

Создано: 24.12.2025 в 18:39

Обновлено: 26.01.2026 в 20:53

<https://move.ru/objects/9287674731>

Агент

79804184399

Москва, Рябиновая улица, 40С2

50 000 ₽

Москва, Рябиновая улица, 40С2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Офис

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисы с евроремонтом от 20 до 600 м² |
Москва, ул. Рябиновая 40 Аренда: 2 500 ?/м² в
месяц Закрытая территория | Бесплатная
парковка | Круглосуточный доступ
Современные офисные помещения в АБК
Сдаются офисы от 20 до 600 м² в
административно-бытовом корпусе (АБК)
современного промышленно-офисного
комплекса по адресу: г. Москва, ул.
Рябиновая, 40 (ЗАО). Полностью готовые
помещения с евроремонтом, высоким
уровнем инженерного оснащения и отличной
транспортной доступностью. Основные

для заметок



характеристики • Площади: от 20 м?
(отдельный кабинет) до 600 м? (целый блок)

- Евроремонт: паркет/ламинат, подвесные потолки, качественное освещение
- Офисы светлые, просторные, частично меблированы
- Интернет, кондиционирование, телекоммуникации — всё подключено
- Есть кухня и зона отдыха
- Возможность предоставления юридического адреса

Отдельные помещения под ИТ, инженерные отделы, менеджмент, бухгалтерию

Инфраструктура и преимущества •

Бесплатная парковка прямо перед зданием — редкость для Москвы • Закрытая охраняемая территория, пропускной режим •

Круглосуточный доступ — удобно для компаний с гибким графиком • Остановка общественного транспорта напротив комплекса, удобно добираться от м. Озерная (1012 мин на автобусе) • Удобные выезды на МКАД (2 км), Минское, Можайское и Боровское шоссе • На территории — столовая для сотрудников •

Возможность дополнительно арендовать склад или производственные площади

Подходит для Представительств и офисов компаний с собственным производством

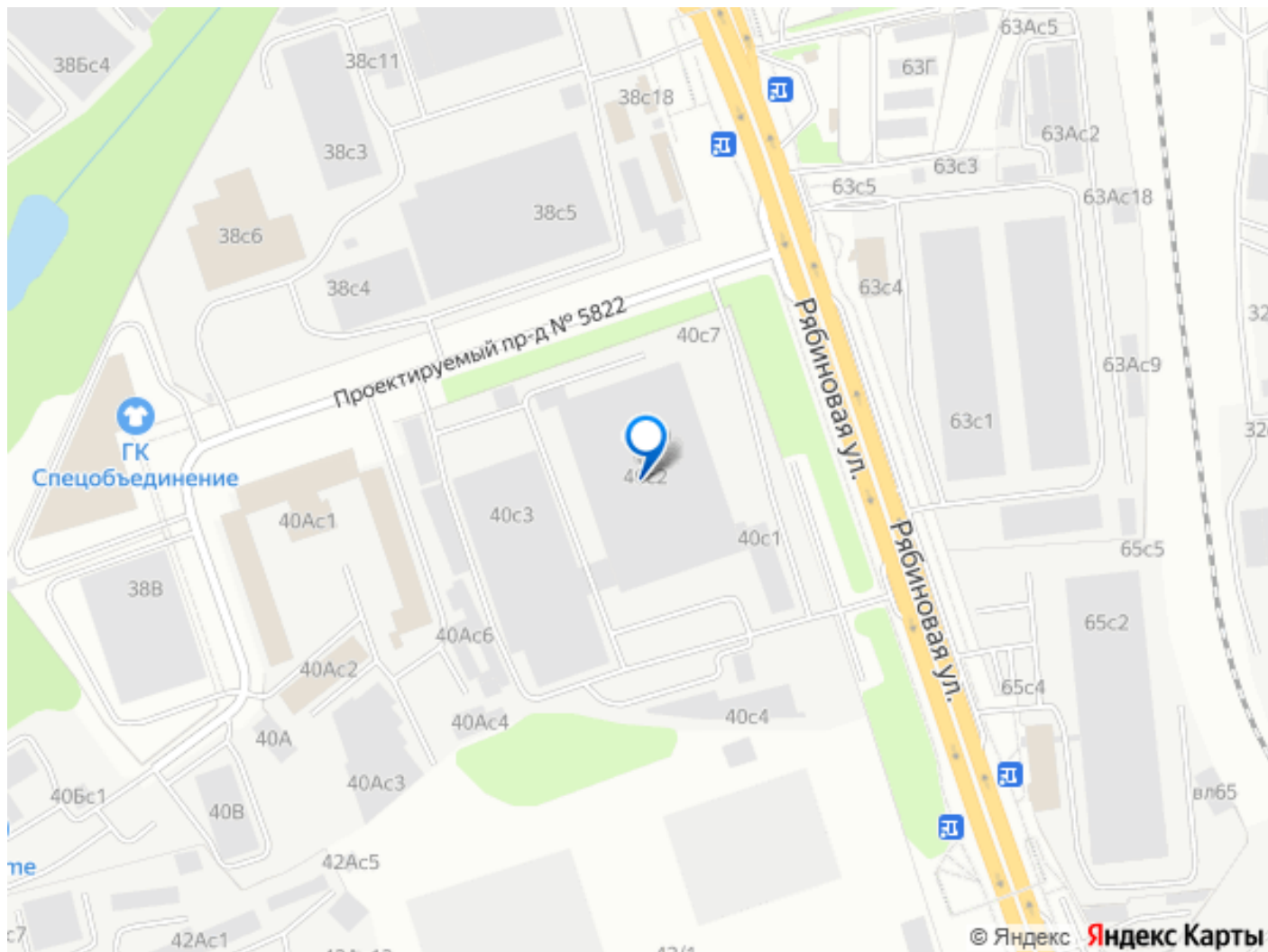
Инжиниринговых и проектных фирм

Дистрибьюторских и логистических структур

ИТ- и сервисных компаний

Прямая аренда от собственника. Звоните — подберём оптимальный формат: от отдельного кабинета до целого блока под вашу команду!





Move.ru - вся недвижимость России