

Создано: 24.12.2025 в 18:39

Обновлено: 26.01.2026 в 20:53

<https://move.ru/objects/9287674731>

Агент

79804184399

Москва, Рябиновая улица, 40С2

50 000 ₽

Москва, Рябиновая улица, 40С2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Офис

Общая площадь

20 м²

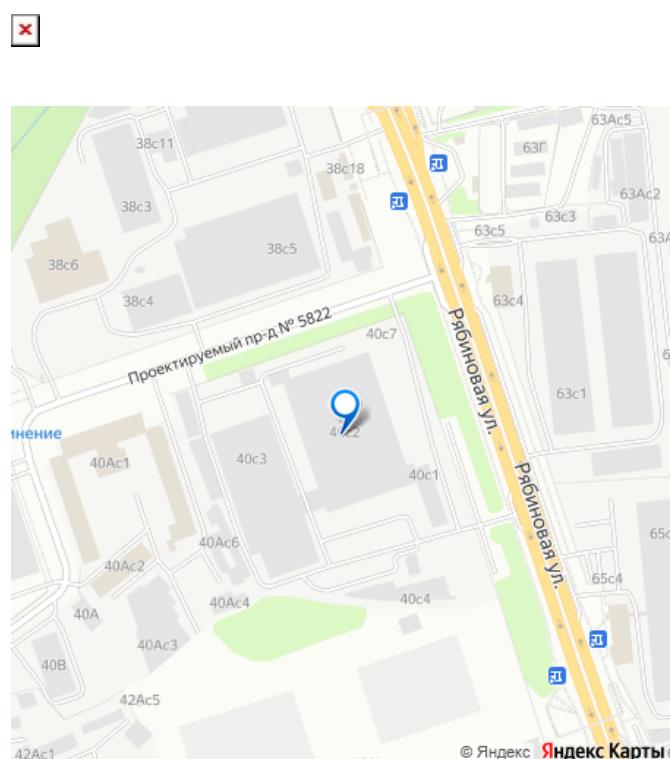
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисы с евроремонтом от 20 до 600 м?

Москва, ул. Рябиновая 40 Аренда: 2 500 ?/м? в

месяц Закрытая территория | Бесплатная

парковка | Круглосуточный доступ

Современные офисные помещения в АБК

Сдаются офисы от 20 до 600 м? в

административно-бытовом корпусе (АБК)

современного промышленно-офисного

комплекса по адресу: г. Москва, ул.

Рябиновая, 40 (ЗАО). Полностью готовые

помещения с евроремонтом, высоким

уровнем инженерного оснащения и отличной

транспортной доступностью. Основные

характеристики • Площади: от 20 м²
(отдельный кабинет) до 600 м² (целый блок)

- Евроремонт: паркет/ламинат, подвесные потолки, качественное освещение
- Офисы светлые, просторные, частично меблированы
- Интернет, кондиционирование, телекоммуникации — всё подключено
- Есть кухня и зона отдыха
- Возможность предоставления юридического адреса
- Отдельные помещения под ИТ, инженерные отделы, менеджмент, бухгалтерию
- Инфраструктура и преимущества
- Бесплатная парковка прямо перед зданием — редкость для Москвы
- Закрытая охраняемая территория, пропускной режим
- Круглосуточный доступ — удобно для компаний с гибким графиком
- Остановка общественного транспорта напротив комплекса, удобно добираться от м. Озерная (1012 мин на автобусе)
- Удобные выезды на МКАД (2 км), Минское, Можайское и Боровское шоссе
- На территории — столовая для сотрудников
- Возможность дополнительно арендовать склад или производственные площади
- Подходит для представительств и офисов компаний с собственным производством
- Инжиниринговых и проектных фирм
- Дистрибуторских и логистических структур
- ИТ- и сервисных компаний
- Прямая аренда от собственника. Звоните — подберём оптимальный формат: от отдельного кабинета до целого блока под вашу команду!

