

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:31

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:31

Москва, Подкопаевский пер, 4

1 487 500 ₽

Москва, Подкопаевский пер, 4

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

Офис

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот № 418469. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 210 м2 на 1 этаже в бизнес-центре класса А Ноев Ковчег, расположенном в 5 минутах пешком от метро Китай-Город. Планировка: смешанная.

Состояние помещения: с ремонтом.

Провайдеры: оптоволокно; операторы МТС,

Билайн, Orange, Пронет, РИНЕТ. Техническое

оснащение: приточно-вытяжная вентиляция, центральное отопление, кондиционирование,

сплинкерное пожаротушение. Безопасность:

круглосуточная охрана, видеомониторинг,

контроль доступа. Условия аренды: арендная ставка включает НДС и эксплуатацию;

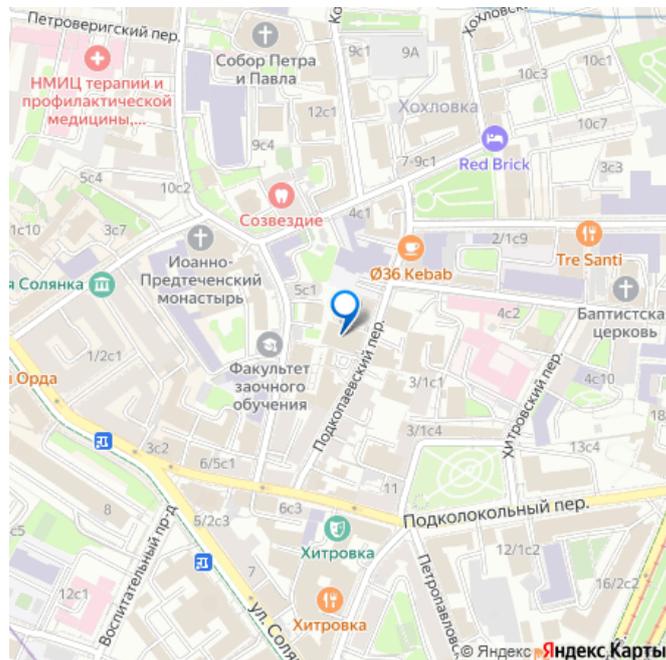
отдельно оплачивается парковка и

<https://move.ru/objects/9290787087>

-, Континент-Недвижимость

89251234567

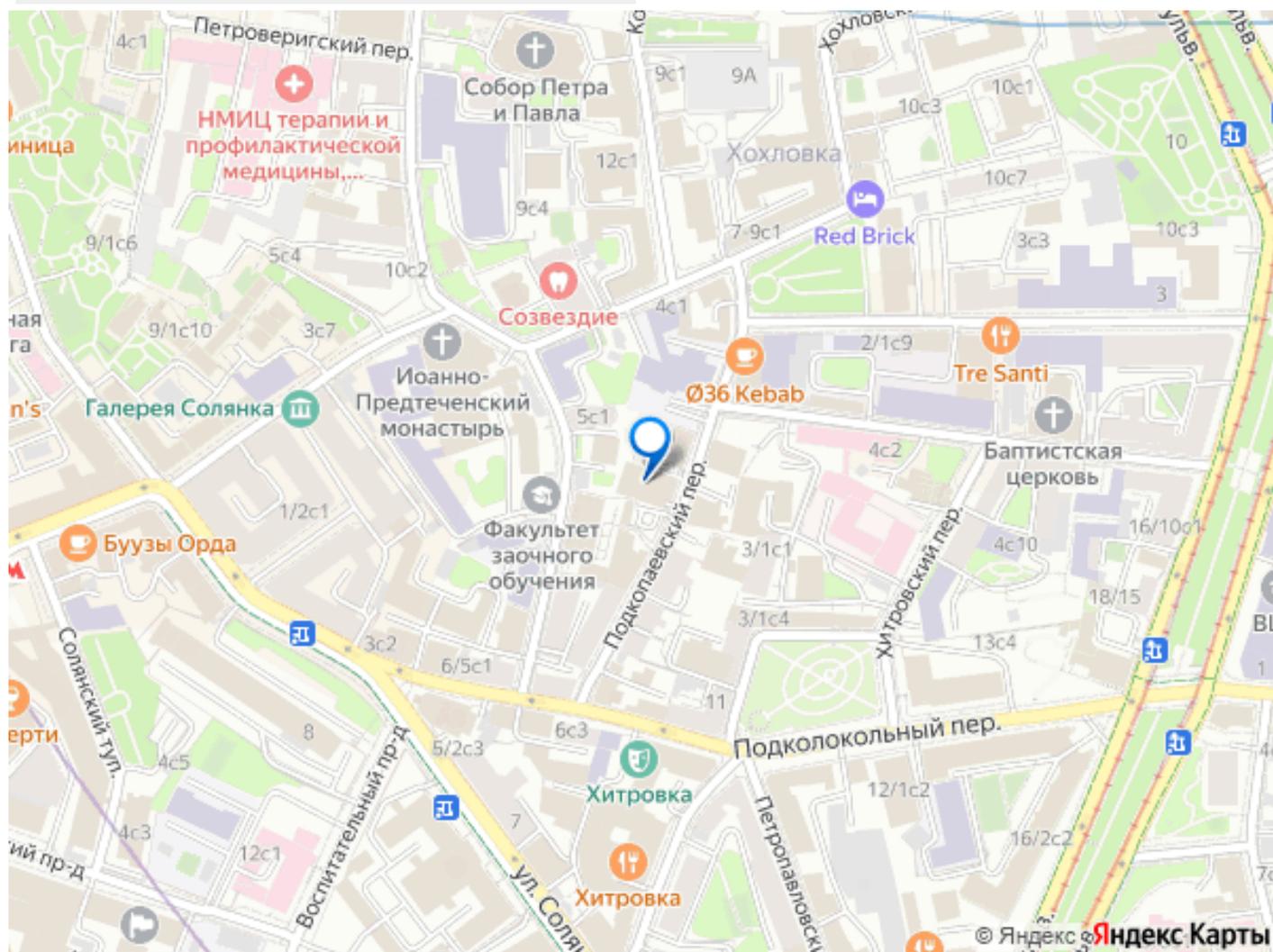
для заметок



абонентская плата за МГТС и Интернет;
страховой депозит равен 2 месяцам аренды;
оплата ежемесячно. В арендную плату
включено: НДС, коммунальные платежи,
эксплуатационные расходы. Залог — 1 месяц.

Налоговая №9





Move.ru - вся недвижимость России