

Создано: 27.01.2026 в 14:19

Обновлено: 15.03.2026 в 03:25

Семен Долголев, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Земляной Вал, 8

**362 772 ₺**

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

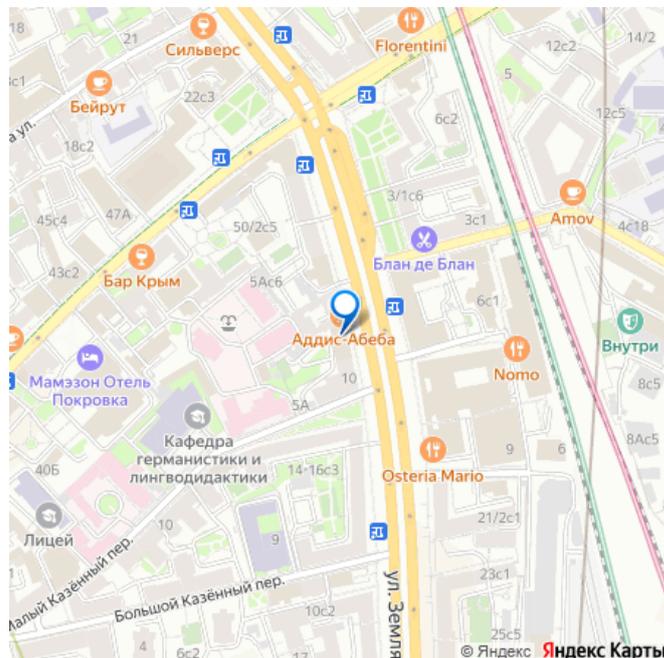
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

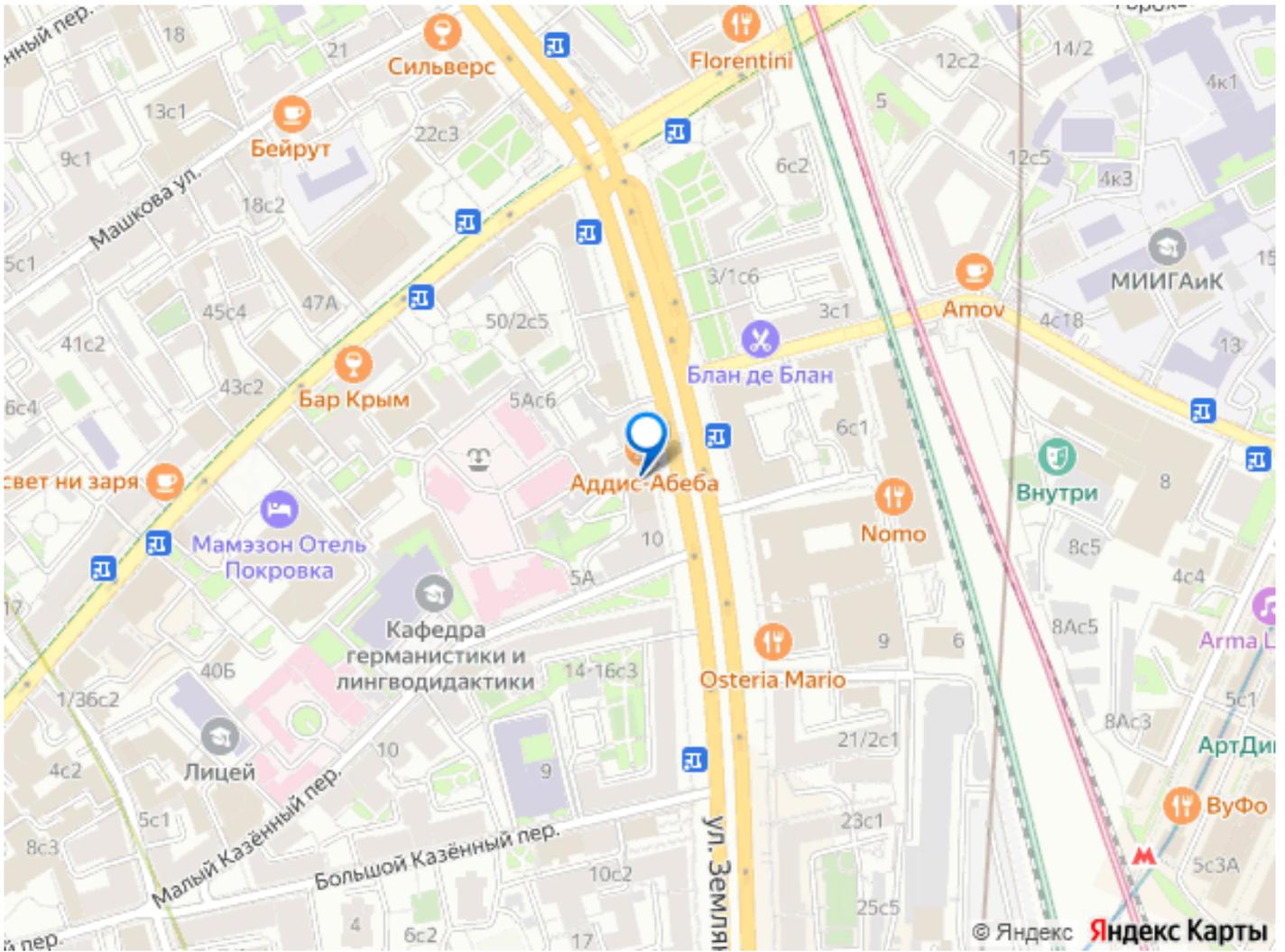


**Описание**

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+  
Площадь: 20 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 217 663,2 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 362 772,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду  
Этаж: 4 Планировка: кабинетная  
Кабинетов: 2 Наличие с/у: , Есть Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: ул. Земляной Вал, 8, Москва  
Округ: ЦАО Класс: В+ Площадь здания: 2 400 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 2 400 м<sup>2</sup> Этажность: 7  
Налоговая: 1 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт 7 рабочих

мест, цена 51 825 в мес одного рабочего  
места Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России