

Создано: 08.04.2025 в 15:28

Обновлено: 19.01.2026 в 19:20

<https://move.ru/objects/9287021741>

Агент

**79230732198**

**Москва, Дегунинская улица, 1К2**

**54 000 ₽**

Москва, Дегунинская улица, 1К2

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Дегунинская](#)

**Офис**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

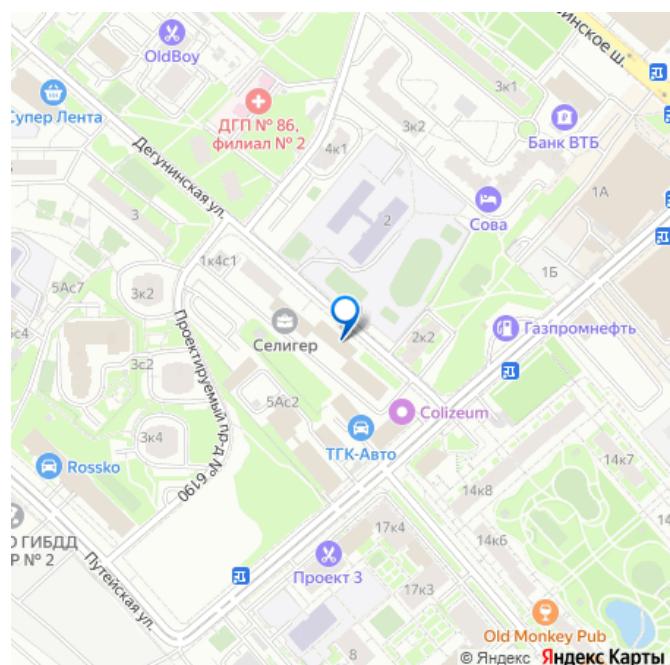
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА! БЕЗ Комиссии и ПЕРЕПЛАТ. Разные ПЛОЩАДИ в Наличии с 1-9 эт в Новом БЦ АВАНГАРД-Лофт. Наши ПРЕИМУЩЕСТВА: -Под разные сферы деятельности, СВОБОДНОГО назначения! -2 лифта премиум класса; -Установлены пожарная сигнализация и противопожарная система; -Круглосуточная охрана и видеонаблюдение+ работа 24/7; -Проведен высокоскоростной интернет; -Электрическая мощность с запасом, возможно увеличение если требуется; -На каждом этаже организовано по 4 общественных с/у; -

Эксплуатационные расходы включены! -Своя клининговая служба и управляющая компания! -Удобный подъезд транспорта, в том числе и для проведения погрузочно-разгрузочных работ. -В каждом помещении кондиционеры! Хорошее расположение!!! Высокая транспортная доступность! 5 минут пешком от метро Селигерская и 10 мин. от МЦД Моссельмаш. Рядом многоэтажная жилая застройка, отличная инфраструктура Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы! оперативный показ!!!



