

Создано: 22.10.2025 в 12:41

Обновлено: 21.11.2025 в 12:04

<https://move.ru/objects/9285931556>

**Райдекс, Райдекс**

**79947861381**

**Москва, улица Красная Пресня, 24**

**1 050 000 ₽**

Москва, улица Красная Пресня, 24

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

**Офис**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

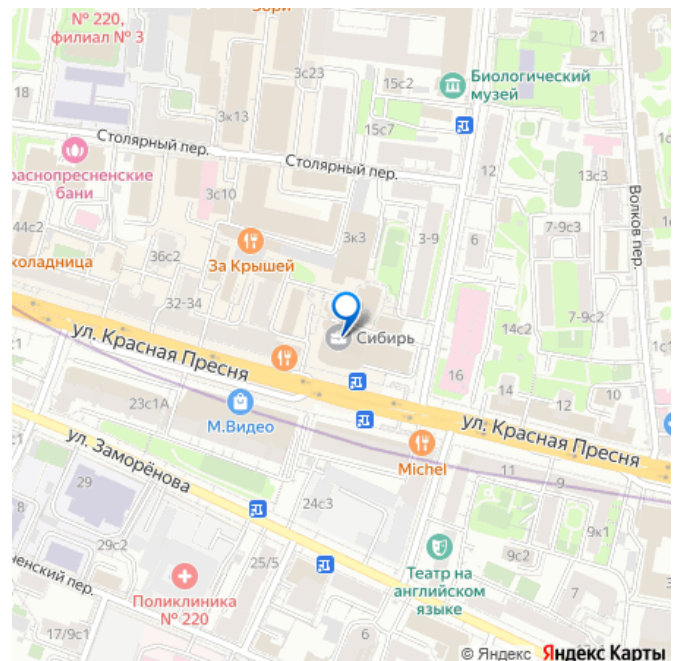
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ГК Райдекс, на правах собственника, предлагает рассмотреть Потенциальным Арендаторам офисные пространства в БЦ «Сибирь» по адресу: г.Москва, ул. Красная Пресня, д. 24. 210 кв.м. Современное двенадцатизэтажное строение, отличающееся панорамным остеклением и качественной отделкой фасада. Внутри предоставляются для аренды офисы коридорно-кабинетной или свободной планировки. Подвесные потолки, светлые окрашенные стены, ламинатное напольное покрытие создают комфортную рабочую атмосферу. Высота

потолков от пола до перекрытия 3,5 м.

Нагрузка на пол до 400 кг/м<sup>2</sup> Мощности: 150

кВт. Класс здания В Общая площадь бизнес-

центра 15 394 кв.м Этажность 12 Охрана,

СКД, видеонаблюдение Метро:

Краснопресненская, Улица 1905 года, 5 мин.

пешком Действующие Арендаторы 1-й этаж -

Супермаркет Магнит - Кофейня «Кофе Порт»

- Кулинария Бутик Женской Одежды 2 этаж

Familia-сеть off-price магазинов Планировка -

кабинетная Высота потолков от пола до

перекрытия 3,5 м. Нагрузка на пол до 400

кг/м<sup>2</sup> Мощности: 150 кВт. Класс здания В

Общая площадь бизнес-центра 15 394 кв.м

Этажность 12 Охрана, СКД, видеонаблюдение

Метро: Краснопресненская, Улица 1905 года,

5 мин. пешком



