

Создано: 21.11.2025 в 15:02

Обновлено: 17.01.2026 в 05:20

<https://move.ru/objects/9286802084>

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Обручева, 23С1**

**7 699 470 ₽**

Москва, улица Обручева, 23С1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

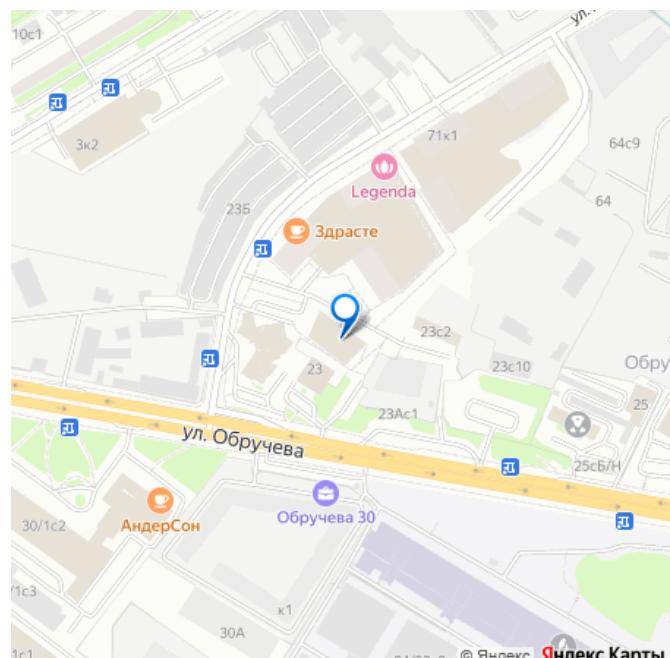


[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

2108 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ  
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.

Бизнес-центр расположен в активно  
развивающейся деловой части города - Юго-  
Западном административном округе.

Локация характеризуется хорошей  
транспортной доступностью. Налоговая: 28.

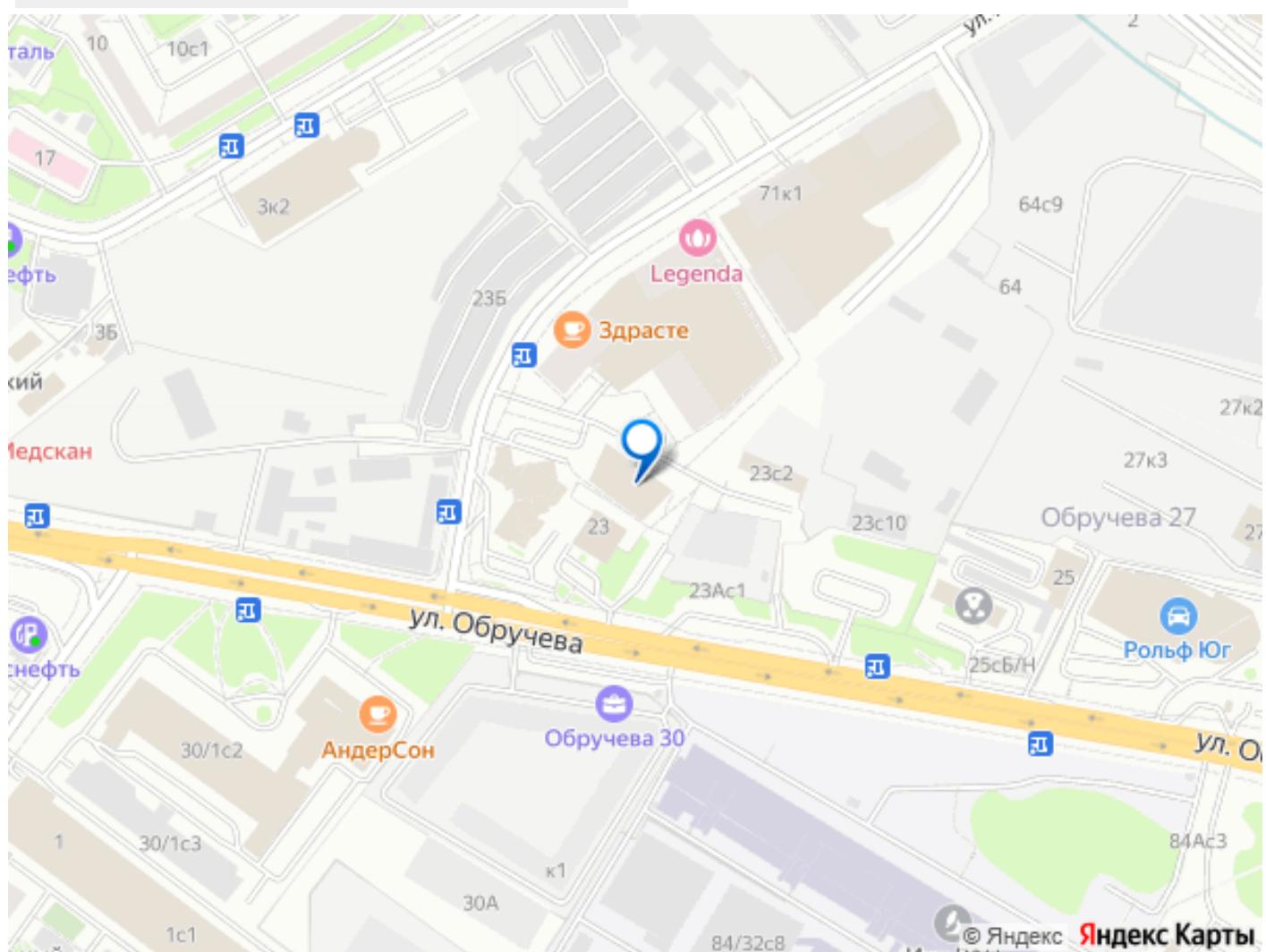
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-  
вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная  
охрана, Контроль доступа, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Мегафон, Ростелеком. Парковка:

Подземная. Описание помещения: 12 этаж - 1015 м2. 13 этаж - 1093,6 м2. Несколько мокрых точек на этаже, возможно зонировать пространство под любые нужды компании. Есть закладные под антресоль, с возможностью увеличения площади на 40 процентов. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 81044-87





Move.ru - вся недвижимость России