

Создано: 18.11.2025 в 12:59

Обновлено: 06.02.2026 в 18:49

<https://move.ru/objects/9286711294>

Ольга Мельникова, Praedium

**79104767883**

Москва, улица Земляной Вал, 8

**22 691 955 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

2130 м<sup>2</sup>

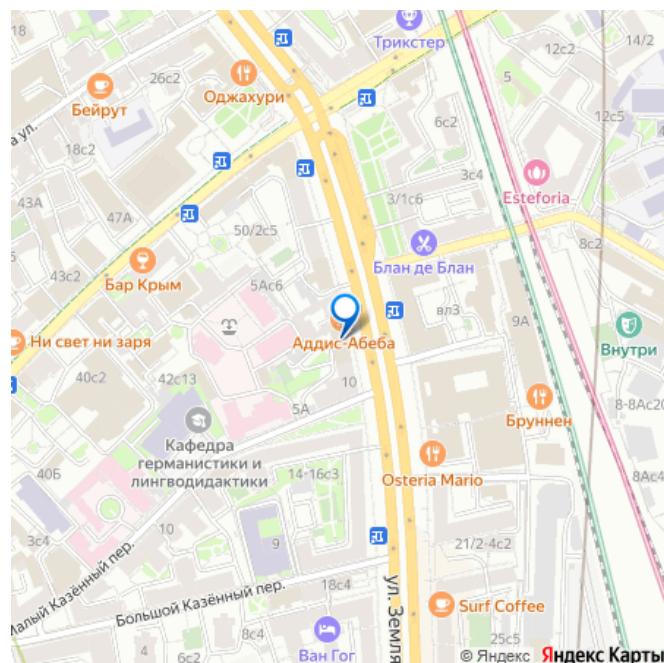
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

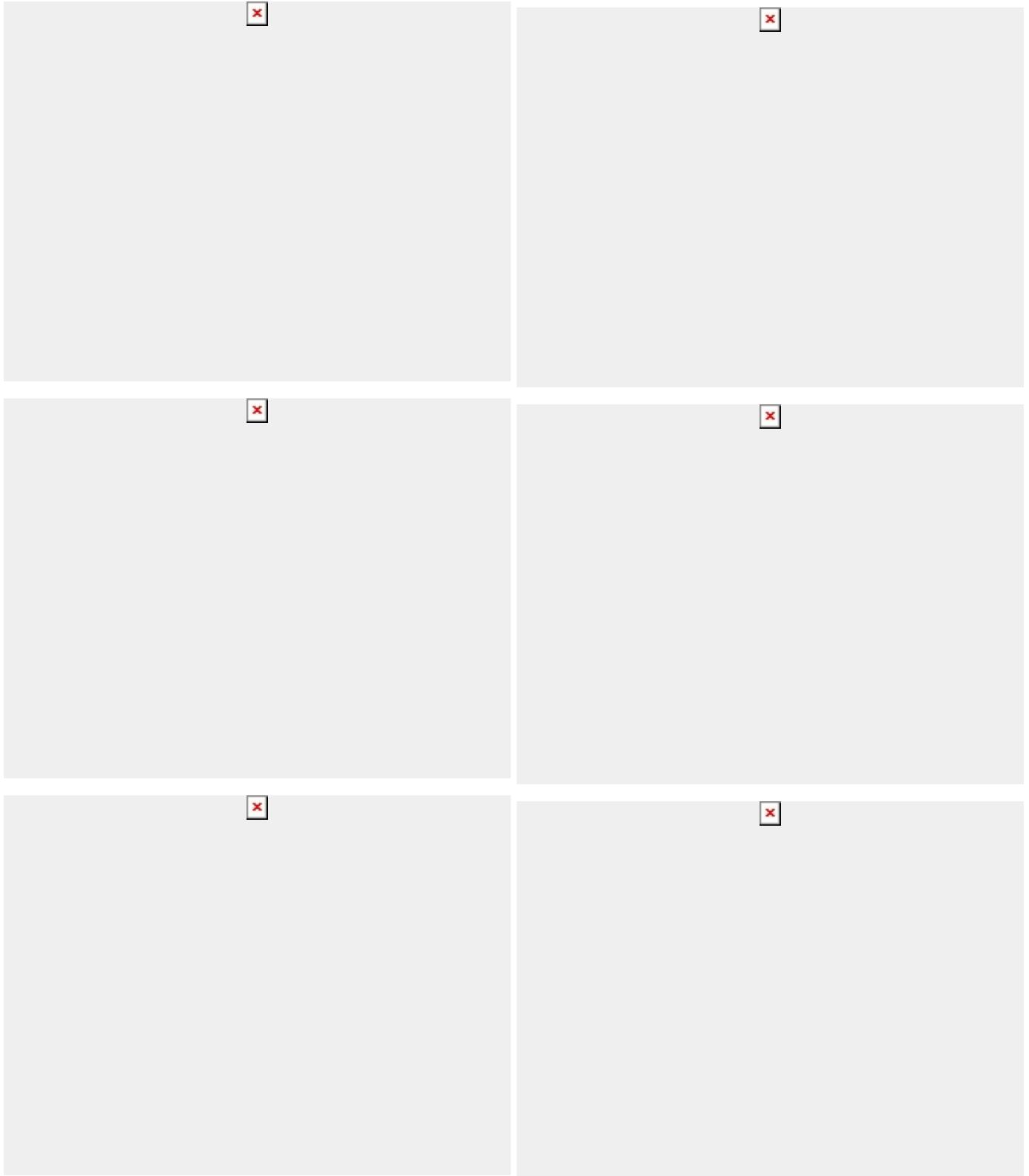
Бизнес-класс в самом сердце Москвы.

