

Создано: 03.09.2025 в 02:59

Обновлено: 08.03.2026 в 03:24

<https://move.ru/objects/9285240985>

**Василий Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, переулок Нижний Сусальный,  
5с17**

**163 800 ₺**

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

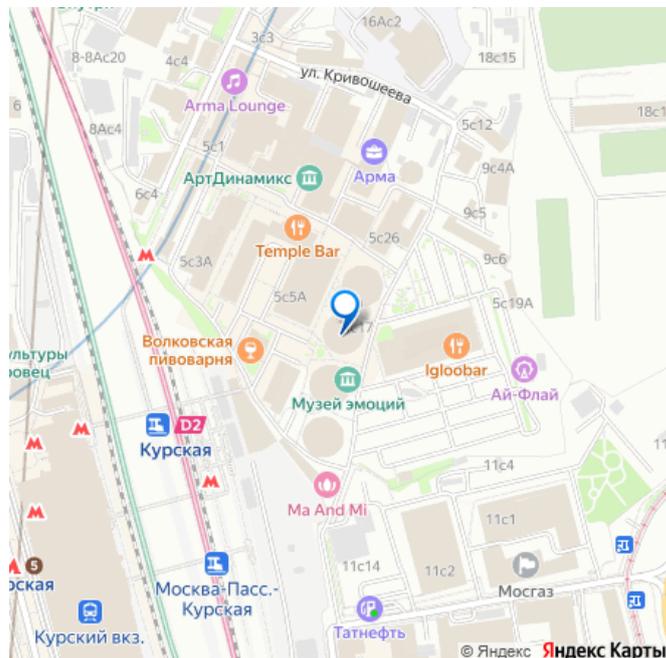
Сдаю

Раздел

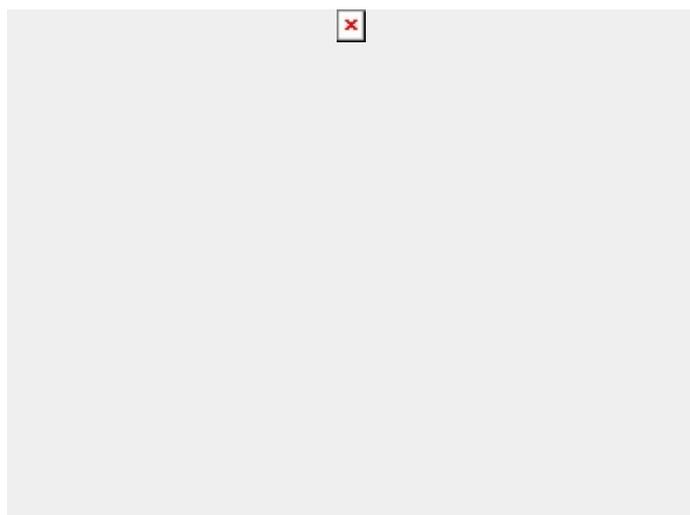
[Коммерческая недвижимость](#)

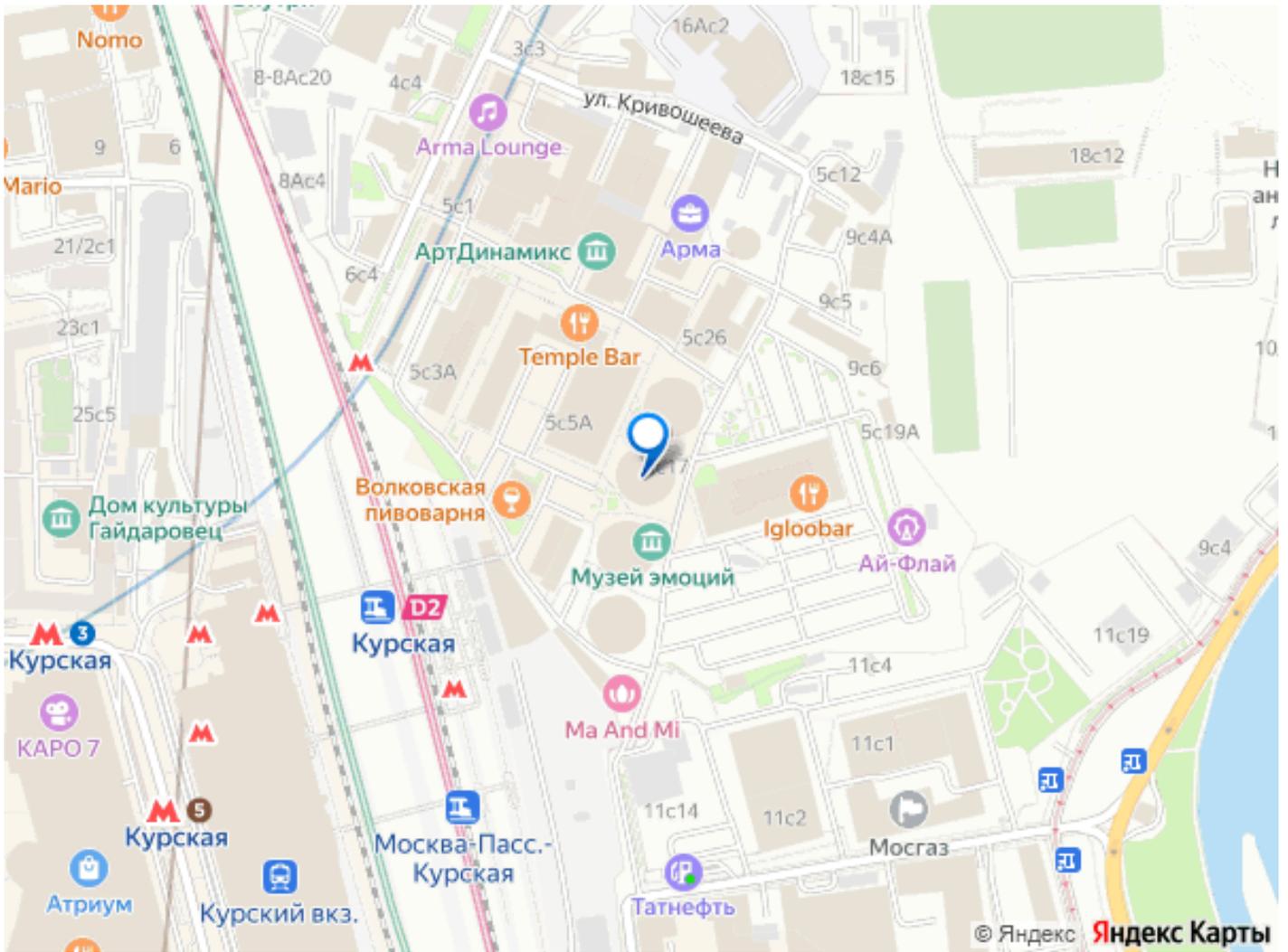
## Описание

Бизнес-центр «АРМА завод» класса В+  
Площадь: 20 м2 Арендная ставка: 98 280,0 р.  
за м2 в год включая НДС Стоимость площади  
в месяц: 163 800,0 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 5 Планировка: открытая  
Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Нижний Сусальный переулок, 5 строение 17,  
Москва Класс: В+ Площадь здания: 70 000 м2  
Полезная площадь: 70 000 м2 Этажность: 8  
Налоговая: 9 Год постройки: 1865  
Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт 4 рабочих места,



Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России