

Создано: 15.12.2025 в 21:49

Обновлено: 26.12.2025 в 12:53

<https://move.ru/objects/9287774781>

CPG, CPG

**79337869923**

**Москва, Ленинградское шоссе, 69к1**

**530 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 69к1

Округ

[САО, Левобережный район](#)

## Офис

Общая площадь

212 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

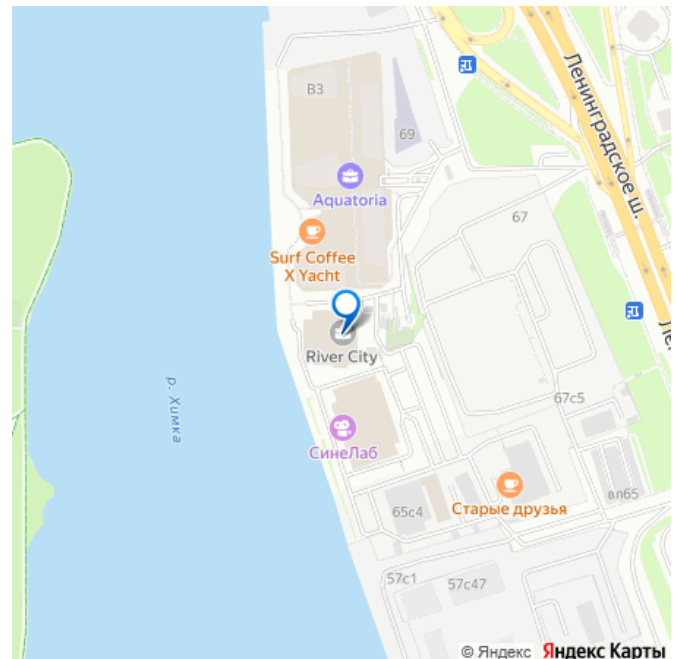
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

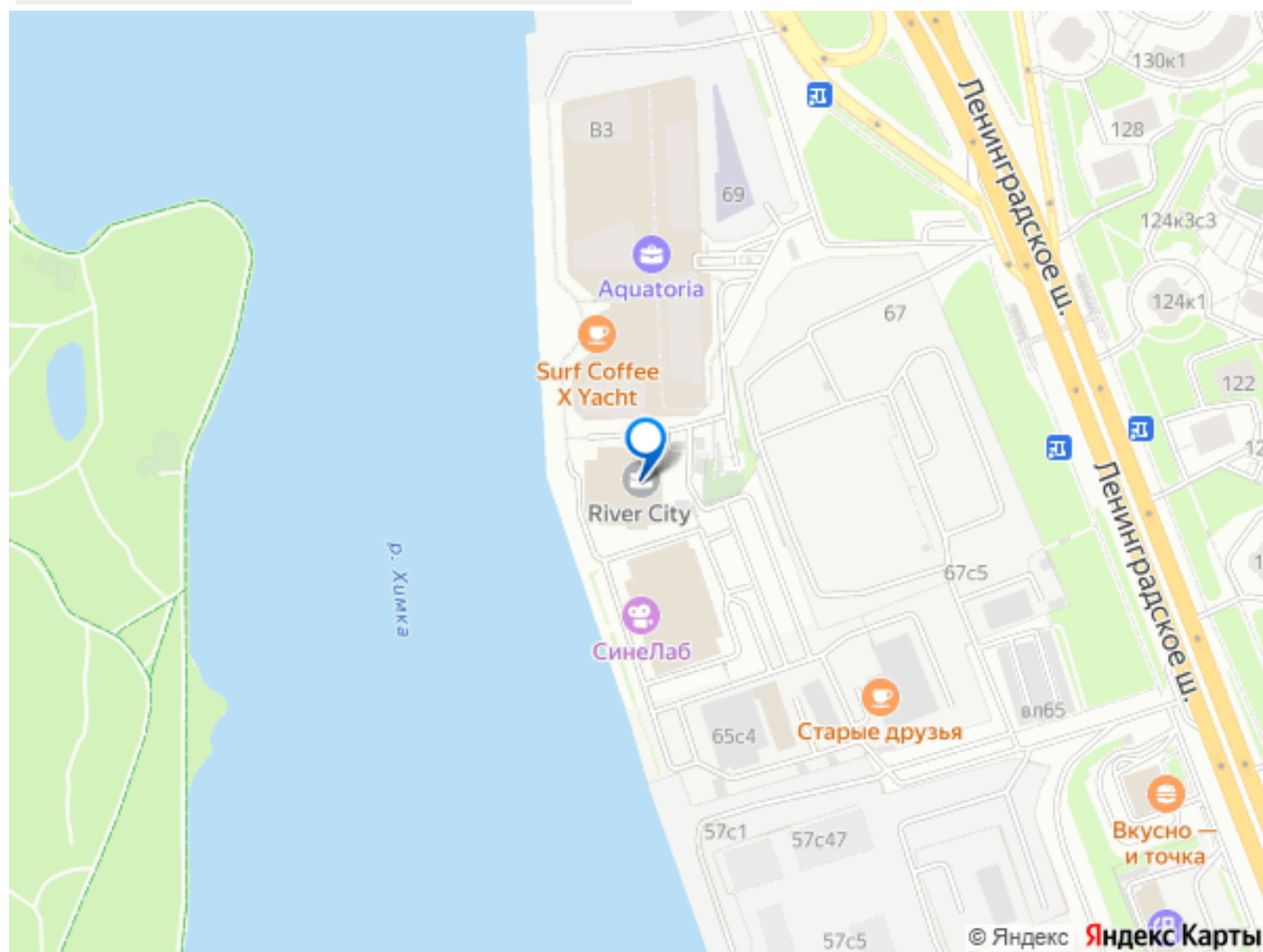
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Офис с ремонтом. Шикарный вид на водохранилище. Высокий потолок, большие окна, установлены системы центрального кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Смешанная планировка, есть свои санузлы и помещение под мини-кухню. Ставка с учетом НДС, эксплуатационных и коммунальных расходов, электричество по факту потребления. ТОРГ. Бизнес Центр, комплекс зданий в стиле Loft. Благоустроенная территория и набережная. Есть уютная столовая и кафе. Круглосуточная охрана, большая парковка. Пешая доступность до метро Беломорская и Речной

для заметок



Вокзал, а так же, на пароме можно добраться до метро Сходненская. Удобный выезд на МКАД и Ленинградское шоссе. Здание относится к 43 ИФНС. ВНИМАНИЕ! Уважаемые арендаторы, показ помещений осуществляется по предварительной договоренности. Записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России