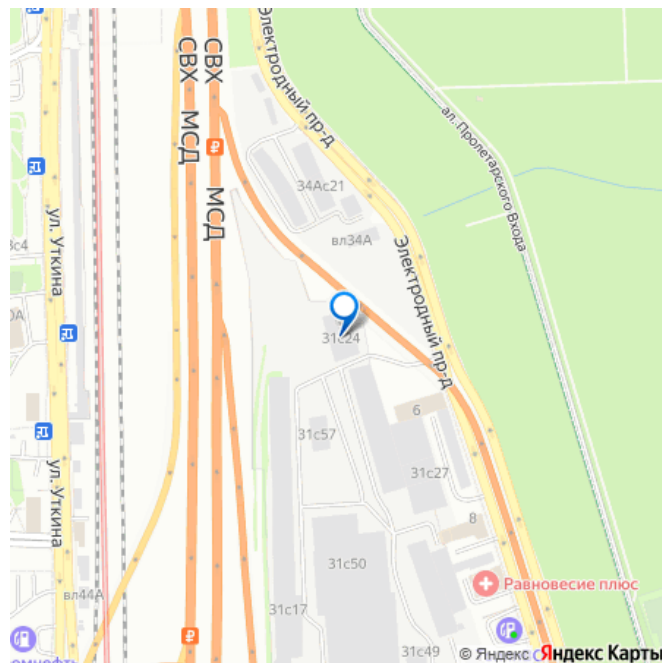
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду нежилое помещение с современным ремонтом Просторное и функциональное помещение в удобной локации — идеальный вариант для развития вашего бизнеса! Основные характеристики:

Общая площадь: два зала формата Open Space — 110 м² и 57 м². Возможность перепланировки — адаптируйте пространство под свои задачи.

Дополнительно: комната под архив / гардеробную / кухню. Собственный санузел с новой сантехникой. Установлены новые осветительные приборы. Подходит для:

офиса или клиентского офиса; студии пилатеса, йоги или растяжки; шоурума; других направлений деятельности (кроме шумных форматов). Условия аренды: стоимость указана с учётом НДС; коммунальные расходы оплачиваются отдельно; круглосуточный доступ к помещению. Расположение и транспортная доступность: адрес: Москва, шоссе Энтузиастов (отдельный вход в БизнесЦентр со стороны шоссе); сразу у выхода из метро Шоссе Энтузиастов (выход 4); 5 минут пешком до станции МЦК Шоссе Энтузиастов; рядом остановки общественного транспорта; удобная автомобильная доступность: рядом — шоссе Энтузиастов, СВХ, МСД. Инфраструктура: продуманная городская инфраструктура в черте города; просторная парковка для арендаторов и их гостей; легко найти здание и вход в подъезд. Не упустите шанс разместить свой бизнес в удобном и современном пространстве!



