

🕒 Создано: 06.05.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 11:50

Москва, Ленинградский проспект, 34А

780 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 34А

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

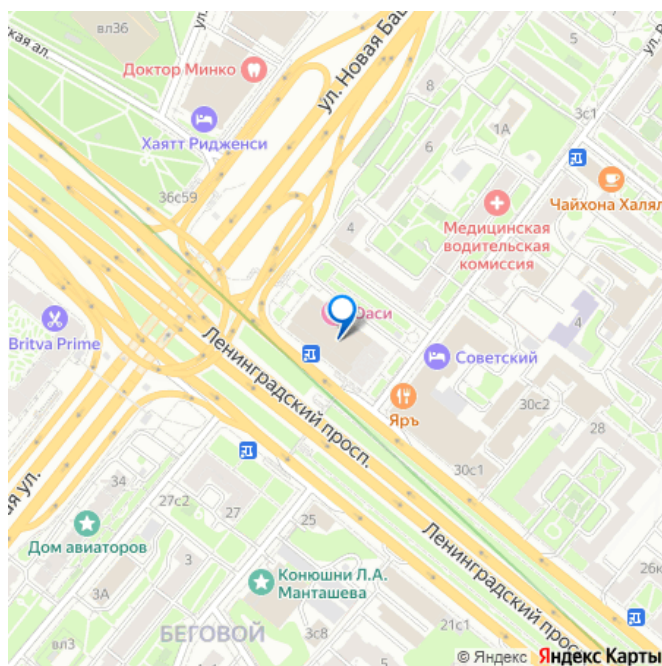
Аренда Помещения Свободного Назначения в Жилом комплексе Бизнес класса, Alcon Tower (Алкон Тауэр). - 2-ой этаж. - Отдельный вход. - Потолки 4 м. - Состояние помещения в бетоне. - Арендатору предоставляются арендные каникулы. Просторное лобби, центральный ресепшен. Около Alcon Tower сформирован деловой кластер: бизнес-центры класса А, банки и отели. В пешей доступности станции метро Динамо (10 минут) и Белорусская (15 минут), рядом с комплексом ключевые магистрали Ленинградский проспект, ТТК и Тверская

<https://move.ru/objects/9294441421>

**Специалист Андрей Владимирович,
Shop Real Estate**

79802192432

для заметок



улица. Подземный паркинг для арендатора.
Долгосрочный договор аренды - 5 лет. Rent of
Free-Use Premises in a Business class
Residential complex, Alcon Tower. - 2nd floor. -
Private entrance. - Ceilings 4 m. - The condition
of the room in concrete. - Rental holidays are
provided to the tenant. Spacious lobby, central
reception. A business cluster has been formed
near Alcon Tower: Class A business centers,
banks and hotels. Within walking distance of
Dynamo metro station (10 minutes) and
Belorusskaya (15 minutes), near the complex
are the key highways Leningradsky Prospekt,
TTK and Tverskaya Street. Underground parking
for the tenant. The long-term lease is 5 years.



