

**Москва, набережная Пресненская,
10блокС**

20 187 500 ₽

Москва, набережная Пресненская, 10блокС

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

2125 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

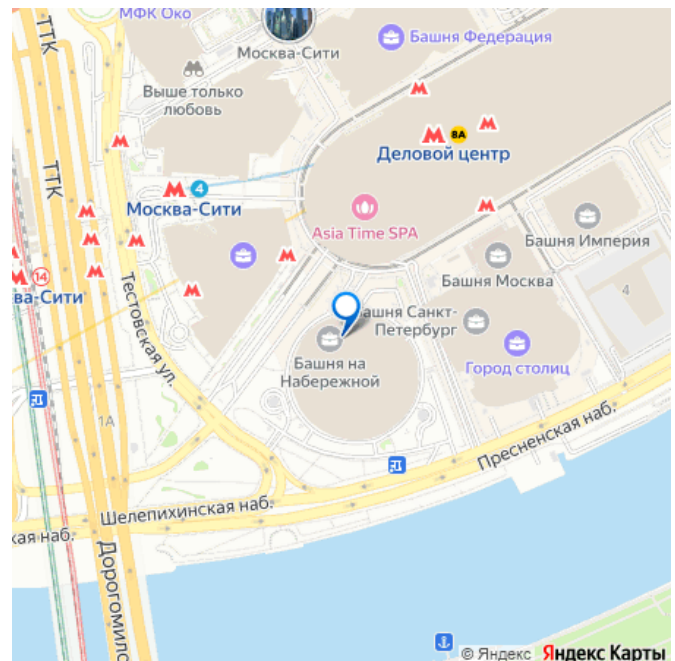
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 864945 Предложение от Собственника!
Аренда офисного блока на 35-м этаже
Предлагаем вашему вниманию аренду
офисного блока, занимающего целый этаж в
престижном бизнес-центре. Это идеальное
решение для компаний, стремящихся к
созданию комфортной и функциональной
рабочей среды. Готов к въезду с 01.01.2026
г.!!! Ключевые характеристики: * Общая
площадь: 2 125 м², полезная площадь — 1
897 м², что обеспечивает достаточно
пространства для эффективной работы. *
Отделка: Стандартная офисная отделка,
готовая к немедленному въезду после

для заметок



выезда арендатора. * Планировка:

Смешанная планировка позволяет гибко организовать рабочие зоны в соответствии с потребностями вашей команды. *

Техническое оснащение: Все кабинеты оборудованы современными слаботочными сетями, включая телефонию и интернет, что обеспечивает бесперебойную связь и высокую скорость работы. * Соответствие

нормам: Помещение полностью отвечает всем пожарным и санитарно-эпидемиологическим требованиям, что гарантирует безопасность и комфорт ваших сотрудников. * Дополнительные удобства: В

блоке предусмотрены санитарные узлы и мокрая точка, что добавляет удобства в повседневной работе. * Высота потолков:

Потолки высотой от 3 до 5 метров создают ощущение простора и комфорта. * Доступ:

Вход в помещение осуществляется из здания, доступ по пропускам, что обеспечивает

безопасность. Юридический адрес предоставляется, что может быть полезно

для регистрации вашей компании. Не упустите возможность разместить свой бизнес в современном офисном

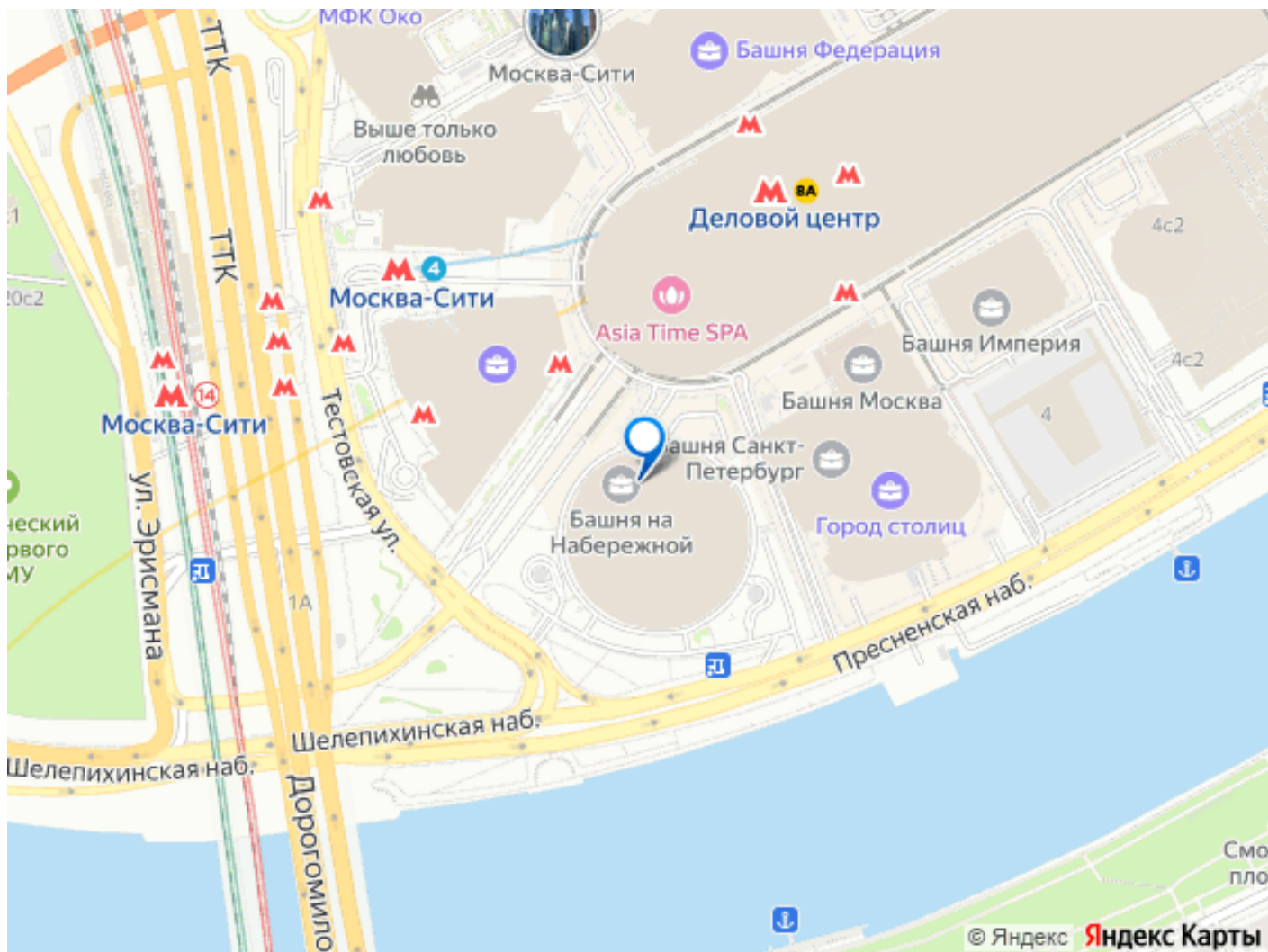
пространстве! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. В

цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 864945





Move.ru - вся недвижимость России