

Создано: 24.02.2026 в 13:56

Обновлено: 02.03.2026 в 01:02

<https://move.ru/objects/9290508948>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866

Москва, набережная Пресненская, 12

1 500 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

211.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

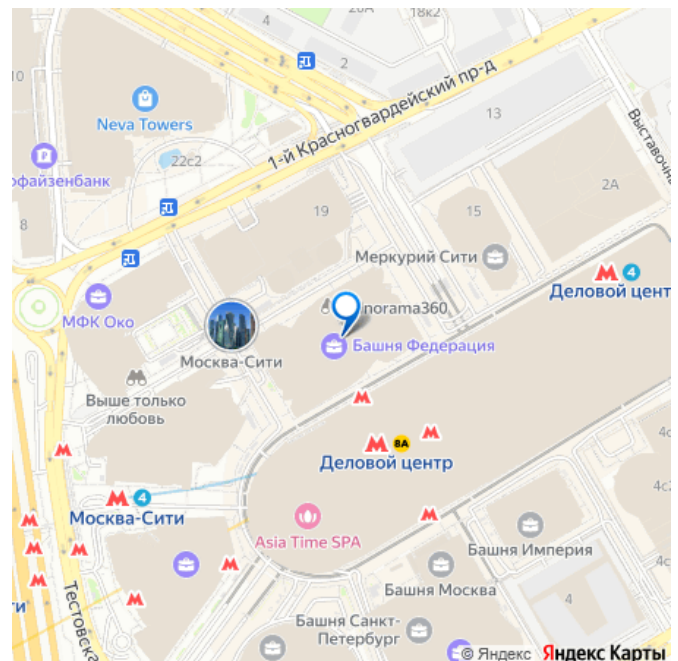
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

НЕ ФЕЙК! Объект 306901. Сдается офис в Башне Федерация с потрясающим видом на Москва-Сити «Башня Федерация» — флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» — 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой

для заметок



большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен — от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «panorama360», ресторан «sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «nebo» с плавательным бассейном на 61 этаже. Добираться до «Башни Федерация» удобно на любом виде транспорта: — Удобный съезд с Третьего транспортного кольца — Подземное сообщение со станциями метро «Деловой центр», «Выставочная», «Международная» — Платформа «Деловой центр» Московского центрального кольца. Высокоскоростные лифты, развитая инфраструктура, самое удобное расположение к метро. Оперативный показ! Звоните! Не упустите свой шанс!



