

Создано: 17.12.2025 в 04:18

Обновлено: 13.02.2026 в 08:13

<https://move.ru/objects/9289858708>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

207 400 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)



Офис

Общая площадь

20 м²

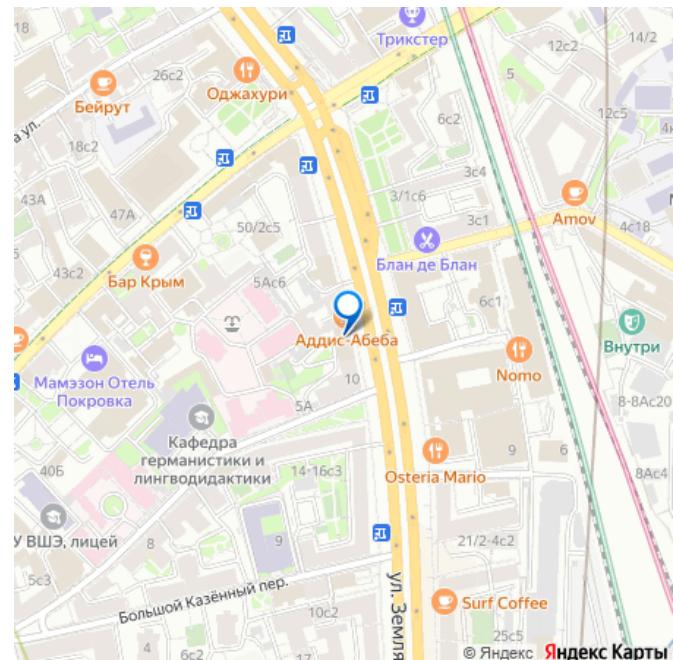
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+

Площадь: 20 м² Арендная ставка: 124 440 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 207 400,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 5 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: ул. Земляной

Вал, 8, Москва Округ: ЦАО Класс: В+ Площадь

здания: 2 400 м² Полезная площадь: 2 400 м²

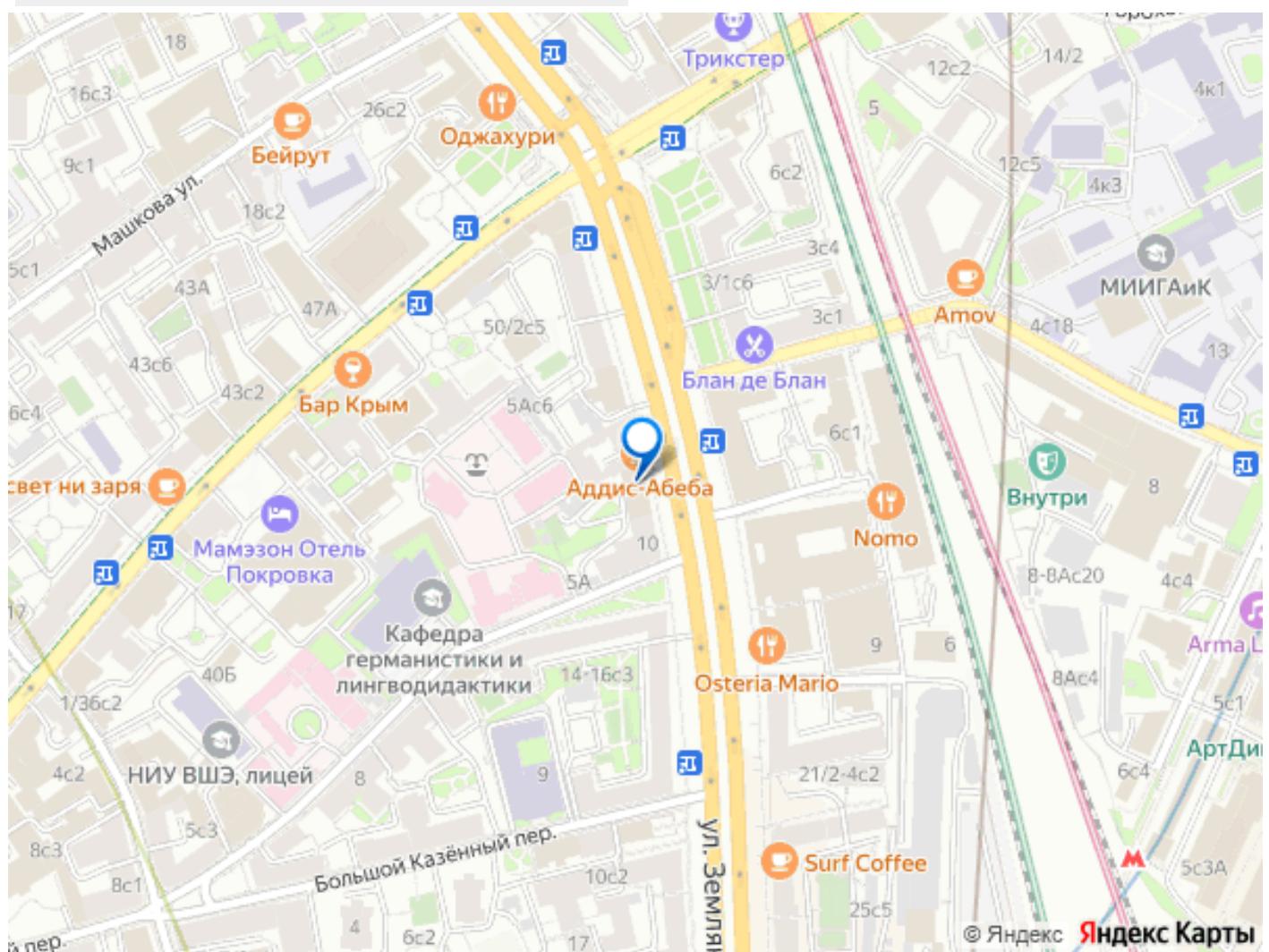
Этажность: 7 Налоговая: 1 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт 4

рабочих места, цена 51 000 в мес одного

рабочего места 2 МЕС. ГАРАНТИЙНЫЙ
ДЕПОЗИТ Кухня, переговорные, принт-зона,
телефонные кабины, общие зоны.
Мероприятия, вечеринки, тренировки и
совместные поездки Ежедневная уборка,
круглосуточная охрана, безлимитные горячие
напитки, защищенный интернет





Move.ru - вся недвижимость России