

Создано: 09.02.2026 в 16:04

Обновлено: 13.02.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9289673712>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

1 003 675 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

211.3 м²

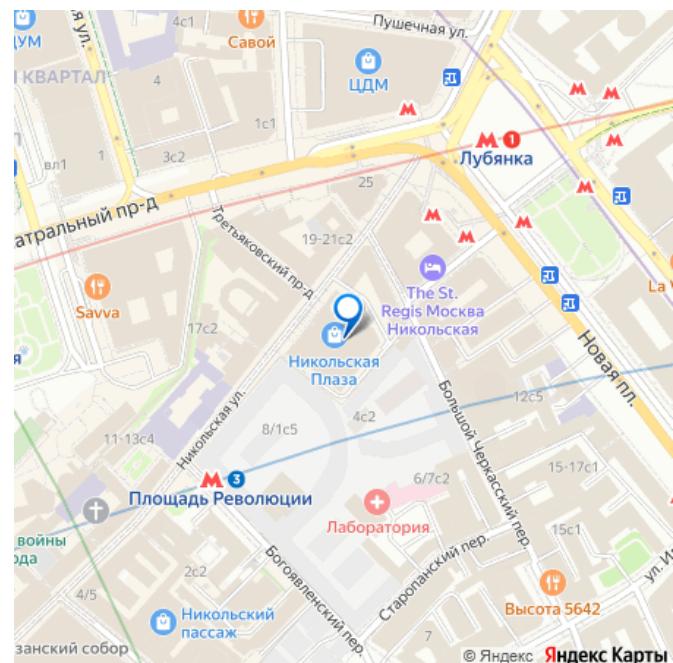
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 211.3 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Крайне выгодное
местоположение БЦ «Никольская Плаза»
обеспечивает его эффективное транспортное
сообщение с большинством столичных
районов. Построенное в 2003 и полностью
отремонтированное в 2010 году пятиэтажное
здания, в котором находится относящийся к
классу «А» деловой центр «Никольская
Плаза», предлагает в аренду современное и
комфортабельное офисное помещение.
Кроме того при центре функционируют
охраняемая наземная автопарковка на сто
единиц автотранспорта.



