

Создано: 04.03.2026 в 21:13

Обновлено: 04.03.2026 в 21:13

Москва, Малая Калужская ул, 15с16

**42 840 ₺**

Москва, Малая Калужская ул, 15с16

## Офис

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1034314 Предложение от Собственника! Аренда офиса 20.4 м2 м. Шаболовская в ЮАО в административном здании. Предлагается в аренду офисное помещение площадью 20.4 м<sup>2</sup> на 5 этаже бизнес-центра класса «В». Открытая планировка. Здание расположено в шаговой доступности, в четырех минутах ходьбы от станции метро «Шаболовская». Без мебели. Инфраструктура бизнес-центра включает современные системы инженерного обеспечения и безопасности. В здании функционирует приточно-вытяжная вентиляция, пассажирский и грузовой лифты. Обеспечена круглосуточная охрана, контроль доступа, видеонаблюдение и противопожарные системы. Территория является огороженной и охраняемой.

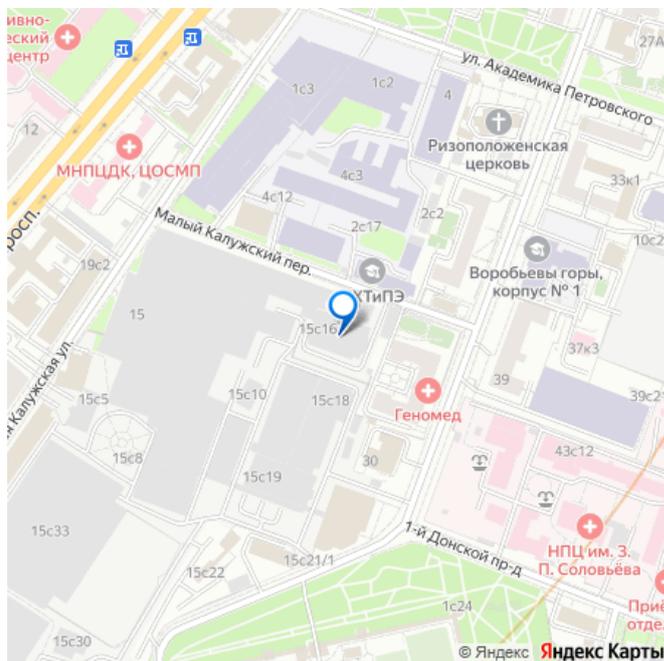
<https://move.ru/objects/9290851649>

**Вадим Вадимович, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



Доступны услуги ведущих телекоммуникационных провайдеров: ВымпелКом, Центральный телеграф, АМТ-Групп телеком, Телеком Центр. Наземная парковка для помещений более 50 кв.м. 10000 руб. (+ 5% НДС) за м/место в месяц. Операционные и коммунальные платежи включены в базовую арендную ставку. Установлен срок аренды одиннадцать месяцев с условием ежемесячных платежей авансом. Депозит не взимается. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 25200 руб/м2/год (42840 руб в месяц) включая НДС 5%. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. В цену не включено: уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Вадим Вадимович, доб. 250, ЛОТ №1034314





