

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:25

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:25

Москва, Верхняя Красносельская ул, 3г

6 125 000 ₺

Москва, Верхняя Красносельская ул, 3г

Офис

Общая площадь

2100 м²

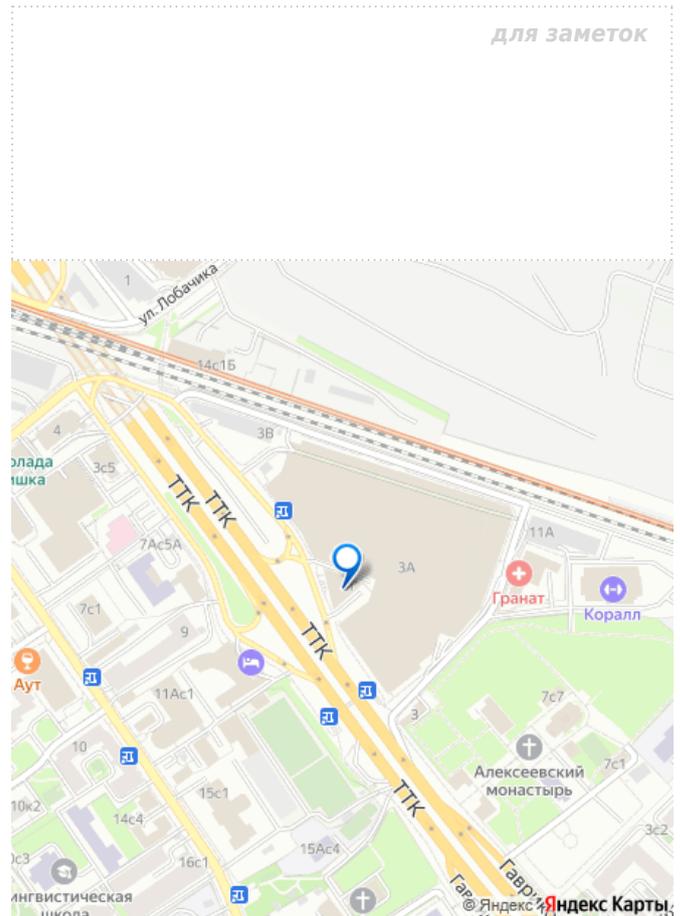
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот №1026192 Аренда здания банк м. Красносельская в ЦАО в особняке. Аренда офисного здания класса «В+» в Красносельском районе ЦАО. В 700 метрах станция метро Красносельская. Прямой съезд на ТTK. Офисное здание в стиле хайтек 2002 года постройки оснащено всеми необходимыми инженерными системами - центральное кондиционирование и вентиляция, автоматическая система пожаротушения, системы видеонаблюдения и контроля доступа, два скоростных лифта, презентабельная входная группа. Выделенная мощность: 370 кВт. Вместительный наземный и подземный паркинг. Все помещения с отделкой. Функциональная смешанная планировка. Благодаря архитектурным решениям

отличное естественное освещение. Гибкие форматы аренды - возможна как аренда с представленной на фото мебелью, так и переоборудование здания под свои нужды. Здание идеально подойдет под штаб-квартиру крупной компании или офис с большим потоком клиентов. Звоните, показ в удобное время по предварительной договорённости. Помещение можно использовать под: Офис, Банк
Стоимость аренды: 35000 руб/м2/год (6125000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ №1026192

