

Создано: 04.02.2026 в 14:01

Обновлено: 07.02.2026 в 02:04

<https://move.ru/objects/9289000149>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Молодцова, 4А****32 000 ₽**

Москва, улица Молодцова, 4А

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)**Офис**

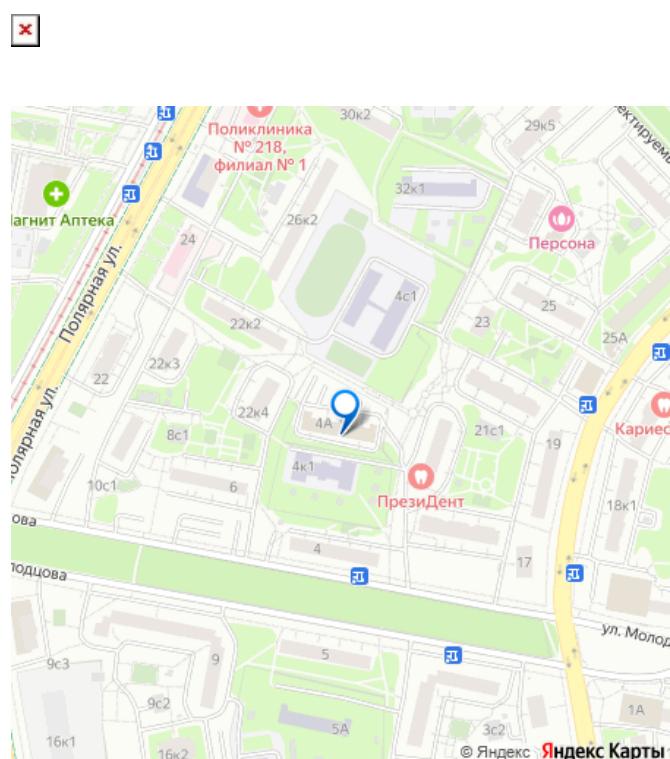
Общая площадь

20 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

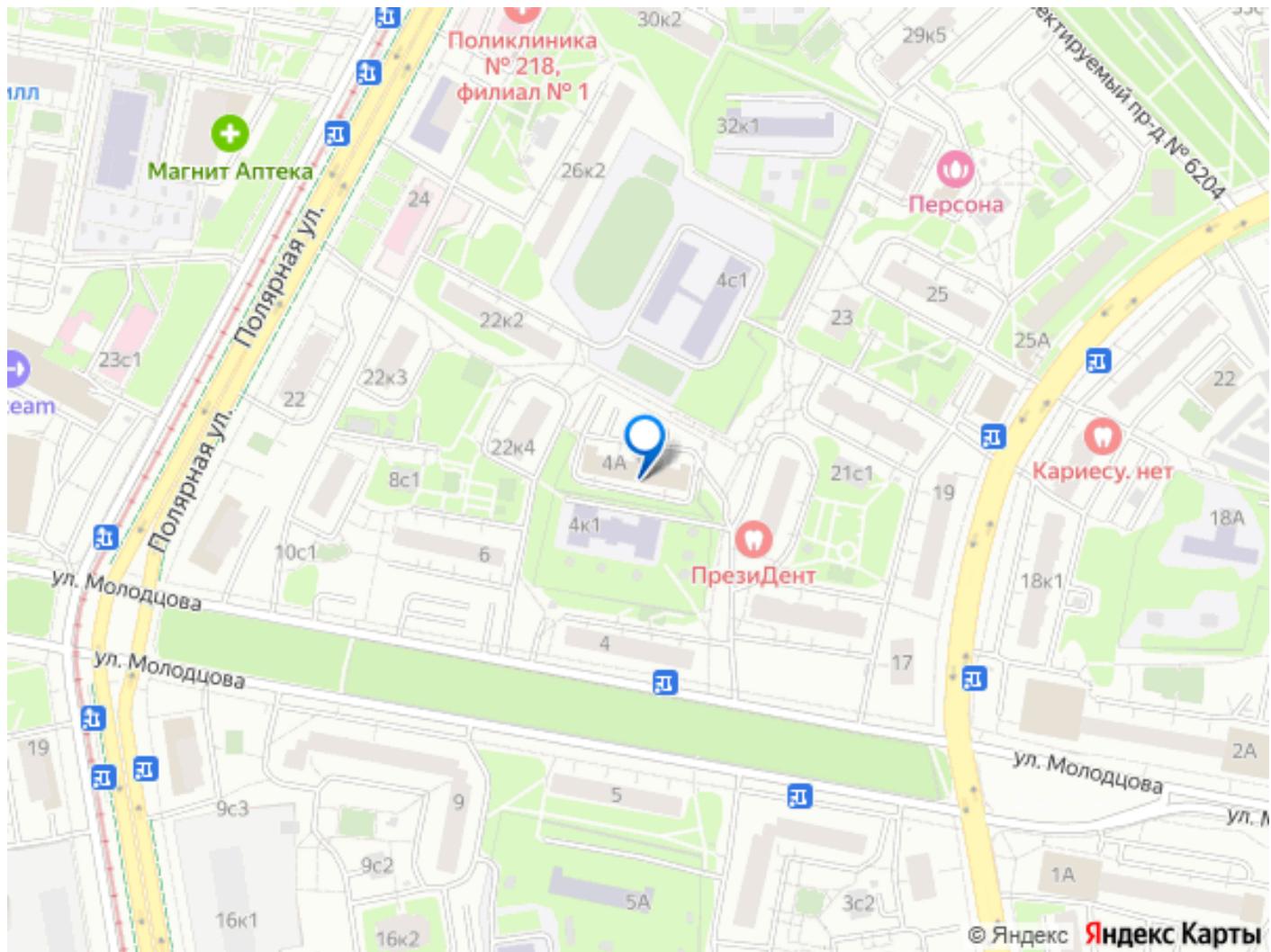
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 20 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Теледисконт, МГТС; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Также легко добраться до центра на автобусе от станции метро «Бабушкинская». Трехэтажное административное здание «Молодцова 4А», построенное в 1966 году, имеет современное техническое оснащение, включая охрану и системы видеонаблюдения. Система налогообложения - УСН.





Move.ru - вся недвижимость России