

Создано: 26.01.2026 в 20:50

Обновлено: 27.01.2026 в 07:10

<https://move.ru/objects/9288357342>

Сергей, Grand Moscow Estates

**89251234567**

Москва, Пресненская наб, 12

**749 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)



**Офис**

Общая площадь

212.6 м<sup>2</sup>

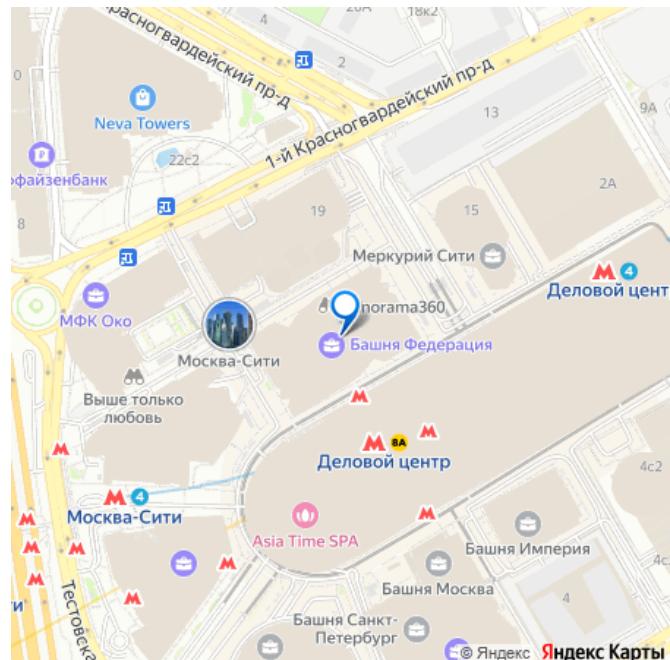
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

? Сдается современное офисное помещение в элитной башне «Федерация» в Москва-Сити. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА? Основные Преимущества: Расположение: самое сердце деловой Москвы, офис находится на территории Moscow City . Прямая аренда от собственника: Гарантия безопасности и прозрачности сделки. Быстрый показ: Организуем просмотр в удобное для вас время. ? Престижное месторасположение: Центр Москвы с легким доступом к деловым районам и транспортным узлам. Аренда с НДС: Возможность оформления аренды с учетом налога на добавленную стоимость. Скидка от 11 месяцев: Специальные условия

для арендаторов, которые готовы арендовать на длительный срок.

Возможность оформления юридического адреса. Панорамные виды на Москву ?

Полностью меблированные офисы:

Современная мебель, техника (компьютеры, принтеры), высокоскоростной интернет.

Функциональные планировки: Просторные рабочие зоны, комфортабельные

переговорные комнаты с видеосвязью. ?

Эффективный климат-контроль: Оптимальная температура круглый год. Развитая

инфраструктура: Фитнес-клуб, спа-центр, рестораны, кафе, парки - всё в шаговой

доступности. Высокий уровень безопасности:

Круглосуточная охрана, современные

системы безопасности. Отличная

транспортная доступность: Близость к метро и основным транспортным артериям.

Характеристики офисов: Эстетичный и

современный дизайн. Просторные и

функциональные рабочие зоны. Звоните

прямо сейчас, чтобы узнать подробности и

записаться на просмотр офиса в «Federation

towers»!



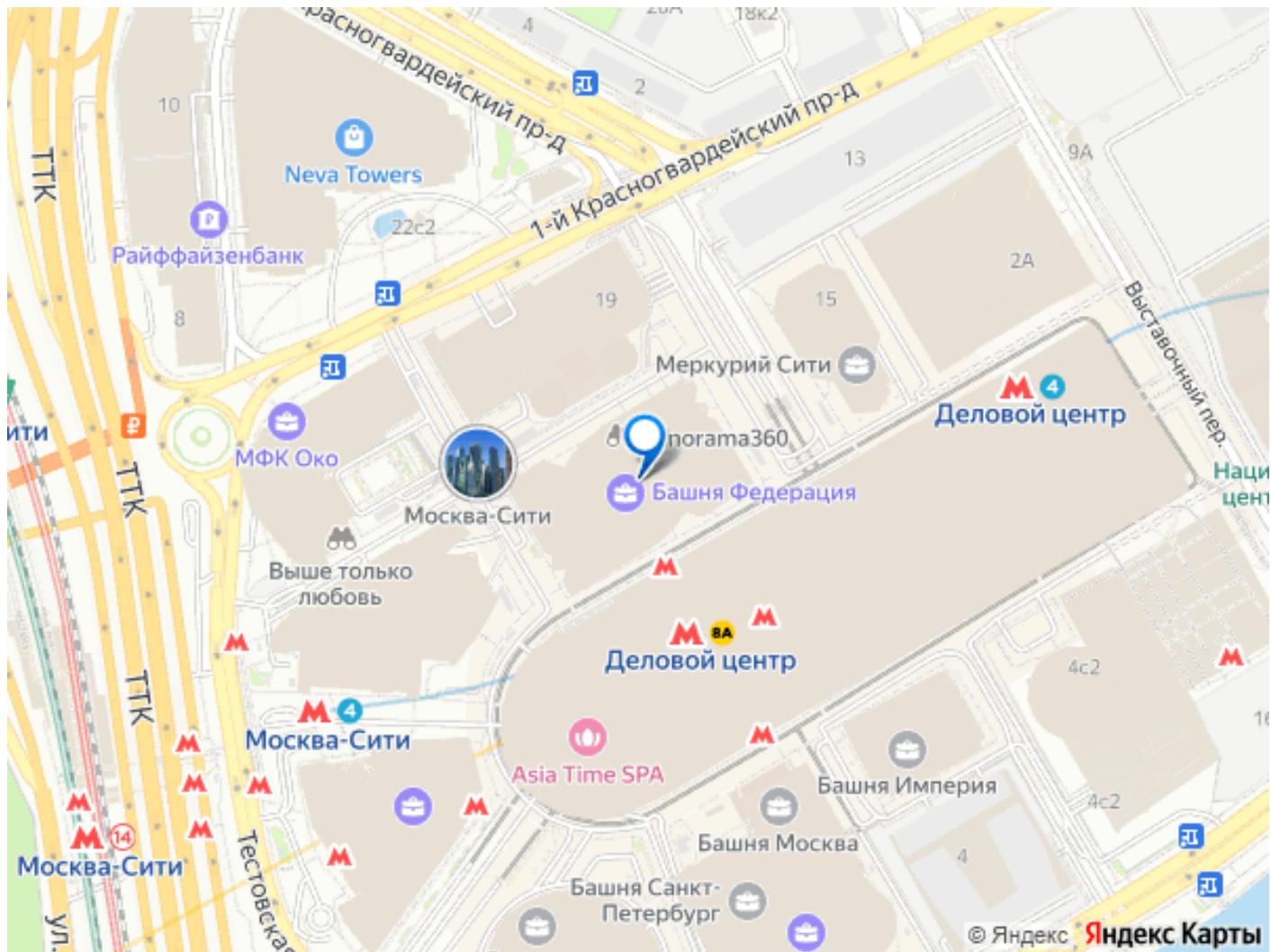
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России