

Создано: 17.10.2025 в 16:08

Обновлено: 17.01.2026 в 14:08

<https://move.ru/objects/9286112059>

Агент Jcat Недвижимость, Jcat

Недвижимость

79168351630

Москва, Климентовский переулок, 12С1

725 016 ₽

Москва, Климентовский переулок, 12С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Климентовский переулок](#)



Офис

Общая площадь

212.2 м²

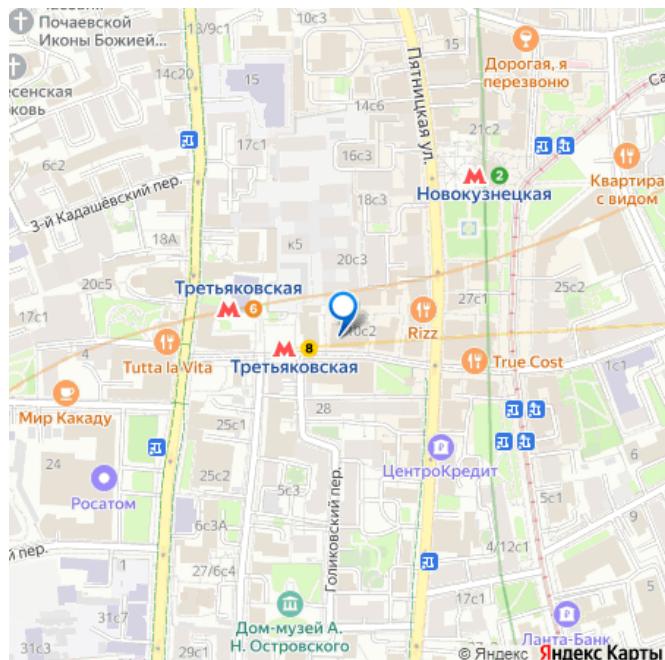
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

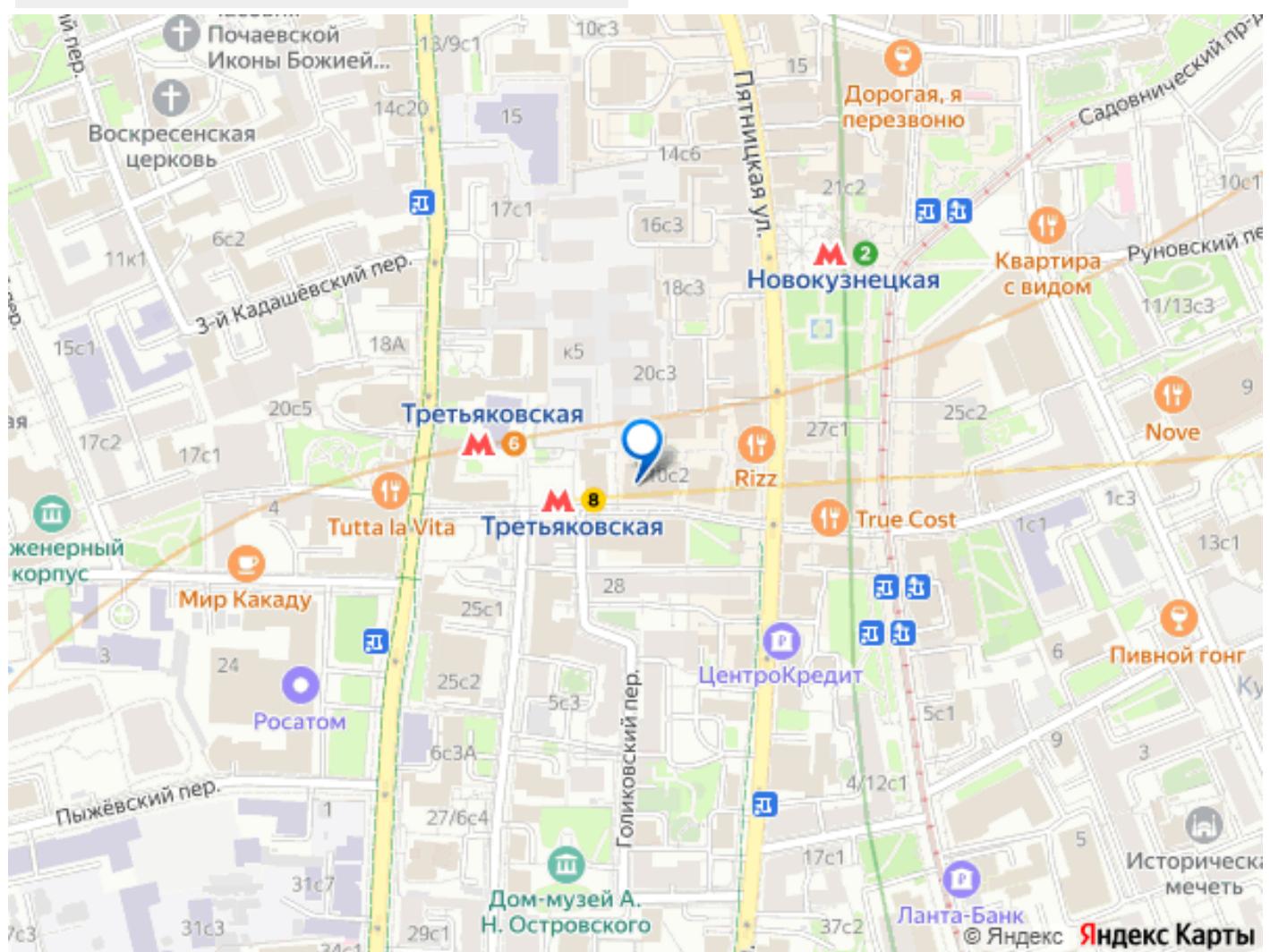
Климентовский пер-к д. 12 стр. 1, этаж Зий

Сдается в аренду помещение площадью 212,2 кв. м. Ранее находился медицинский центр, помещение возможно использовать под разный вид деятельности. Помещение в историческом центре Москвы, рядом с м. Третьяковская, м. Новокузнецкая.

Прекрасный вид из окна. Высота потолков 2,20 м. Ставка 45 000,00 руб.за 1 кв. м. в год (эксплуатация не предусмотрена, коммунальные услуги не включены - оплачиваются в размере 22 000 руб. в месяц отдельно). Сумма арендной платы в месяц

составляет: $41\ 000 * 212,2 / 12 = 725\ 016,67$
руб. (+ 22 000 руб. за ЖКУ)





Move.ru - вся недвижимость России