

Создано: 18.11.2025 в 14:38

Обновлено: 18.12.2025 в 15:48

<https://move.ru/objects/9286714139>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Земляной Вал, 8

**22 320 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

2130 м<sup>2</sup>

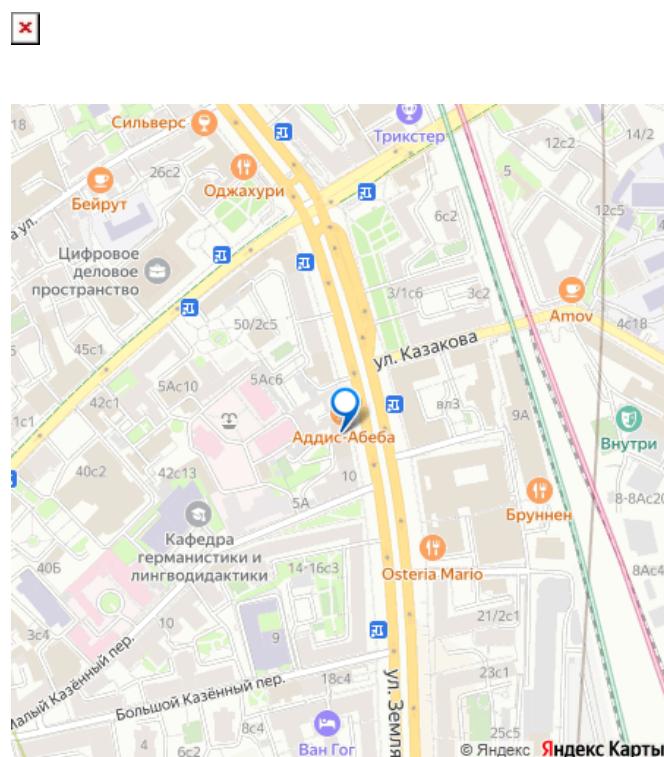
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ  
РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр  
расположен в историческом центре Москвы.  
Здание оснащено современной  
инфраструктурой и находится в удобной  
локации с хорошей транспортной  
доступностью. Близость к центру города и  
крупным улицам делает его  
привлекательным для арендаторов.  
Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Офис расположен со  
2-7 этажах, рассчитан на размещение 372  
сотрудника. На каждом этаже есть кухня,  
переговорные комнаты, принт-зона,  
телефонные кабинки, сан. узлы. Готово к  
въезду с 01.01.2026 года. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.  
Высокие потолки. Тип налогообложения: С  
НДС. Лот 80804-87



