

Создано: 17.12.2025 в 04:18

Обновлено: 13.02.2026 в 08:13

<https://move.ru/objects/9289858708>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

207 400 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

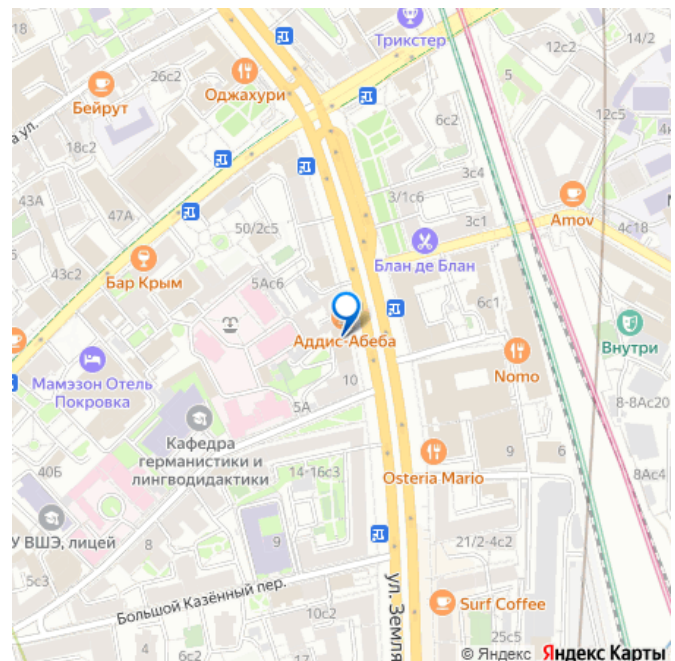
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

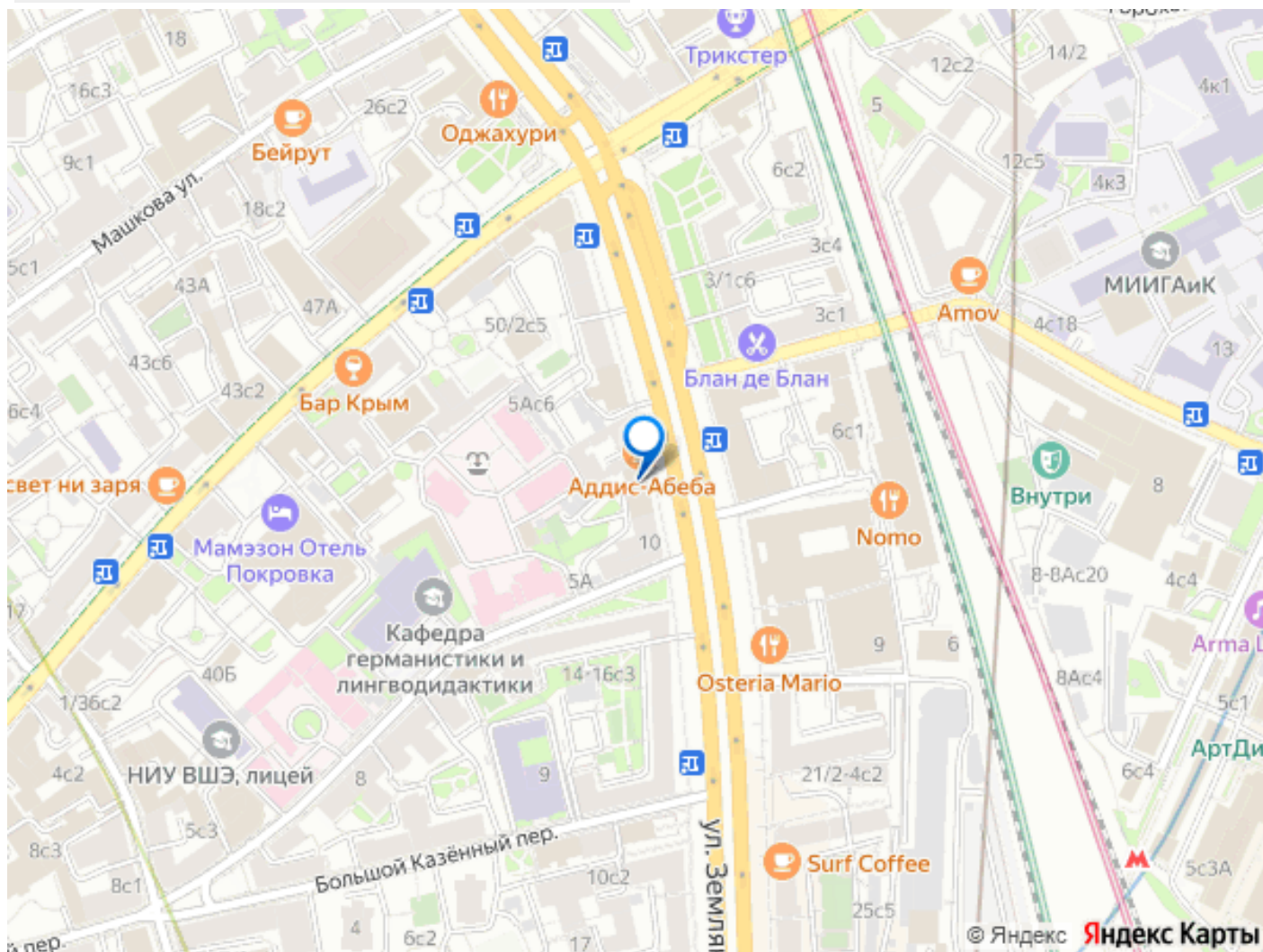
Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+
Площадь: 20 м2 Арендная ставка: 124 440 р.
за м2 в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 207 400,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 5 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: ул. Земляной
Вал, 8, Москва Округ: ЦАО Класс: В+ Площадь
здания: 2 400 м2 Полезная площадь: 2 400 м2
Этажность: 7 Налоговая: 1 Безопасность:
Охрана, Контрольно-пропускной пункт 4
рабочих места, цена 51 000 в мес одного

для заметок



рабочего места 2 МЕС. ГАРАНТИЙНЫЙ
ДЕПОЗИТ Кухня, переговорные, принт-зона,
телефонные кабины, общие зоны.
Мероприятия, вечеринки, тренировки и
совместные поездки Ежедневная уборка,
круглосуточная охрана, безлимитные горячие
напитки, защищенный интернет





Move.ru - вся недвижимость России