

Создано: 03.09.2025 в 02:59

Обновлено: 20.01.2026 в 13:14

<https://move.ru/objects/9285240985>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с17**

96 583 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Офис

Общая площадь

20 м²

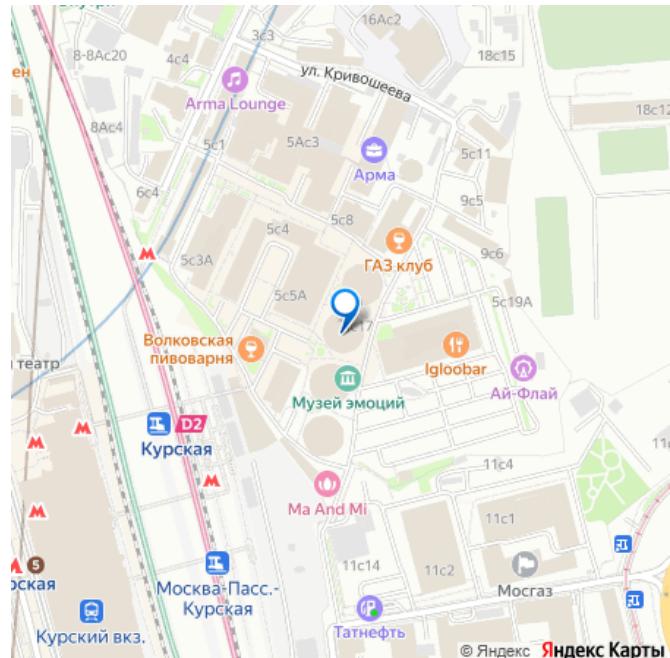
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

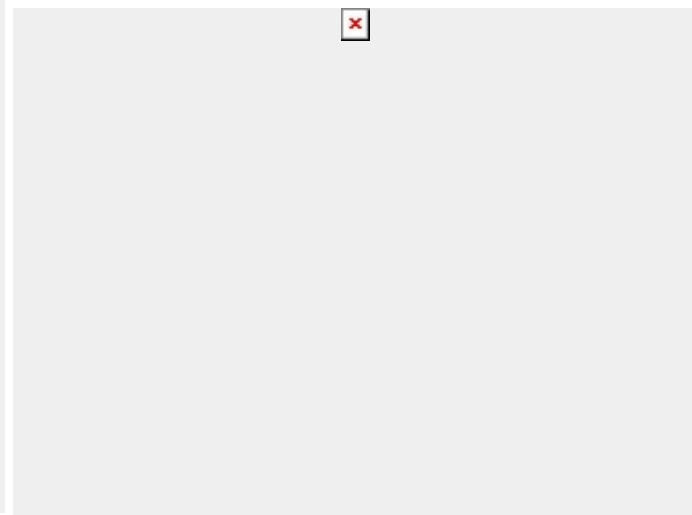
Бизнес-центр «АРМА завод» класса В+

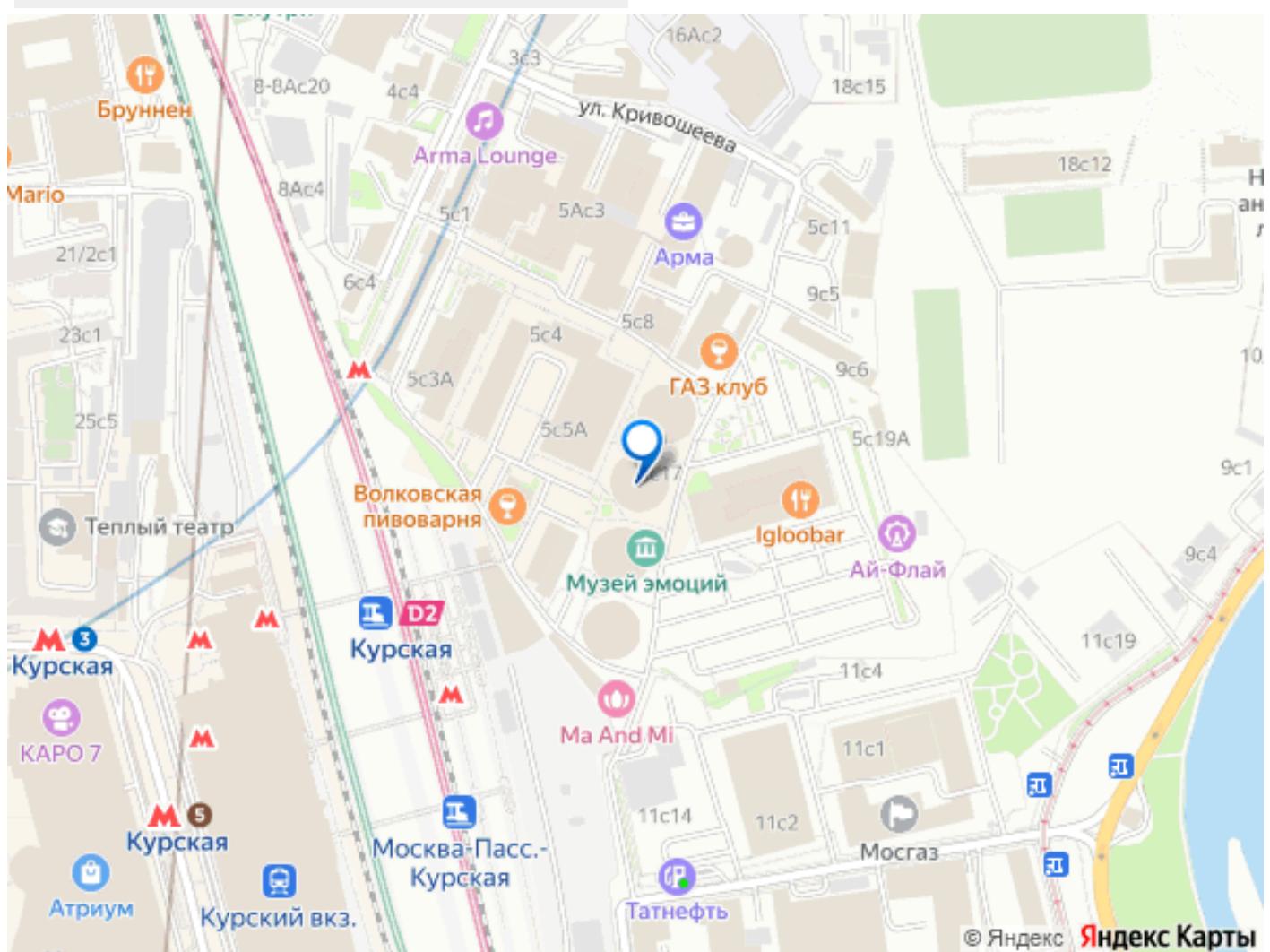
Площадь: 20 м² Арендная ставка: 57 950 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 96 583,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес:

Нижний Сусальный переулок, 5 строение 17, Москва Класс: В+ Площадь здания: 70 000 м² Полезная площадь: 70 000 м² Этажность: 8 Налоговая: 9 Год постройки: 1865 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт 5 рабочих места,

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России