

Создано: 04.03.2026 в 09:37

Обновлено: 04.03.2026 в 09:37

Москва, ул. Сущёвский Вал, 2

86 000 ₺

Москва, ул. Сущёвский Вал, 2

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

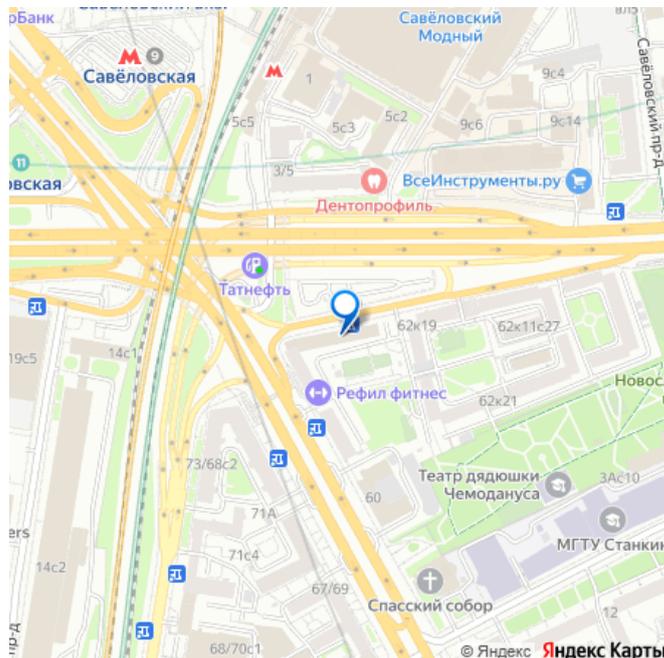
Аренда офисных помещений от 20 м² - 2500 м² в БЦ «Сущевский вал» В бизнес-центре завершается комплексное обновление: замена инженерных систем и реконструкция внутренних помещений. Старт заезда арендаторов запланирован на май 2026 года. Бизнес-центр расположен в Тверском районе центрального округа. Шаговая доступность от метро «Савёловская». Развитая инфраструктура – банки, кафе, парковки, услуги для бизнеса. - Круглосуточный режим работы - Приточно-вытяжная система вентиляции - Кондиционирование каждого помещения - Пожарная сигнализация / система пожаротушения - 4 скоростных

<https://move.ru/objects/9290845483>

CNTG, CNTG

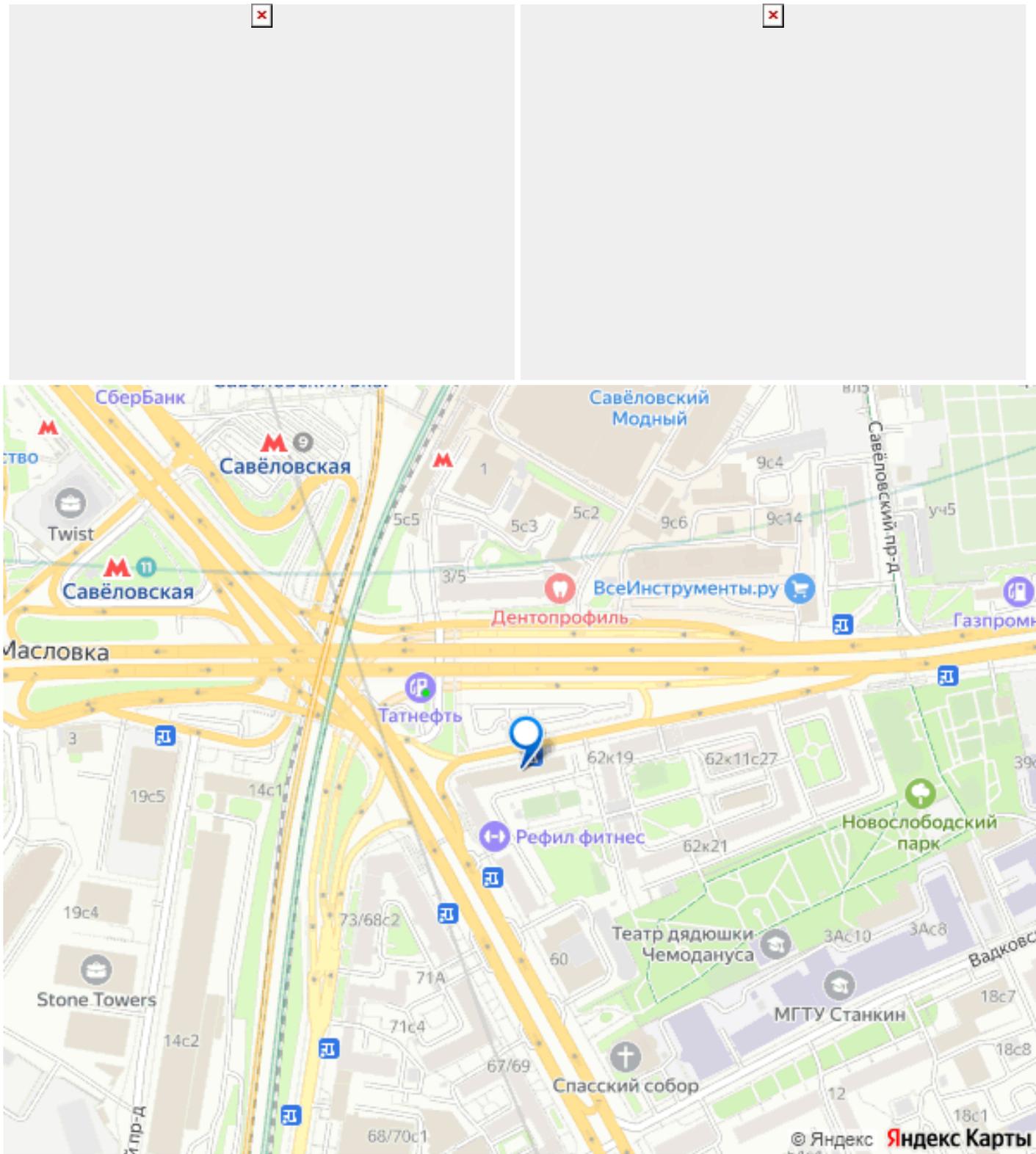
89251234567

для заметок



лифта KONI - Служба безопасности,
видеонаблюдение - Высокоскоростной
интернет до 200 Мбит/с - IP-телефония -
Паркинг - 07 ИФНС РФ по г. Москве
Вакантные площади: - кабинеты от 20 м? -
блоки на этажах - от 90 м? - отдельные этажи
- от 500 до 2500 м? (каждый по 500 м?)
Коммерческие условия: Прямой договор
аренды без комиссии Арендная ставка 4300
руб/м? включая НДС 22% Дополнительно
оплачиваются - КУ, интернет, клининг,
парковка Предоставление юридического
адреса Коммерческие и иные условия аренды
готовы обсудить при встрече, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России