

Создано: 11.11.2025 в 12:16

Обновлено: 03.12.2025 в 05:05

<https://move.ru/objects/9286513845>

**Эльмира Эмирова, Частный маклер**

**79337869866**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**1 500 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

211.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

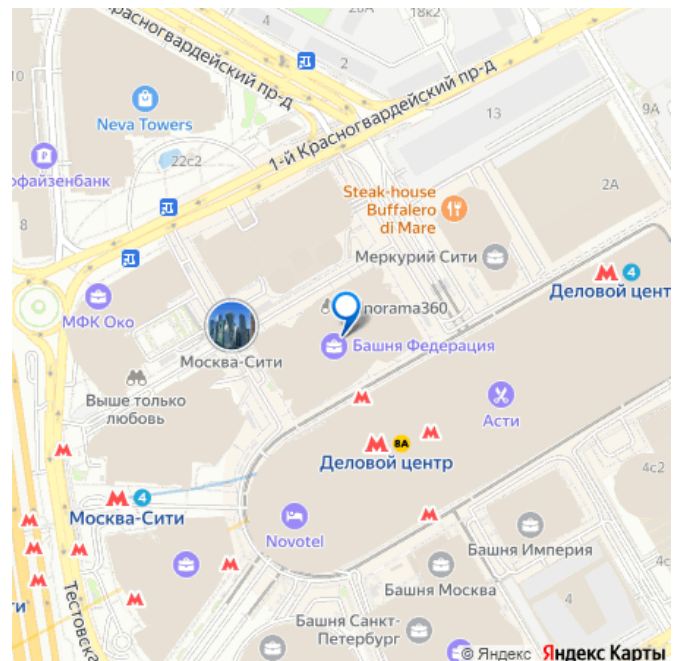
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

НЕ ФЕЙК! Объект 306901. Сдается офис в Башне Федерация с потрясающим видом на Москва-Сити «Башня Федерация» — флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» — 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой

для заметок



большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен — от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «panorama360», ресторан «sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «nebo» с плавательным бассейном на 61 этаже. Добираться до «Башни Федерация» удобно на любом виде транспорта: — Удобный съезд с Третьего транспортного кольца — Подземное сообщение со станциями метро «Деловой центр», «Выставочная», «Международная» — Платформа «Деловой центр» Московского центрального кольца. Высокоскоростные лифты, развитая инфраструктура, самое удобное расположение к метро. Оперативный показ! Звоните! Не упустите свой шанс! we can speak english!



