

Яна, TRUST ESTATE
89251234567

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:50
Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

Москва, Пресненская наб, 6с2

470 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

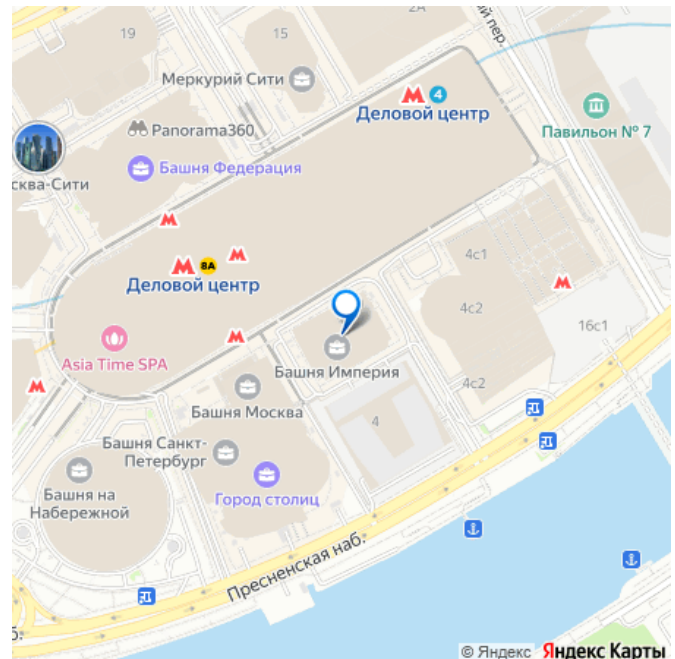
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

«? Сдается современное офисное помещение в элитной башне Империя в Moscow City. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА? Башня Империя — это один из самых уникальных и знаковых небоскрёбов Москвы, отличающийся своей оригинальной архитектурой и элегантным дизайном. Высота здания составляет 239 метров, что делает его одним из самых высоких в столице. Уникальная форма башни, напоминающая силуэт пирамиды, привлекает внимание и создает неповторимый облик на фоне московского горизонта. Основные Преимущества: Расположение: самое сердце деловой Москвы, офис находится на

для заметок



территории Москва-Сити в Empire Tower
которая выделяется своей уникальной
архитектурой и элегантным дизайном.
Прямая аренда от собственника: Гарантия
безопасности и прозрачности сделки.
Быстрый показ: Организуем просмотр в
удобное для вас время. ? Престижное
месторасположение: Центр Москвы с легким
доступом к деловым районам и
транспортным узлам. Аренда с НДС:
Возможность оформления аренды с учетом
налога на добавленную стоимость. Скидка от
11 месяцев: Специальные условия для
арендаторов, которые готовы арендовать на
длительный срок. Возможность оформления
юридического адреса. Панорамные виды на
Москву: Захватывающие виды с 55 этажа. ?
Полностью меблированные офисы:
Современная мебель, техника (компьютеры,
принтеры), высокоскоростной интернет.
Функциональные планировки: Просторные
рабочие зоны, комфортабельные
переговорные комнаты с видеосвязью. ?
Эффективный климат-контроль: Оптимальная
температура круглый год. Развитая
инфраструктура: Фитнес-клуб, спа-центр,
рестораны, кафе, парки – всё в шаговой
доступности. Высокий уровень безопасности:
Круглосуточная охрана, современные
системы безопасности. Отличная
транспортная доступность: Близость к метро
и основным транспортным артериям.
Характеристики офисов: Эстетичный и
современный дизайн. Просторные и
функциональные рабочие зоны. Звоните
прямо сейчас, чтобы узнать подробности и
записаться на просмотр!»

