

Создано: 21.11.2025 в 15:02

Обновлено: 17.01.2026 в 05:20

<https://move.ru/objects/9286802084>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Обручева, 23С1

7 699 470 ₽

Москва, улица Обручева, 23С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

2108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.

Бизнес-центр расположен в активно развивающейся деловой части города - Юго-Западном административном округе.

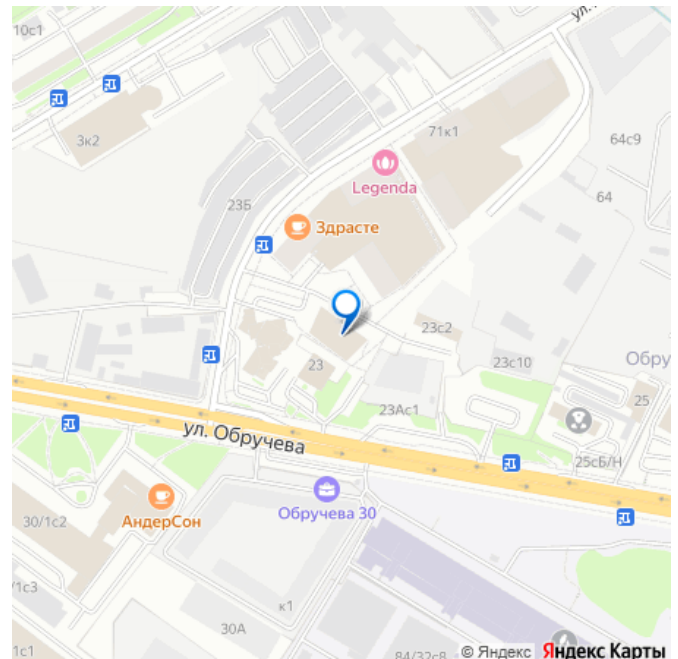
Локация характеризуется хорошей транспортной доступностью. Налоговая: 28.

Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

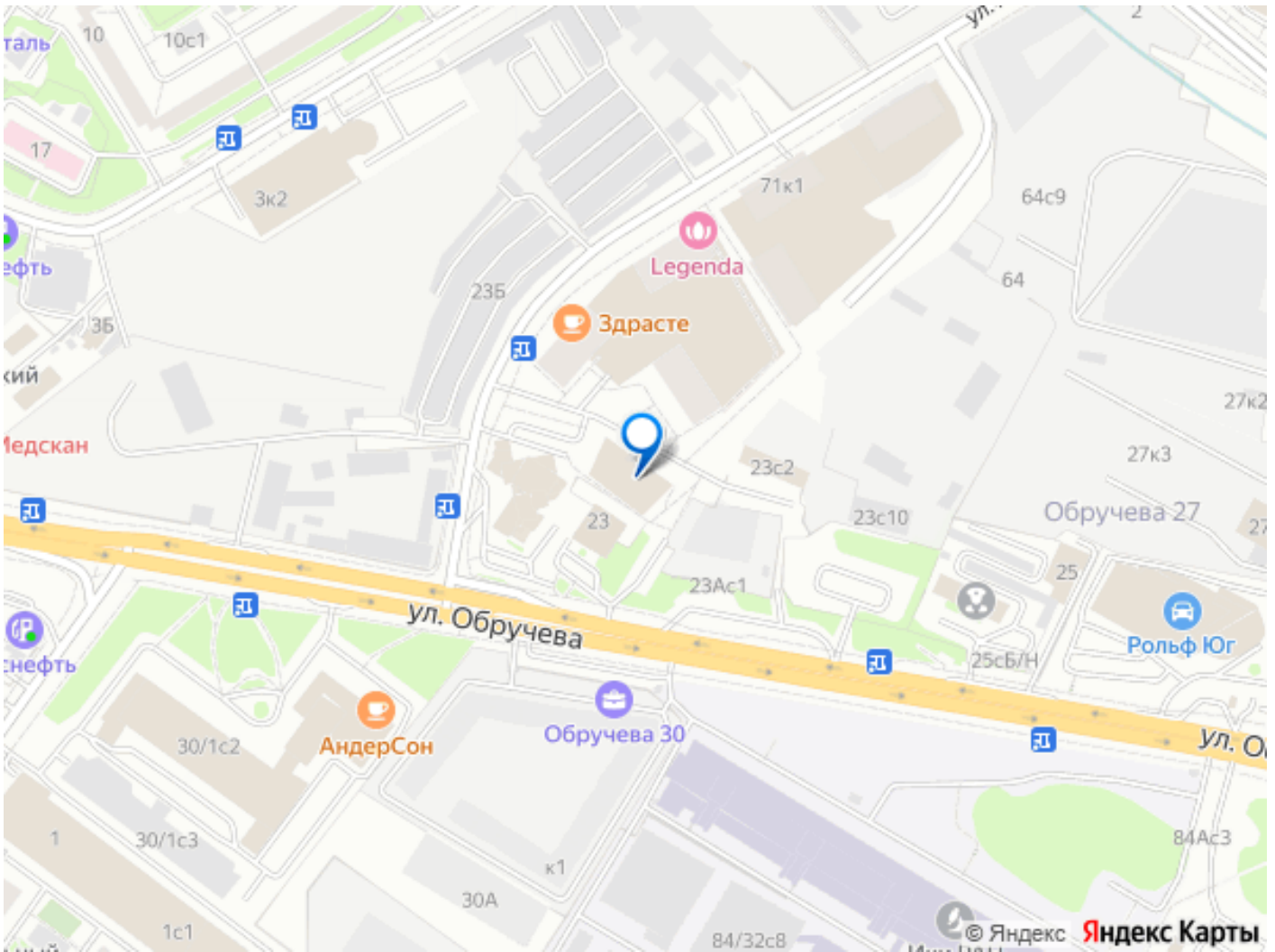
Провайдеры: Мегафон, Ростелеком. Парковка:

для заметок



Подземная. Описание помещения: 12 этаж - 1015 м2. 13 этаж - 1093,6 м2. Несколько мокрых точек на этаже, возможно зонировать пространство под любые нужды компании. Есть закладные под антресоль, с возможностью увеличения площади на 40 процентов. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 81044-87





Move.ru - вся недвижимость России