

Создано: 26.08.2025 в 18:26

Обновлено: 17.01.2026 в 04:36

<https://move.ru/objects/9285490980>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 8с1

150 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 8с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Город Столиц» класса А

Площадь: 20 м2 Арендная ставка: 90 000 р. за

м2 в год Стоимость площади в месяц: 150

000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 15

Планировка: коридорно-кабинетная Наличие

с/у: , На этом же этаже Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Пресненская

набережная, 8 строение 1, Москва Класс: А

Площадь здания: 289 000 м2 Полезная

площадь: 289 000 м2 Этажность: 73

Налоговая: 3 Год постройки: 2009

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

для заметок



пропуска) Парковка: 2213м/м, Платная
тёплая, Подземная Этаж средний Башня
Север Офис с мебелью Эксплуатация и
коммунальные платежи входят в стоимость





Move.ru - вся недвижимость России