

Создано: 11.02.2026 в 14:55

Обновлено: 26.03.2026 в 03:33

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Самокатная улица, 4Ас1**

**28 333 ₺**

Москва, Самокатная улица, 4Ас1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

**Офис**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

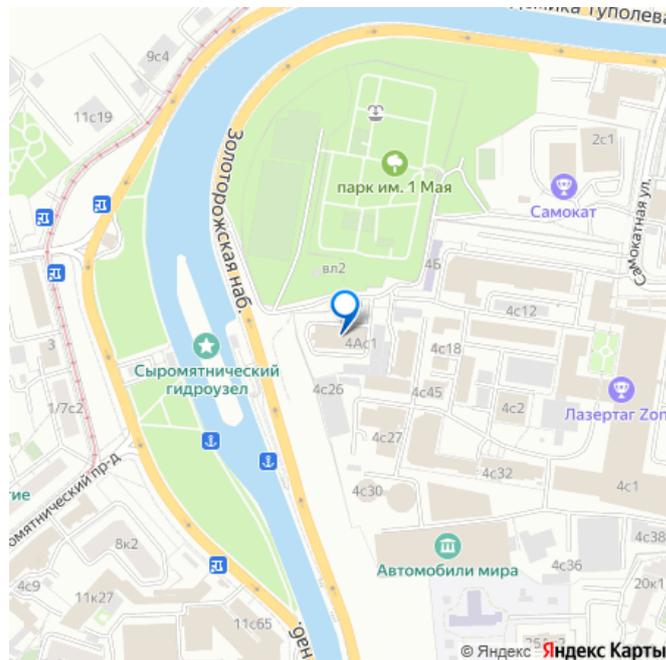
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

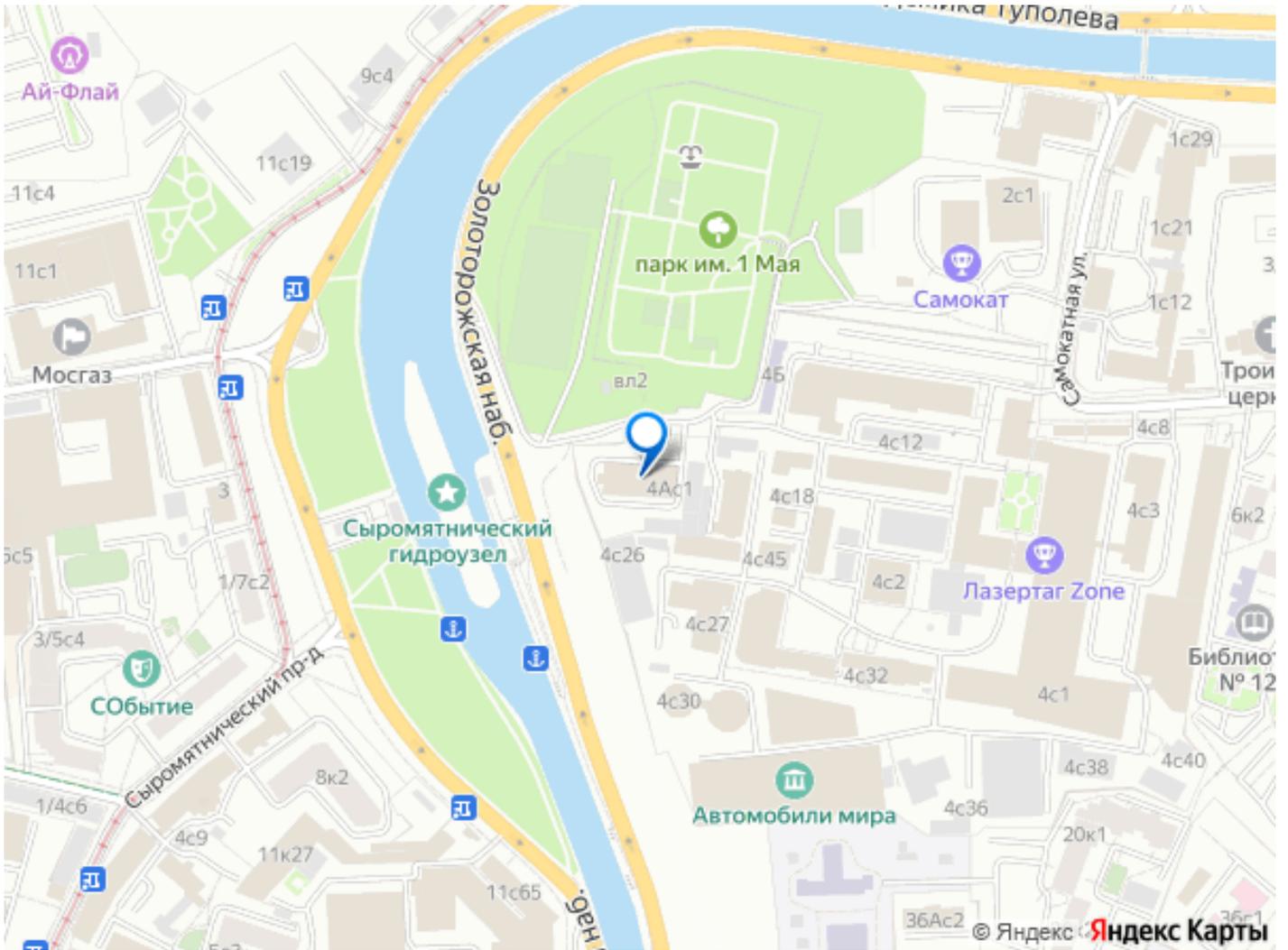
Сдается в прямую аренду офисный блок 20 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 27.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Аренде офиса в «БПЦ92» - это возможность получить комфортное помещение недалеко от центра города, в престижном районе с обилием зеленых зон и с хорошим транспортным сообщением. На территории постоянно находятся сотрудники охраны. В цену аренды включен НДС и все коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России