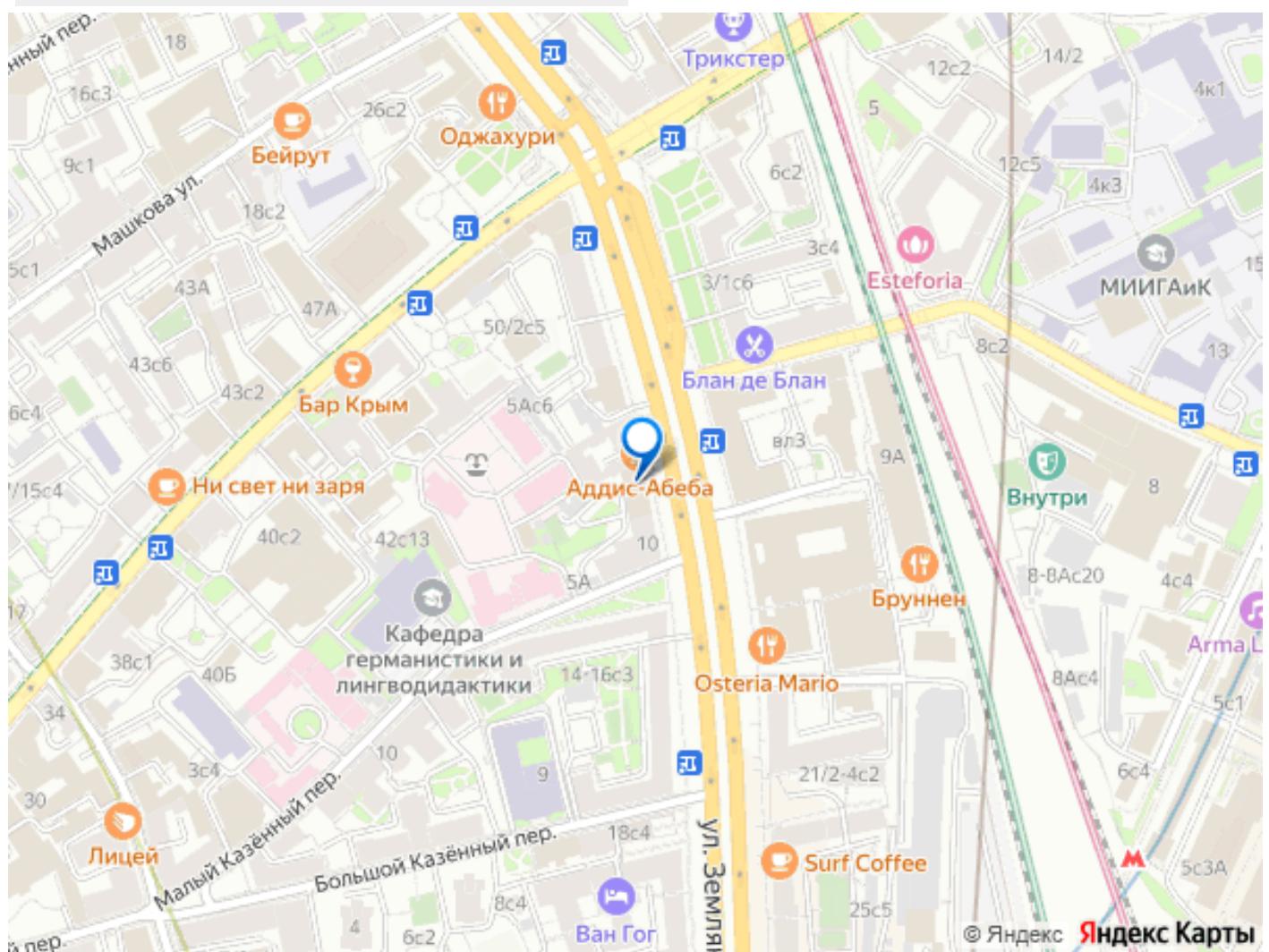
Расположение: исторический центр, отличная транспортная доступность. Пространство: офисы на 1-7 этажах, вместительность до 372 сотрудников. Комфорт: высокие потолки, офисная мебель, стиль лофт.

Инфраструктура: кухня, переговорные, принт-зона, телефонные кабинки, санузлы.

Система безопасности: круглосуточная охрана, видеоконтроль, контроль доступа, противопожарная защита. Удобства: наличие современных лифтов, центральное кондиционирование, эффективная

вентиляция. Оборудована наземная парковка. Коммерческие условия: оформление с учетом НДС. Сотрудничаем с коллегами.





Move.ru - вся недвижимость России