

Создано: 17.01.2026 в 12:28

Обновлено: 19.01.2026 в 03:15

<https://move.ru/objects/9288113274>

Агент

**79150069852****Москва, Малая Никитская улица, 27С2****90 000 ₽**

Москва, Малая Никитская улица, 27С2

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**Офис**

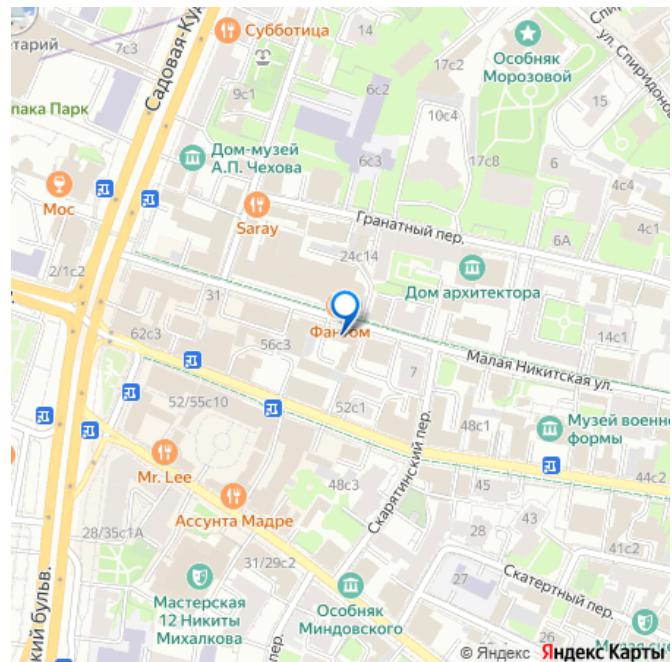
Общая площадь

20 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду стильный офис в центре Москвы. Предлагаем вашему вниманию офис площадью 20 м<sup>2</sup>, расположенный в здании в престижном Пресненском районе (ЦАО), всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро Баррикадная. Преимущества расположения: - Развитая инфраструктура района: рядом находятся многочисленные кафе, рестораны, банки и магазины. - Удобство для сотрудников и клиентов благодаря близости к основным транспортным узлам. - Охраняемая территория здания обеспечит безопасность вашего бизнеса. Особенности офиса: - Элегантный дизайн интерьера, создающий

атмосферу комфорта и продуктивности. -

Расположен на четвертом этаже

исторического особняка, что добавляет

的独特性 вашему рабочему

пространству. - Удобная планировка: у

кабинета собственный санузел. - Высота

потолков  $h = 3$  м создаёт ощущение простора

и свободы. - Мебель уже включена в

стоимость аренды, что избавит вас от

дополнительных затрат на обустройство.

Аренда и условия: - Арендная плата: 90 000

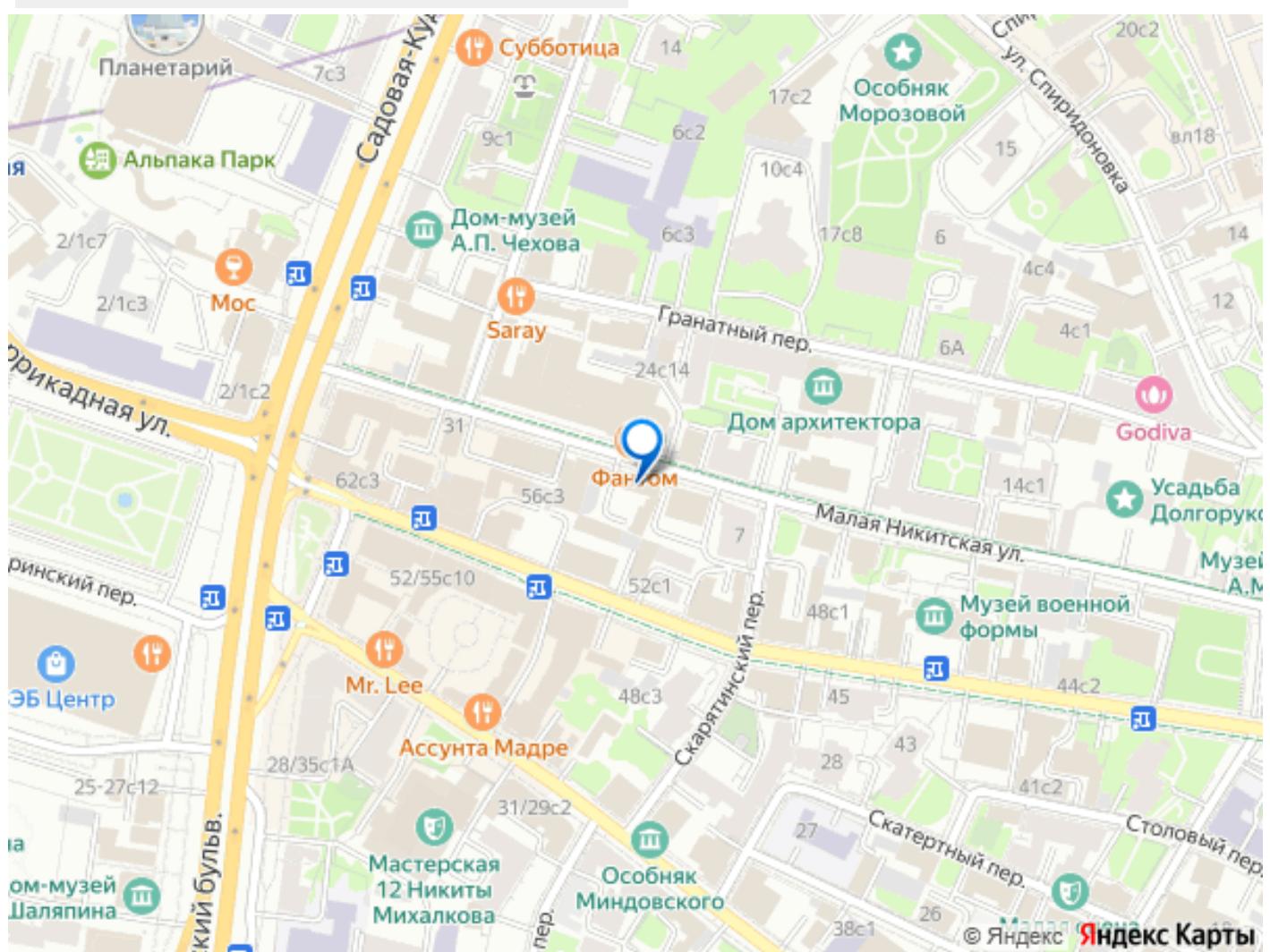
рублей в месяц. - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно. Этот офис станет

идеальным выбором для тех, кто ценит

комфорт, стиль и удобство расположения.





Move.ru - вся недвижимость России