

🕒 Создано: 17.12.2025 в 11:34

Обновлено: 25.12.2025 в 12:16

<https://move.ru/objects/9287506356>

Алексей Лавров, Rspace

79851662920

Москва, Старая Басманная улица, 38/2С3

50 000 ₽

Москва, Старая Басманная улица, 38/2С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

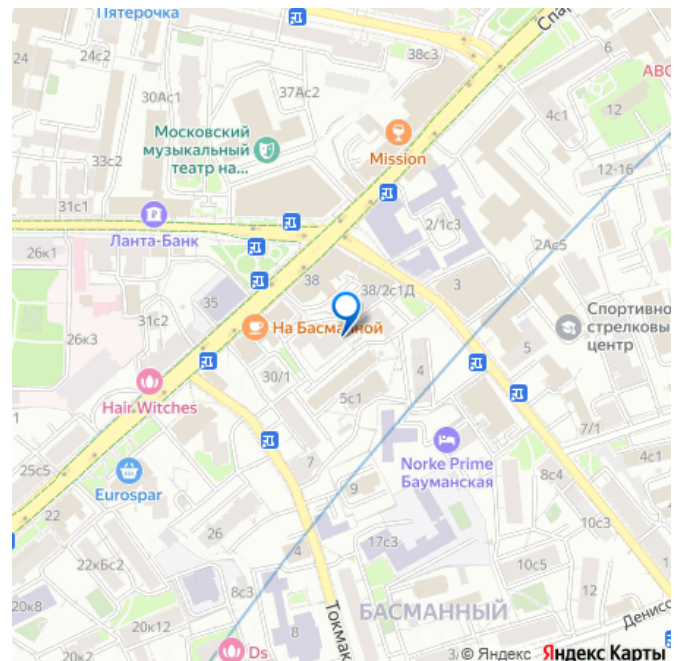
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам офис 20 кв. м в бизнес-центре между м. Красные Ворота и Бауманская. Основные параметры : Площадь: 20 кв. м Класс БЦ: [B] Тип планировки: кабинетная. Ремонт: Чистовой офисный ремонт. Готов к въезду: Да Охрана и паркинг: Круглосуточная охрана, наземный паркинг. Описание объекта: Сдаётся современный, светлый офис в деловом центре для вашей успешной команды! Идеальное сочетание локации, инфраструктуры и комфорта. Детали по помещению: Высота потолков: 3 м Кондиционирование: индивидуальные сплит-системы. Освещение: Современная система освещения (основной свет + локальная

для заметок



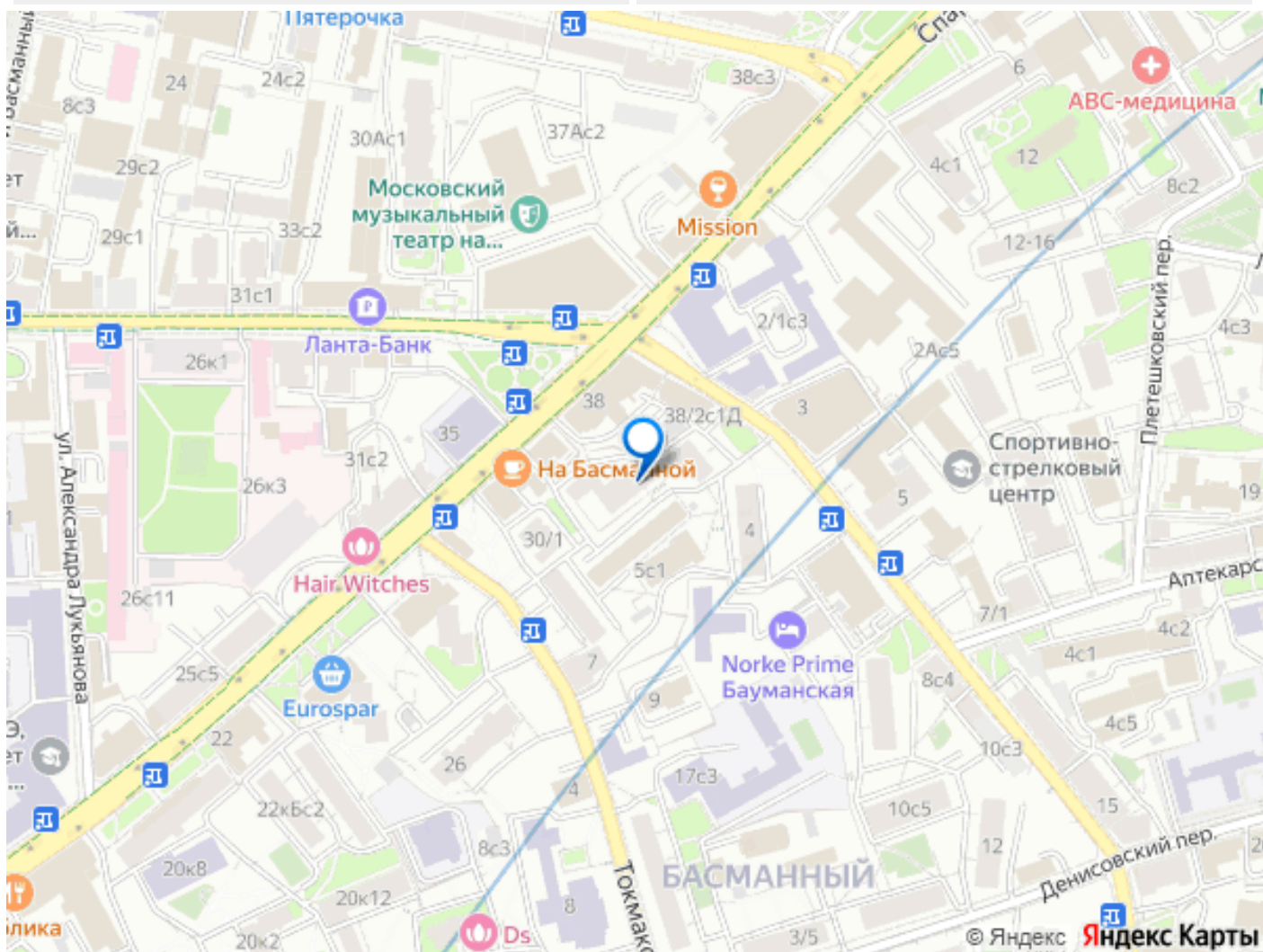
подсветка рабочих мест). Телекоммуникации:
выделенные каналы связи.

Разведенная локальная сеть. Безопасность:
система пожарной сигнализации и
пожаротушения. Условия аренды:

Коммунальные платежи: оплачиваются
отдельно. Залог: В размере одного месяца
арендных платежей. Важное примечание для
арендаторов: Офис расположен в здании
действующего издательского дома. Это
накладывает определенный стиль работы и
предполагает спокойную, интеллектуальную
атмосферу. Мы ищем арендаторов, которые
ценят концентрацию и творческую среду.

Помещение не подходит для компаний с
активным клиентским трафиком (например,
риелторского агентства, страховые и
турагенты с потоковыми продажами,
медицинские центры ит.п.). Кому подойдет
это помещение? Идеально подойдет для
компаний и специалистов, ценящих
творческую атмосферу и спокойную рабочую
среду. Не упустите свой шанс найти
идеальный офис! Звоните прямо сейчас,
чтобы договориться просмотре! Номер
объекта: #1/537148/23257





Move.ru - вся недвижимость России