

Создано: 04.03.2026 в 05:00

Обновлено: 04.03.2026 в 05:00

**Москва, Овчинниковская наб, 6с3**

**735 000 ₹**

Москва, Овчинниковская наб, 6с3

Улица

[набережная Овчинниковская](#)

## Офис

Общая площадь

209 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

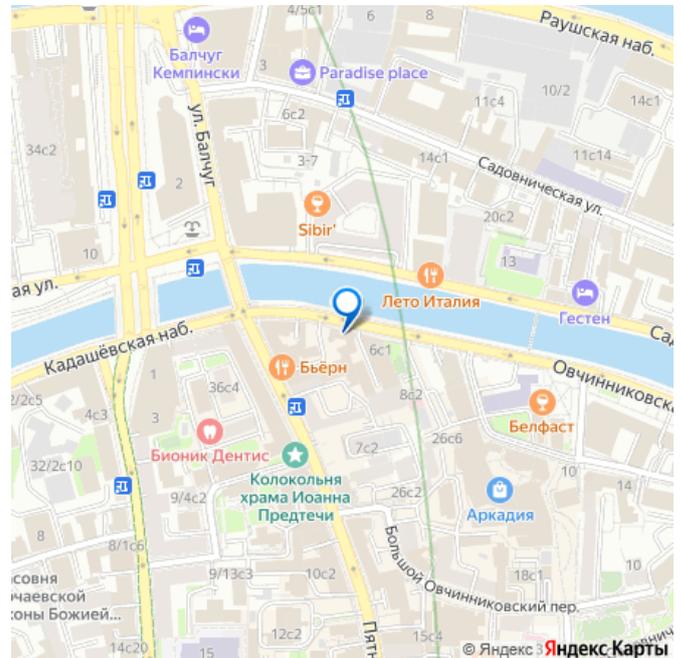
Презентабельный особняк класса В+. Общая площадь здания: 629 кв.м. Внутри помещения коридорно-кабинетного типа. Наземная парковка: 1 м/м на 150 кв.м.(включено), дополнительная парковка на 1 м/м по 25000 руб. в месяц. Актуальные площади в аренду: Подвал - 187 кв.м., свободный вход, раньше был гимнастический клуб. Ставка: 29580 руб.за кв.м.в год, УСНО, с НДС 5% коммуналка включена, кроме электричества. 1 этаж - 209 кв.м.(фото и план этого блока), кабинетная планировка. Ставка: 42000 руб.за кв.м.в год, УСНО, с НДС 5%, коммуналка включена, кроме электричества. Без комиссии.

<https://move.ru/objects/9290836377>

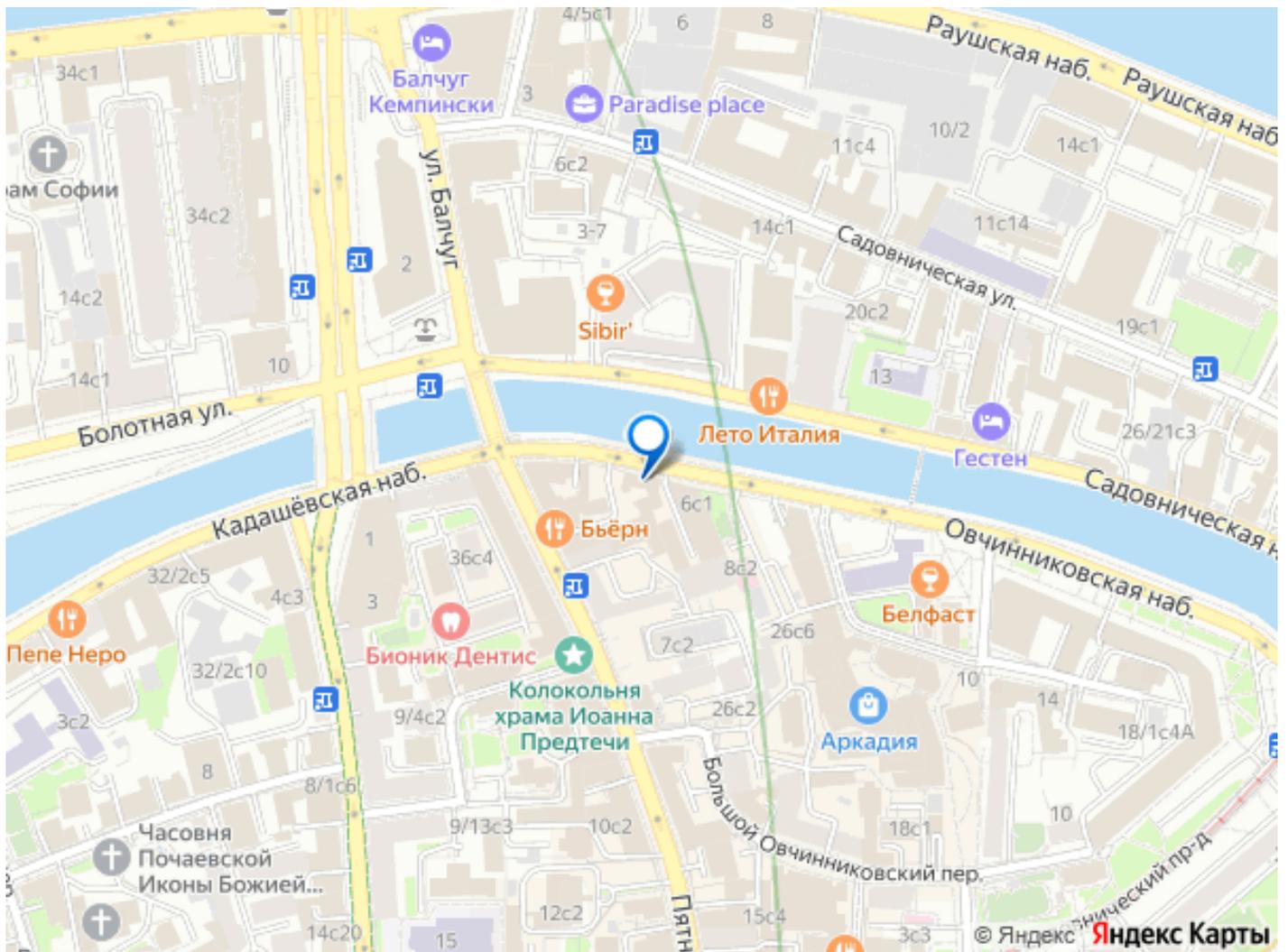
**Представитель, Пользователь**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России