

Создано: 19.09.2025 в 16:18

Обновлено: 08.02.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9288955044>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Дружбы, 10А**

**560 000 ₽**

Москва, улица Дружбы, 10А

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

**Офис**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

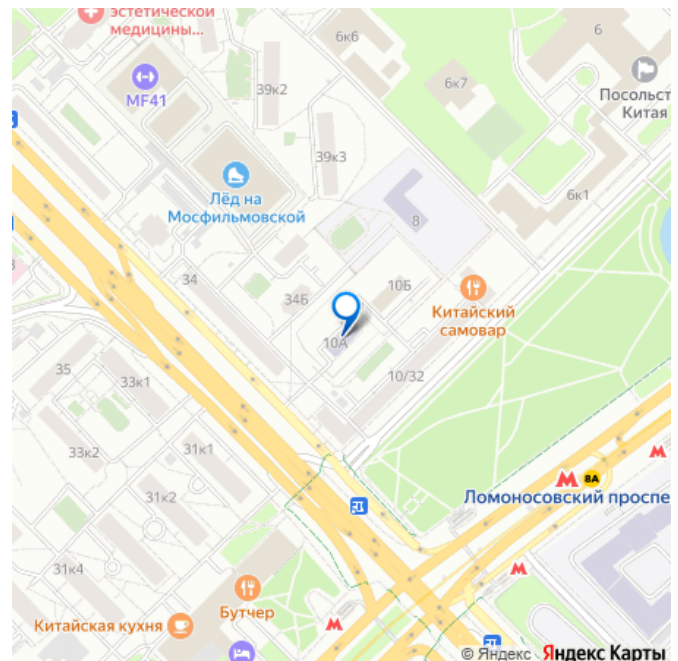
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

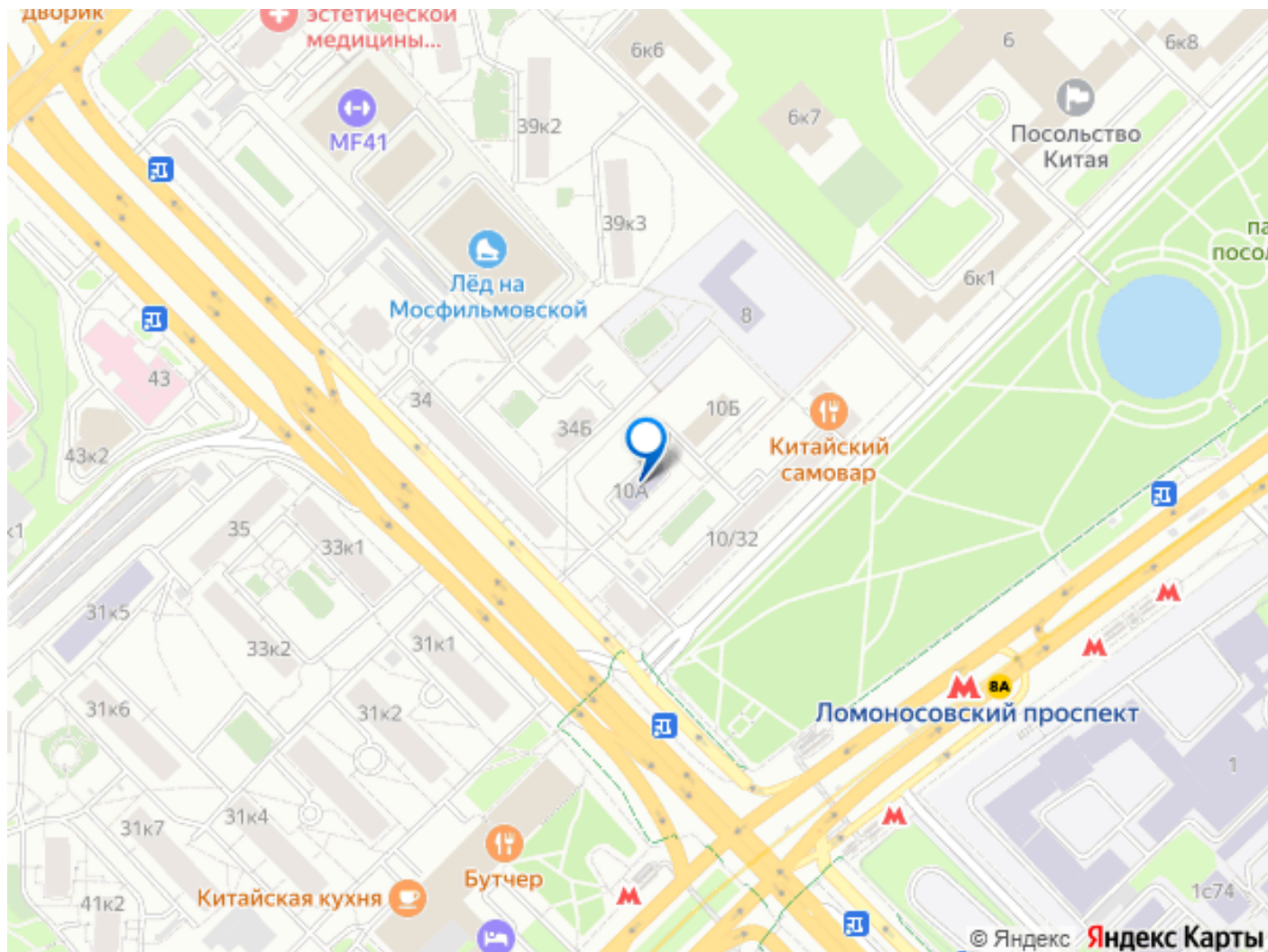
Предлагается в аренду 210 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов

для заметок



свободный; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Доступность для сотрудников и клиентов обеспечивается благодаря близости станции метро «Ломоносовский проспект», позволяющей быстро добраться до любой точки города. Современная система вентиляции в «Дружбы 10А» создает комфортные условия труда сотрудников. В БЦ «Дружбы 10А» предоставляется бесплатный юридический адрес.





Move.ru - вся недвижимость России