☒

☒

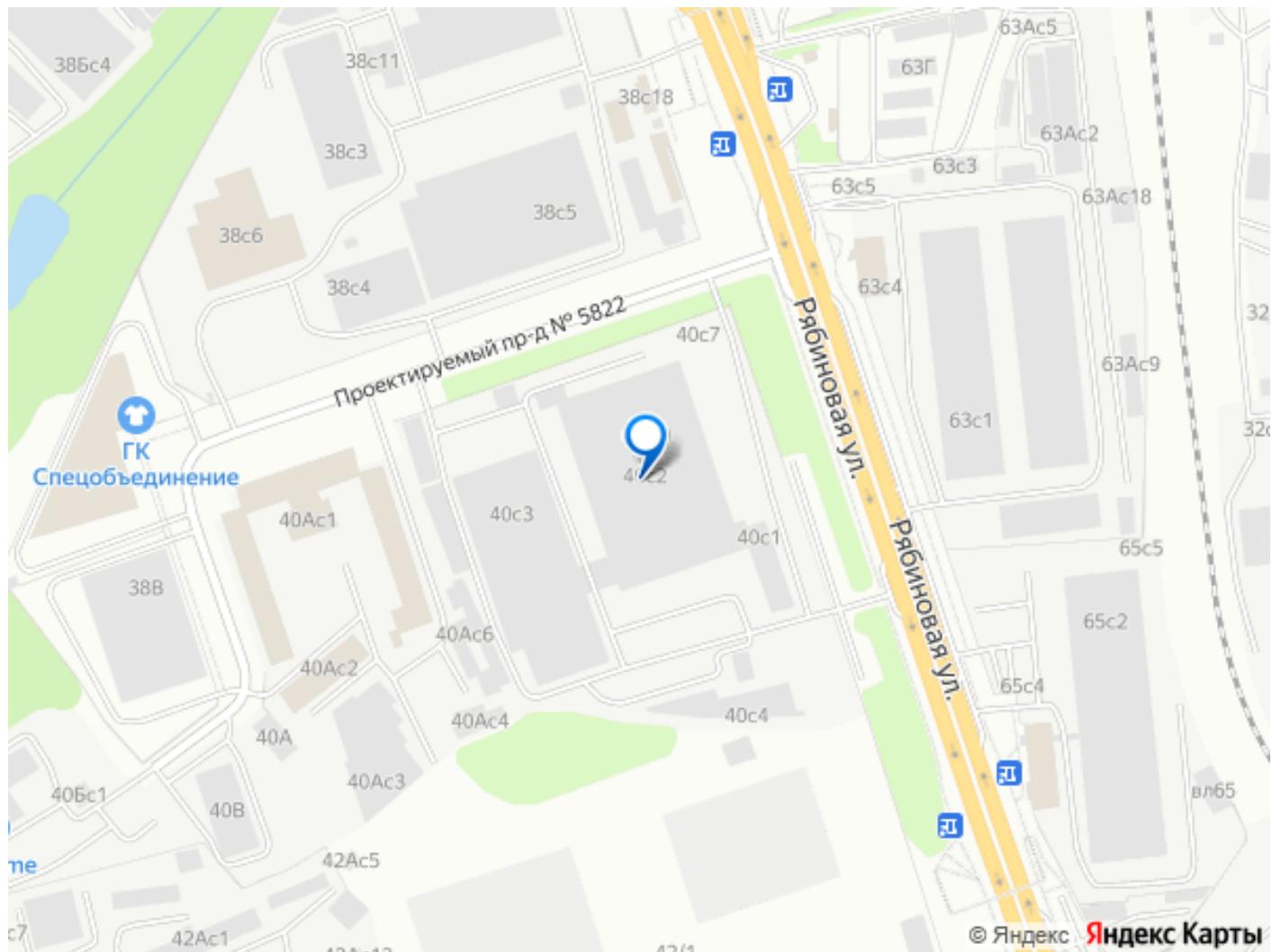
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России