

Создано: 10.02.2026 в 17:45

Обновлено: 24.02.2026 в 18:10

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость
79862742715

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
ЗГ**

6 125 000 ₺

Москва, Верхняя Красносельская улица, ЗГ

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



Офис

Общая площадь

2100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

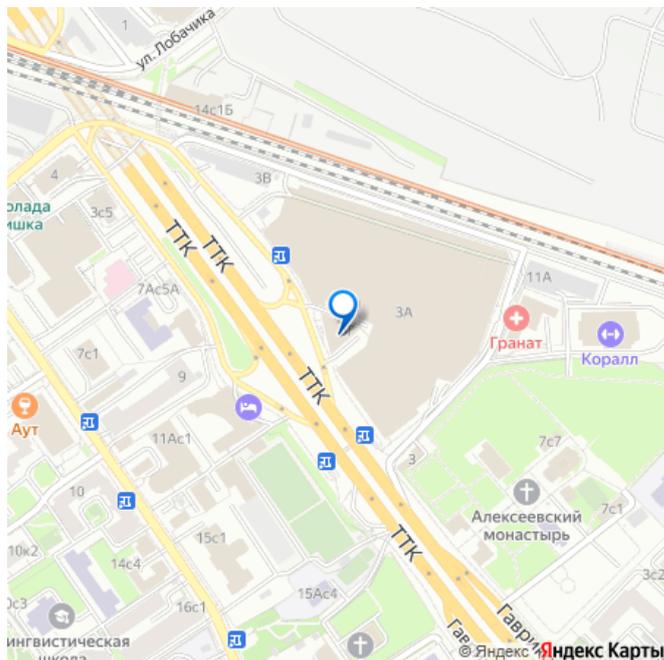
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1032092 Аренда офисного зданиям класса «В+» в Красносельском районе ЦАО. В 700 метрах станция метро Красносельская. Прямой съезд на ТТК. Офисное здание в стиле хайте-тек 2002 года постройки оснащено всеми необходимыми инженерными системами - центральное кондиционирование и вентиляция, автоматическая система пожаротушения, системы видеонаблюдения и контроля доступа, два скоростных лифта, презентабельная входная группа. Выделенная мощность: 370 кВт. Вместительный наземный и подземный

для заметок



паркинг. Все помещения с отделкой.
Функциональная смешанная планировка.
Благодаря архитектурным решениям отличное естественное освещение. Гибкие форматы аренды - возможна как аренда с представленной на фото мебелью, так и переоборудование здания под свои нужды. Здание идеально подойдет под штаб-квартиру крупной компании или офис с большим потоком клиентов. Звоните, показ в удобное время по предварительной договорённости. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 1032092



