

Создано: 17.12.2025 в 11:34

Обновлено: 25.12.2025 в 12:16

<https://move.ru/objects/9287506356>

Алексей Лавров, Rspace

79851662920

Москва, Старая Басманская улица, 38/2С3

50 000 ₽

Москва, Старая Басманская улица, 38/2С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

20 м²

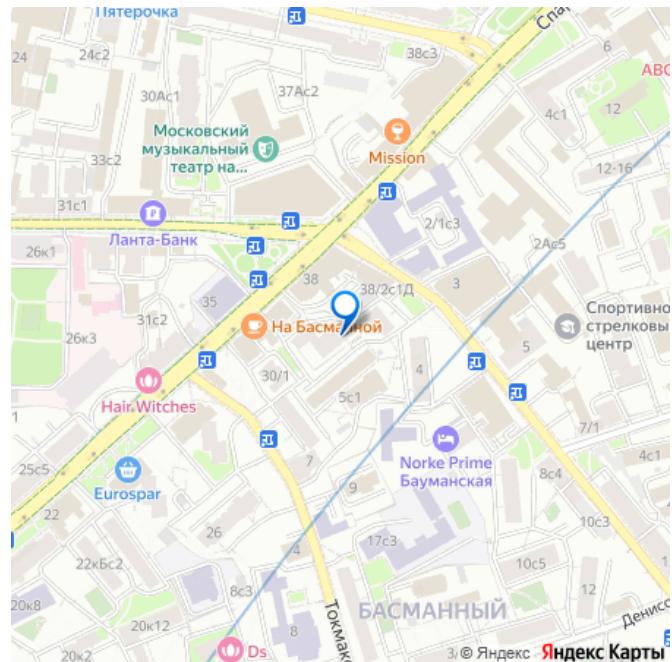
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам офис 20 кв. м в бизнес-центре между м.

Красные Ворота и Бауманская. Основные

параметры : Площадь: 20 кв. м Класс БЦ: [B]

Тип планировки: кабинетная. Ремонт:

Чистовой офисный ремонт. Готов к въезду:

Да Охрана и паркинг: Круглосуточная охрана,

наземный паркинг. Описание объекта:

Сдаётся современный, светлый офис в

деловом центре для вашей успешной

команды! Идеальное сочетание локации,

инфраструктуры и комфорта. Детали по

помещению: Высота потолков: 3 м

Кондиционирование: индивидуальные сплит-

системы. Освещение: Современная система

освещения (основной свет + локальная

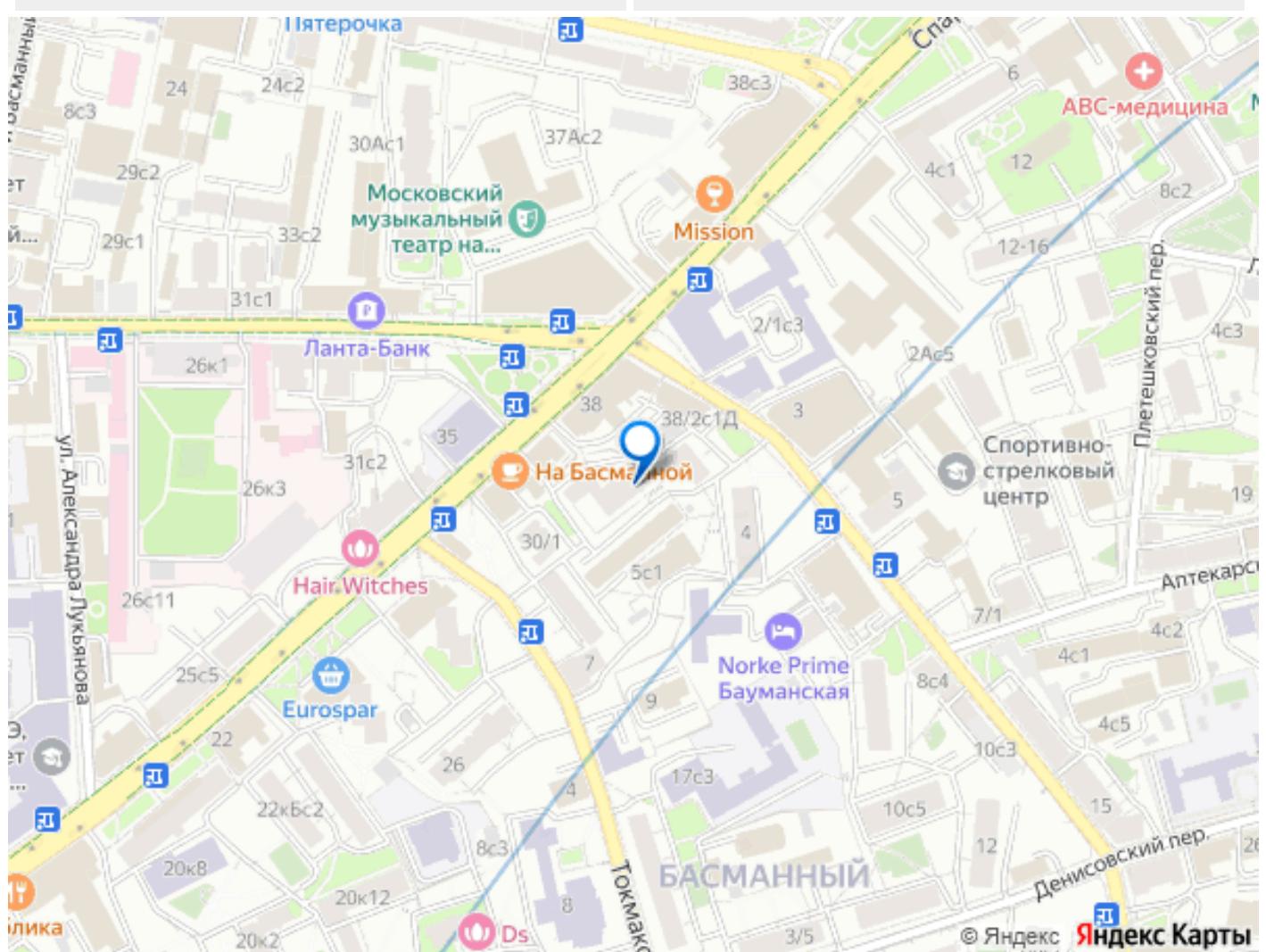
подсветка рабочих мест). Телекоммуникации: выделенные каналы связи.

Разведенная локальная сеть. Безопасность: система пожарной сигнализации и пожаротушения. Условия аренды:

Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. Залог: В размере одного месяца арендных платежей. Важное примечание для арендаторов: Офис расположен в здании действующего издательского дома. Это накладывает определенный стиль работы и предполагает спокойную, интеллектуальную атмосферу. Мы ищем арендаторов, которые ценят концентрацию и творческую среду.

Помещение неподходит для компаний с активным клиентским трафиком (например, риелторского агентства, страховые и туроператоры с потоковыми продажами, медицинские центры ит.п.). Кому подойдет это помещение? Идеально подойдет для компаний и специалистов, ценящих творческую атмосферу и спокойную рабочую среду. Не упустите свой шанс найти идеальный офис! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться просмотре! Номер объекта: #1/537148/23257





Move.ru - вся недвижимость России