

Создано: 29.09.2025 в 19:22

Обновлено: 03.02.2026 в 02:18

<https://move.ru/objects/9285369496>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 9С1****706 767 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)**Офис**

Общая площадь

212 м²**Детали объекта**

Тип сделки

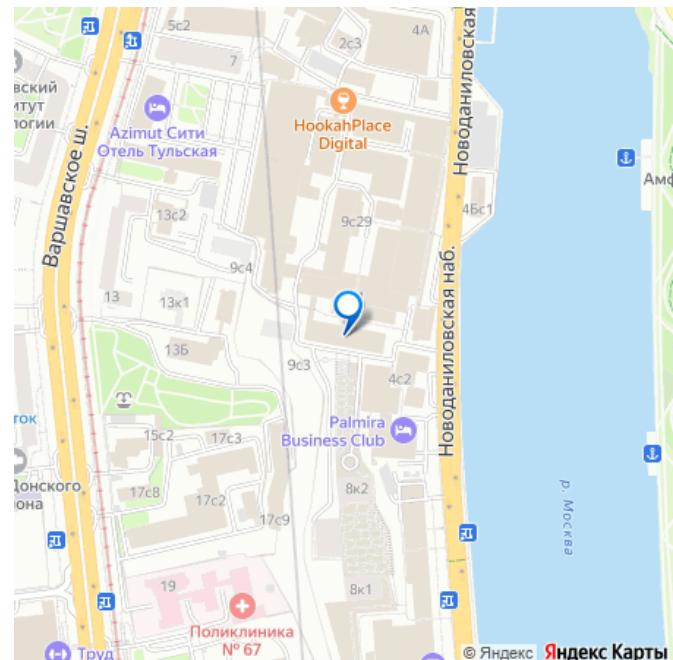
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 212.03 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест.

- условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Комитеен;
- парковка: 50 мест, 20000 р./мес;
- здание работает: круглосуточно;
- Покажем офис, ответив на все



ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: На небольшом расстоянии от БЦ «Корпус Кноп» проходят такие важные транспортные магистрали столицы, как Варшавское шоссе и ТТК. Подведены все необходимые телекоммуникации, доступ в сеть интернет предлагают операторы Комитен. Помещение для аренды офиса «Корпус Кноп» - уже с хорошим ремонтом и полной подготовкой к въезду.

