

Создано: 13.01.2026 в 14:12

Обновлено: 15.01.2026 в 11:25

Москва, улица Можайский Вал, 8

12 227 958 ₽

Москва, улица Можайский Вал, 8

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Можайский Вал](#)

Офис

Общая площадь

2117 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

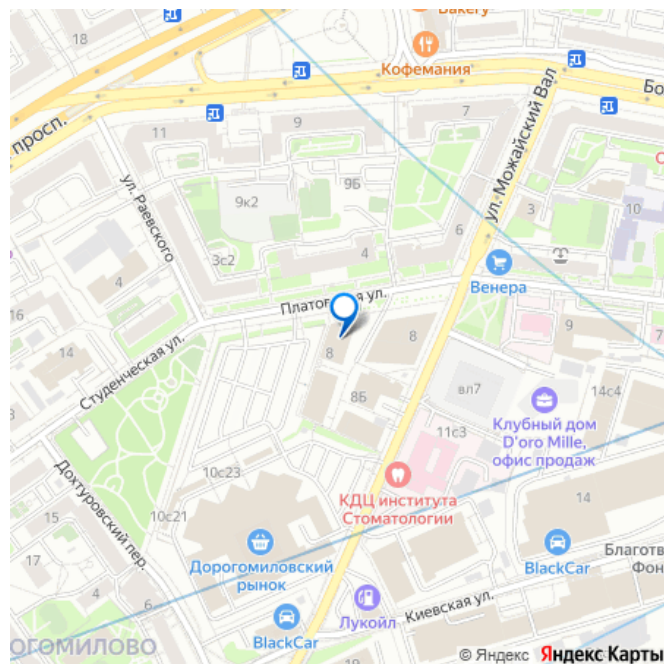
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Атлантик» по адресу: Москва, улица Можайский Вал, 8. Рабочих мест: от 265 до 470*. Площадь: 2 117 м². Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 69 313 руб. за м²/год. Арендная плата: 12 227 958 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 14. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9288015640>

**Мария Баскова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



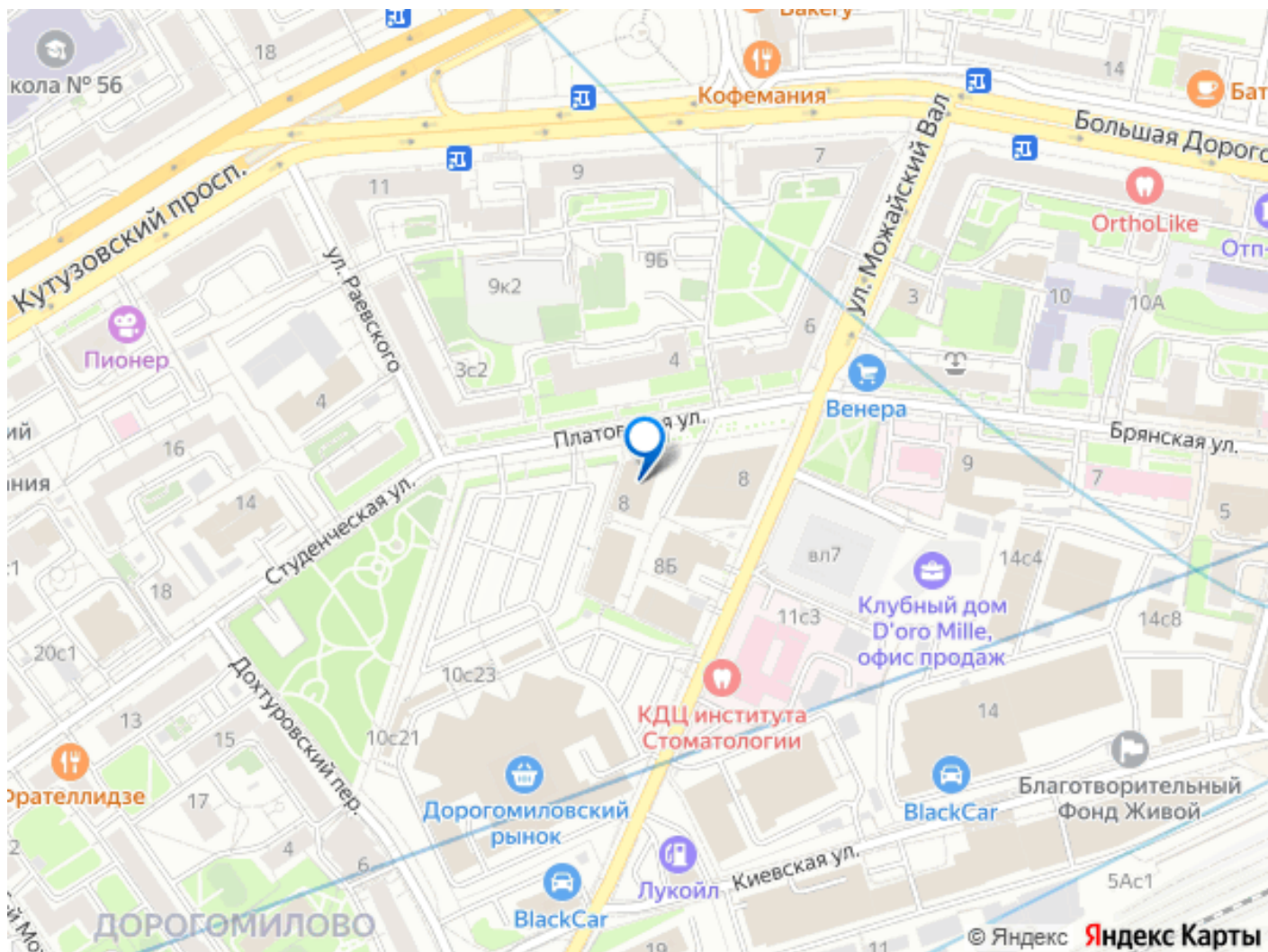
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Киевская в 7 минутах пешком, м.
Студенческая в 8 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 30. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 565 кв. м., 784 кв. м.
и 768 кв. м. >ID объекта - 027247.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России