

Создано: 03.07.2025 в 03:54

Обновлено: 25.01.2026 в 03:25

<https://move.ru/objects/9285207810>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Космодамианская набережная,
52с1**

1 158 390 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Офис

Общая площадь

211 м²

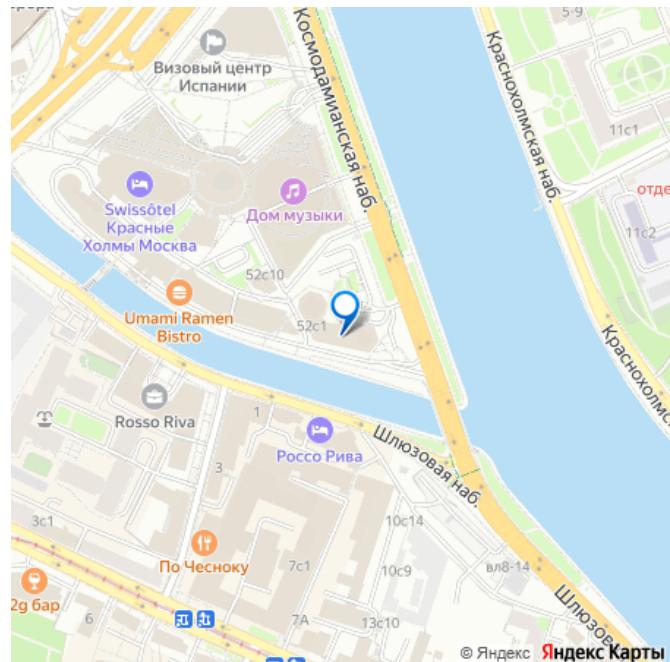
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Riverside Towers» класса А

Площадь: 211 м² Арендная ставка: 65 880 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 1 158 390,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Космодамианская набережная, 52с1,

Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: А Площадь

здания: 102 789,1 м² Полезная площадь: 102

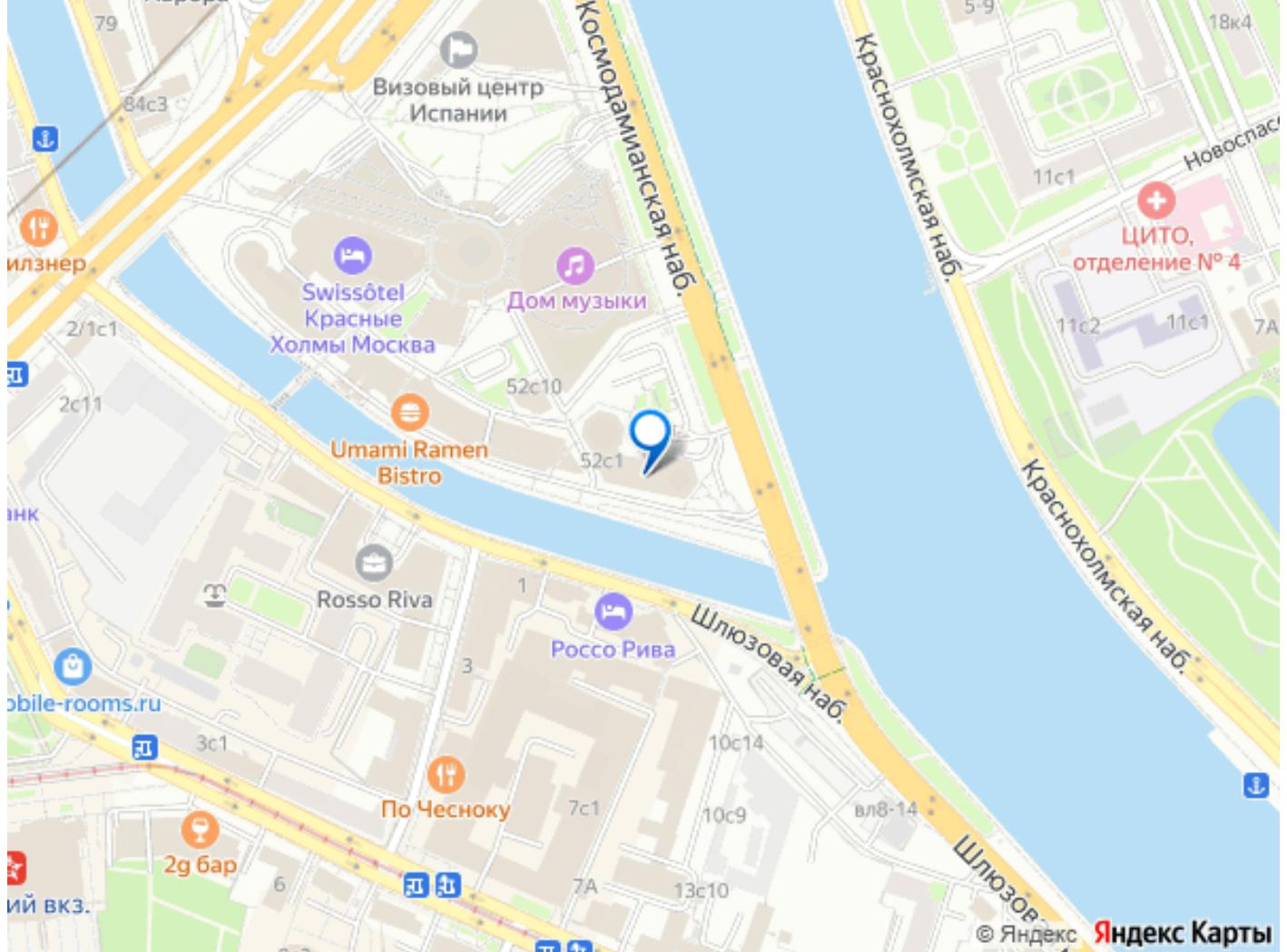
789,1 м² Этажность: 15 Налоговая: 5 Год

постройки: 1998 Год реконструкции: 2009

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 900м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная Предлагается в аренду офис с
террасой. Офисная часть 177 м² + терраса 68
м²





Move.ru - вся недвижимость России