

Создано: 17.10.2025 в 16:08

Обновлено: 17.01.2026 в 14:08

Москва, Климентовский переулок, 12С1

725 016 ₽

Москва, Климентовский переулок, 12С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Климентовский переулок](#)

Офис

Общая площадь

212.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

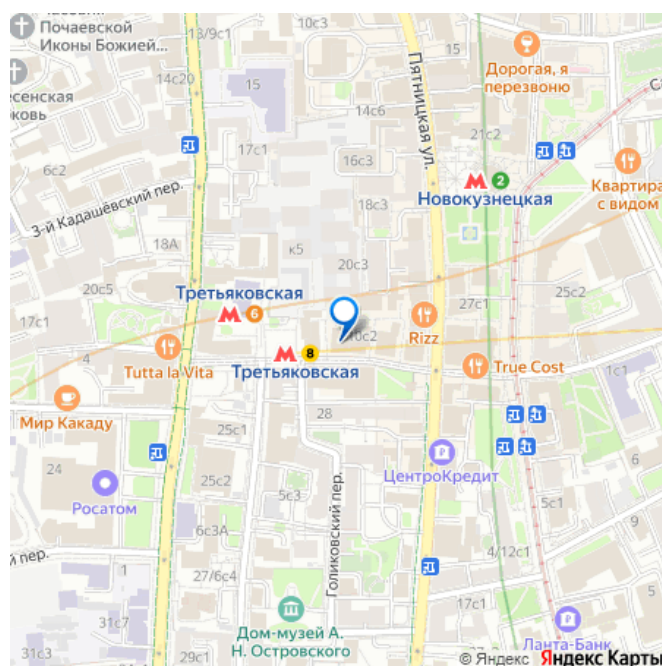
Климентовский пер-к д. 12 стр. 1, этаж 3ий
Сдается в аренду помещение площадью
212,2 кв. м. Ранее находился медицинский
центр, помещение возможно использовать
под разный вид деятельности. Помещение в
историческом центре Москвы, рядом с м.
Третьяковская, м. Новокузнецкая.
Прекрасный вид из окна. Высота потолков
2,20 м. Ставка 45 000,00 руб.за 1 кв. м. в год
(эксплуатация не предусмотрена,
коммунальные услуги не включены -
оплачиваются в размере 22 000 руб. в месяц
отдельно). Сумма арендной платы в месяц

<https://move.ru/objects/9286112059>

**Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость**

79168351630

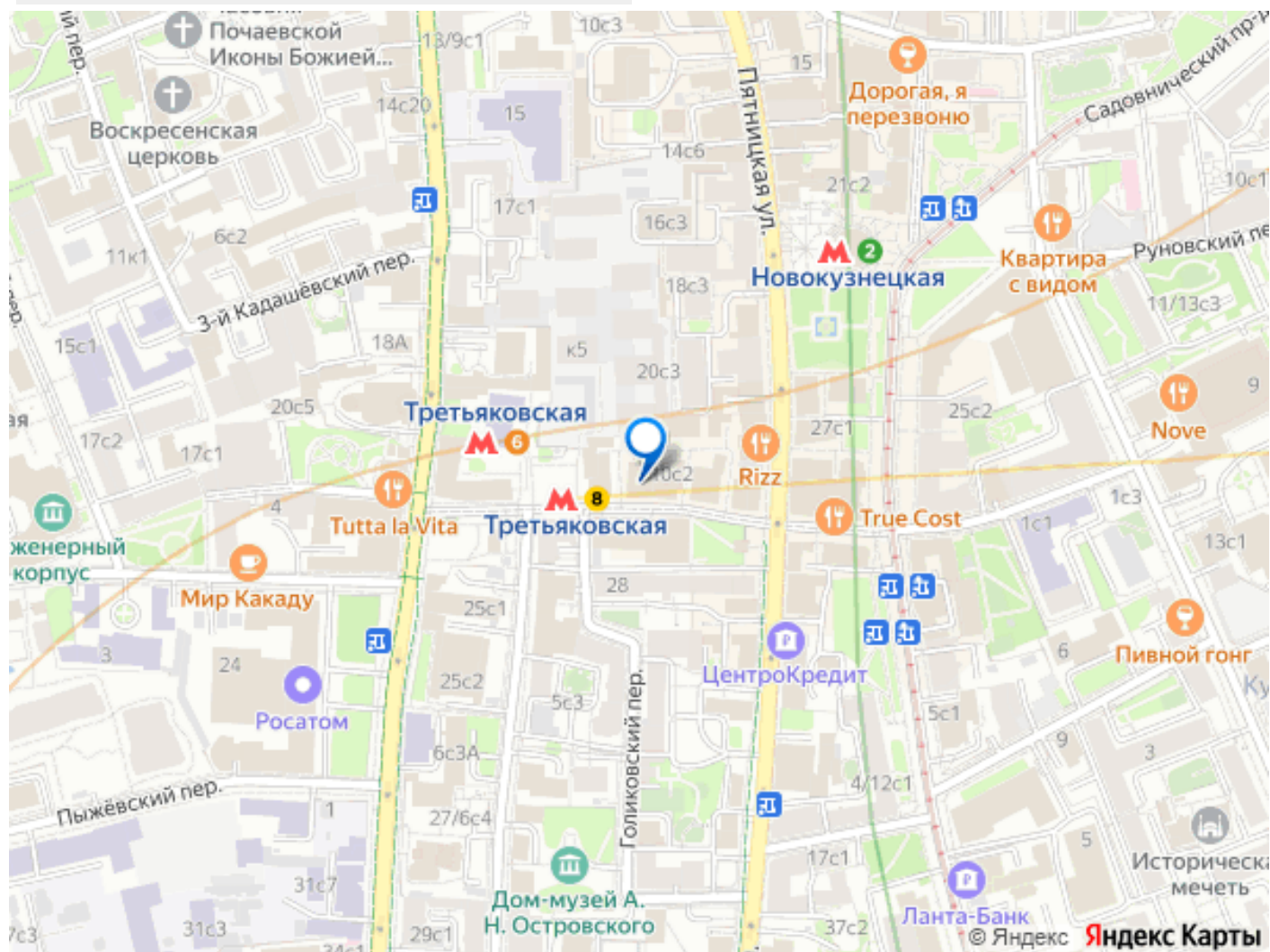
для заметок



составляет: $41\,000 * 212,2 / 12 = 725\,016,67$

руб. (+ 22 000 руб. за ЖКУ)





Move.ru - вся недвижимость России