

Создано: 03.10.2025 в 03:14

Обновлено: 04.12.2025 в 02:55

<https://move.ru/objects/9285491001>

**Максим Мельников, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**1 450 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 210 м2 Арендная ставка: 82 857,1

р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 1

449 999,9 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 10

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191

м2 Полезная площадь: 203 191 м2 Этажность:

60 Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты:

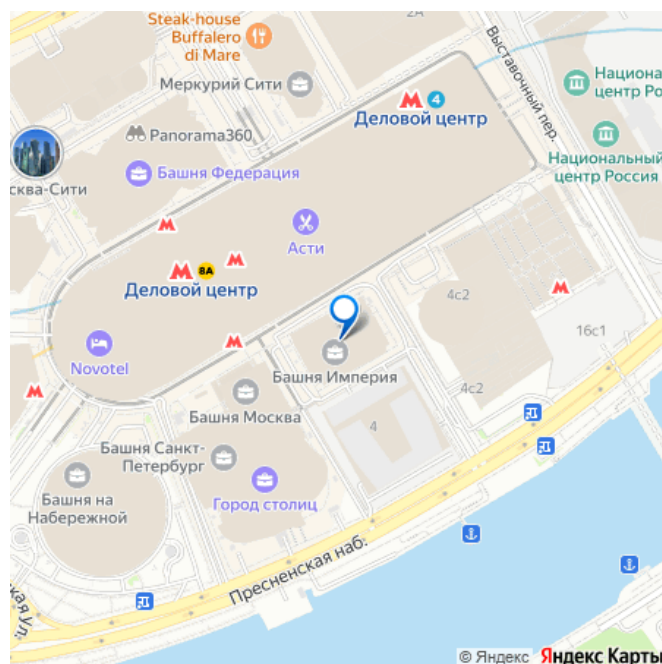
2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Офисная часть Комфортный этаж Идеальная

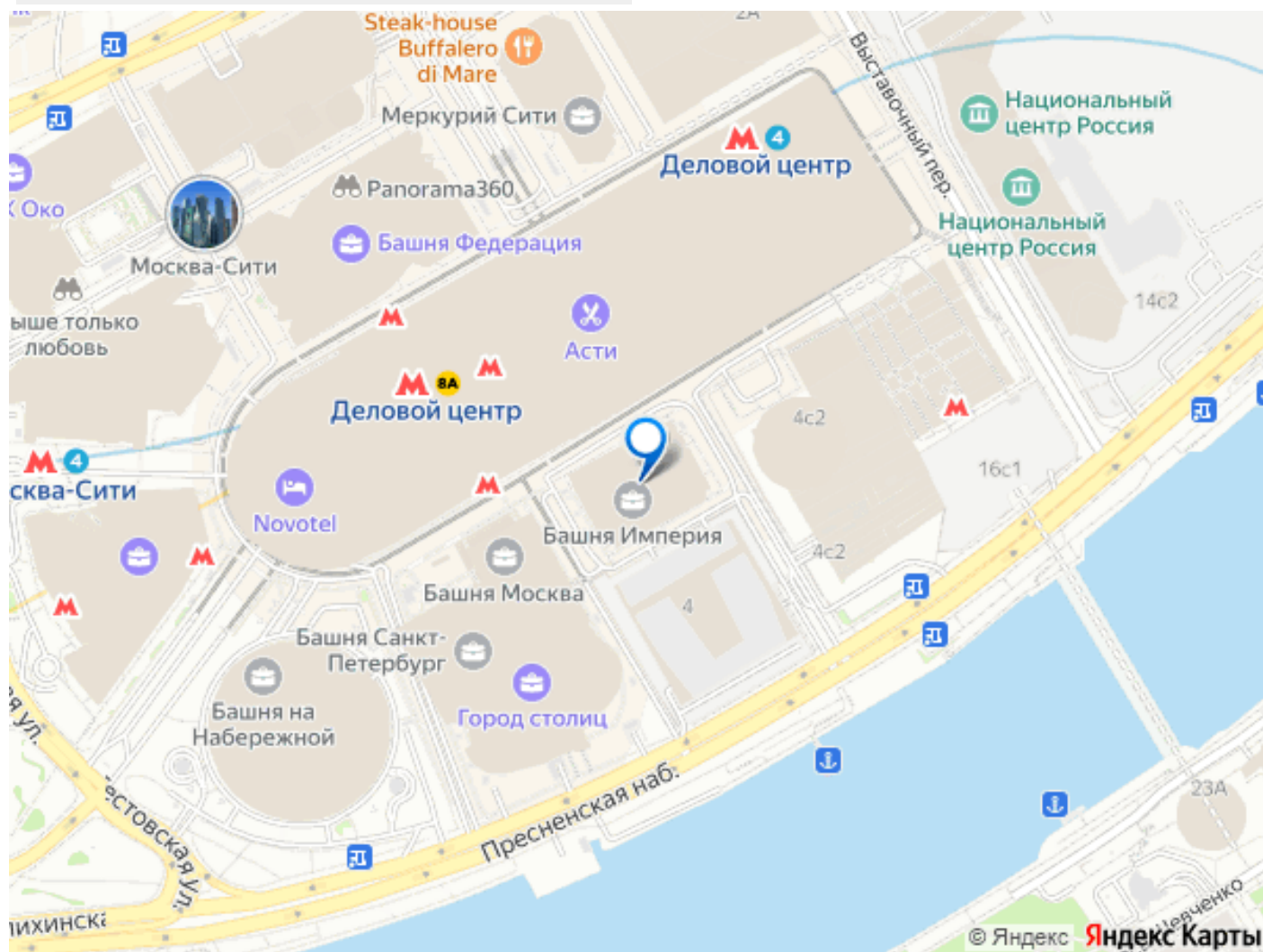
планировка: Open space, кабинет

для заметок



руководителя и переговорная





Move.ru - вся недвижимость России