

Создано: 11.02.2025 в 12:47

Обновлено: 28.01.2026 в 03:51

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

13 818 983 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

2110.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Башня на Динамо» класса А

Площадь: 2 110,3 м² Арендная ставка: 69 540

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 13 818 983,0 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 28

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Парковка: 422м/м,

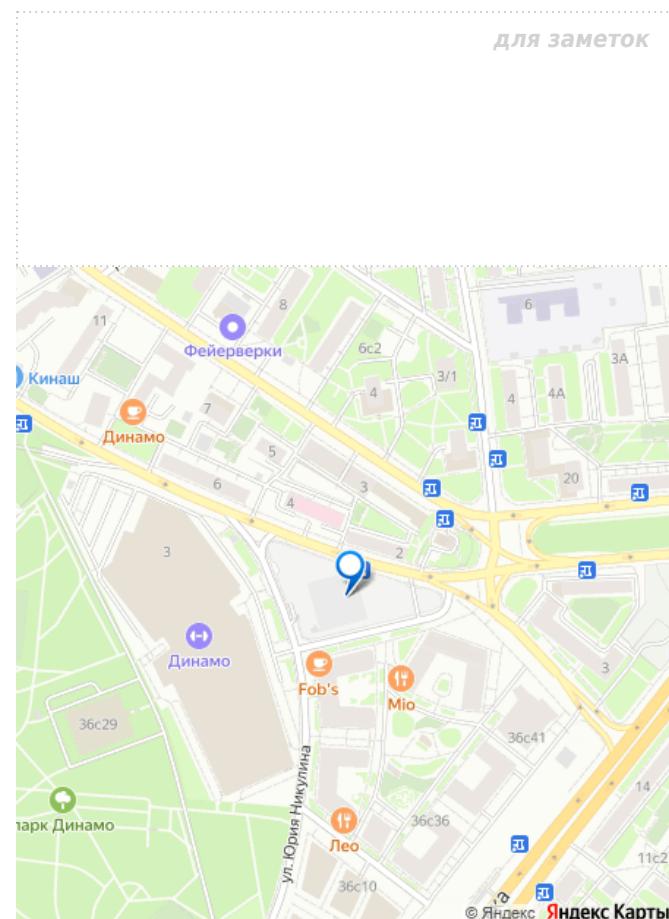
подземная Характеристики здания Адрес:

Ленинградский проспект, 36к13, Москва

Округ: Северный административный округ

Класс: А Площадь здания: 77 315 м²

Полезная площадь: 77 315 м² Этажность: 33



Налоговая: 14 Год постройки: 2027 Лифты: 26
пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 258м/м,
Стихийная, Платная открытая Ориентир по
кол-ву раб мест- не более 252 Ввод в
эксплуатацию - I квартал 2027 г. Состояние
помещений: Shell&core Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.

